

Nyírmártonfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete

2013. október 29-én tartott

r e n d k í v ü l i n y í l t ü l é s é n e k j e g y z ő k ö n y v e

Az ülésen hozott rendelet száma	Tárgya
13 /2013. (X. 30.)	Helyi iparüzési adóról szóló rendelet elfogadása
14/2013. (X. 30.)	Kommunális adóról szóló rendelet elfogadása

Az ülésen hozott határozat száma	Tárgya
104/2013. (X. 29.)	Általános Művelődési Központ Alapító Okiratának jóváhagyása
105/2013. (X. 29.)	Települési Értéktár Bizottság létrehozása
108/2013. (X. 29.)	DAHUT Társulási Megállapodás jóváhagyása

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Nyírmártonfalva Községi Önkormányzat Polgármesteri Hivatalában
Nyírmártonfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
2013. október 29-én 13.00 órakor megtartott r e n d k í v ü l i nyílt üléséről

Jelen vannak: Kövér Mihály Csaba polgármester
Antal Gábor, Kövér Attila, Madarászné Mindig Erzsébet
(4 képviselő)

Szakály Zsolt képviselő később érkezik a testületi ülésre.

Dr. Fekete Erzsébet jegyző

Igazoltan távol: Gajdos István, Papp Sándor képviselők

Lakosság részéről: ---

Kövér Mihály Csaba polgármester köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, azt megnyitja, javaslatot tesz a meghívón szereplő napirendi pontok megtárgyalására, valamint a meghívón szereplő napirend kiegészítésére az alábbiak szerint:

- Egyebek: Debreceni Agglomeráció Hulladékgazdálkodási Társulás Társulási Megállapodásának módosítása

Amennyiben nincs más javaslat, szavaztatom a napirendet.

A napirendhez más javaslat nem volt, a képviselő-testület a napirendi pontokat 4 igen szavazattal elfogadja.

NAPIREND:

- 1.) Előterjesztés a helyi adórendeletek módosításáról
Előadó: Kövér Mihály Csaba polgármester
Előterjesztés: írásban
- 2.) Előterjesztés Nyírmártonfalva Községi Önkormányzat Nyírmártonfalvi Általános Művelődési Központja Alapító Okiratának módosításáról
Előadó: Kövér Mihály Csaba polgármester
Előterjesztés: írásban
- 3.) Előterjesztés a Települési Értéktár Bizottság létrehozásáról és Szervezeti és Működési Szabályzatának elfogadásáról
Előadó: Kövér Mihály Csaba polgármester
Előterjesztés: írásban
- 4.) Előterjesztés az önkormányzat tulajdonát képező, Nyírmártonfalva, Kossuth u. 42. sz. alatti bérlakás bérbe adásáról

Előadó: Kövér Mihály Csaba polgármester
Előterjesztés: írásban
- 5.) Egyebek

1. NAPIREND

Előterjesztés a helyi adórendeletek módosításáról

(Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz írásban mellékelve.)

Kövér Mihály Csaba polgármester: A helyi adórendeletek módosítását november 1-jéig lehet véghez vinni. Az egyik rendelet-tervezet az iparűzési adóról, a másik pedig a kommunális adóról rendelkezik. Lényegi változást a rendelet-tervezetek nem tartalmaznak, adóemelés nem lesz, főként a rendeletek egységesítéséről van szó.

Dr. Fekete Erzsébet jegyző: A 2010. évi jogalkotásról szóló törvény és a végrehajtásáról szóló kormányrendelet tartalmazza a rendeletalkotás szabályait. Az alaptörvényben foglalt rendelkezéseket nem ismételheti meg a helyi rendelet, valamint nem szabályozhat alaptörvénybe foglalt szabályokat. A helyi adóról szóló törvény pontosan meghatározza az adó tárgyát, az adó alanyának, az adó mértékének fogalmát. Az önkormányzatok korábbi alaprendeleteikben ezek a rendelkezések is feltüntetésre kerültek. A helyi rendeletek folyamatosan finomodnak, a mi rendeletünk is többször módosításra került, de az alaprendelet még mindig a helyi adóról szóló törvény rendelkezéseit ismételte. Gyakorlatilag most pár paragrafusból áll minden helyi adóról szóló rendelet, az eljárási szabályokat szintén jogszabály szabályozza, ezek a rendelkezések sem kerülnek feltüntetésre a helyi rendeletben.

Kövér Mihály Csaba polgármester: A kiadott rendelet-tervezetben elszámozásra kerültek a paragrafus számok, kérném, hogy javítsuk ki. Eddig a helyi rendeletekben fellelhetőek voltak a magasabb szintű jogszabályok rendelkezései is, szerintem úgy az átlagember számára követhetőbb voltak a jogszabályok. Van-e kérdés a rendelet-tervezetekhez? (Kérdés nem volt.) Hozzászólás? (Hozzászólás nem hangzott el.) Javaslom az iparűzési rendelet-tervezetet elfogadásra.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal a következő rendeletet alkotja:

Nyírmártonfalva Községi Önkormányzat Képviselő – testülete **13/2013. (X. 30.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE** **a helyi iparűzési adóról**

Nyírmártonfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében eljárva, a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében a 2. § - ban, 6-7.§- ban, valamint 40.§- ban és 43.§ (3) bekezdésében biztosított felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

I.

Az adó mértéke

1. § Az adó mértéke:

(1) Állandó jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetén az adó évi mértéke 2 %.

(2) Ideiglenes jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetén az adó mértéke a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (a továbbiakban: Htv.) 37. § (2) bekezdés a) pontja alapján végzett tevékenységre 2 000 forint/nap.

(3) Ideiglenes jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetén az adó mértéke a Htv. 37. § (2) bekezdés b) pontja alapján végzett tevékenységre 1 000 forint/nap.

II.

Záró rendelkezések

2. § A rendelet 2014. január 1. napján lép hatályba.

3. § A rendelet a hatályba lépésének napján hatályát veszti Nyírmártonfalva Községi Önkormányzat Képviselő - testületének a helyi iparűzési adóról szóló 17/2012. (XI. 27.) önkormányzati rendelete, valamint az azt módosító 9/2013 (VI.1.) önkormányzati rendelete.

Nyírmártonfalva, 2013. október 30.

Kövér Mihály Csaba
polgármester

Dr. Fekete Erzsébet
jegyző

A rendeletet helyben szokásos módon a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján a mai napon kihirdettem.

Nyírmártonfalva, 2013. október 30.

Dr. Fekete Erzsébet
jegyző

Kövér Mihály Csaba polgármester: Javaslom a kommunális adóról szóló rendeletet elfogadásra.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal a következő rendeletet alkotja:

Nyírmártonfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete

14/2013.(X. 30.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE

A MAGÁNSZEMÉLYEK KOMMUNÁLIS ADÓJÁRÓL

Nyírmártonfalva Községi Önkormányzat Képviselőtestülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében eljárva, a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében, 2. §-ában, 6-7 §-ában, valamint 43. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazása alapján, a magánszemélyek kommunális adójáról az alábbiakat rendeli el:

Az adó mértéke

1.§

Az adó mértéke

Az adó mértéke adótárgyanként 5.000.-Ft/év.

Eljárási szabályok

2. §

Az e rendeletben nem szabályozott eljárási szabályokra az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény, valamint a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.

Értelmező és záró rendelkezések

3.§.

(1) E rendelet vonatkozásában a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 52.§- ban felsorolt értelmező rendelkezéseket kell alkalmazni.

(2) Ez a rendelet 2014. január 01. napján lép hatályba.

(3) Hatályukat veszítik a kommunális adóról szóló 10/1999.(XII.1.), a 13/2003. (XI.25.), a 12/2005. (V.31.), a 18/2006. (XII.1.), a 20/2007. (XI.30.) önkormányzati rendeletek.

Nyírmártonfalva, 2013. október 30.

Kövér Mihály Csaba
polgármester

Dr. Fekete Erzsébet
jegyző

Kihirdetési záradék:

A rendelet a község hirdetőtábláján 2013. október 30. napján kihirdetve.

Dr. Fekete Erzsébet

jegyző

Szakály Zsolt képviselő megérkezett a testületi ülésre. (Öt képviselő van jelen.)

2. NAPIREND

Előterjesztés Nyírmártonfalva Községi Önkormányzat Nyírmártonfalvi Általános Művelődési Központja Alapító Okiratának módosításáról

(Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz írásban mellékelve.)

Kövér Mihály Csaba polgármester: Az előterjesztésben le van írva a módosítás indoka. Van-e jegyző asszony részéről kiegészítés?

Dr. Fekete Erzsébet jegyző: A sajátos nevelési igényű gyermekek esetében szakértői vizsgálat szükséges. Ezeket a gyermekeket abban az oktatási-nevelési intézményben lehet ellátni, amelyik intézménynek az alapító okirata tartalmazza a sajátos nevelési igényű gyermekek ellátását is.

Kövér Mihály Csaba polgármester: Évről évre nő a sajátos nevelési igényű gyermekek száma. Van-e kérdés? (Kérdés nem volt.) Hozzászólás? (Hozzászólás nem hangzott el.) Javaslom a határozati javaslat elfogadását.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

Nyírmártonfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 104/2013. (X. 29.) sz. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZATA

A képviselő-testület:

1. A Nyírmártonfalvi Általános Művelődési Központ (4263 Nyírmártonfalva, Iskola tér 2.) ezen előterjesztéshez mellékelt - 2013. április 8-án 38/2013. (IV. 08.) számú határozattal elfogadott - alapító okiratára vonatkozó módosító okiratot elfogadja.
2. Az 1. pont alatt elfogadott módosító alapító okirat alapján az ezen előterjesztéshez mellékelt, Nyírmártonfalvi Általános Művelődési Központ egységes szerkezetű alapító okiratot elfogadja.
3. Felhívja a polgármestert és a jegyzőt, hogy az alapító okiratok alapján a törzskönyvi bejegyzéssel kapcsolatos feladatokat lássa el.

Felelős: Kövér Mihály Csaba – polgármester, Dr. Fekete Erzsébet jegyző

Határidő: azonnal

3. NAPIREND

Előterjesztés a Települési Értéktár Bizottság létrehozásáról és Szervezeti és Működési Szabályzatának elfogadásáról

(Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz írásban mellékelve.)

Kövér Mihály Csaba polgármester: Az előző testületi ülésünkön elhatároztuk a települési értéktár bizottság létrehozását. Lényegében akkor csak a szándékról határoztunk. A testület hozza létre a bizottságot, ő állapítja meg a működés szabályait. A bizottságba öt fő tagot szükséges megválasztani, én teszek a bizottsági tagok személyére javaslatot. Én négy személyre tudok javaslatot tenni, kérem a képviselő-testületet, javasoljon még egy főt a bizottságba. A bizottság nyilvántartásba veszi a természeti értékeket, ipari értékeket, a településen található műemlékeket is. Ebből a

nyilvántartásból fog létre jönni egy országos értéktár adatbázis. A bizottság tagjának az alábbi négy főt javaslom: Almási Sándor, Kövér Attila, Balázs László, Erdős Gáborné.

Antal Gábor képviselő: Én Keresztes Tamást is javaslom a bizottság tagjává megválasztani, mivel hadtörténeti gyűjtés is szóba jöhet.

Madarász né Mindig Erzsébet képviselő: Egyetértek a javaslattal.

Kövér Mihály Csaba polgármester: A képviselő-testület választja meg a bizottság elnökét is.

Antal Gábor képviselő: Balázs Lászlót javaslom elnöknek megválasztani.

Kövér Mihály Csaba polgármester: Tehát most már van egy öt névből álló bizottsági tagsági listánk. A bizottság szervezeti és működési szabályzatát jegyző asszony elkészítette, amely az előterjesztés mellékletét képezi. Először külön megszavaztatnám a bizottságba javasolt személyek megválasztását.

Dr. Fekete Erzsébet jegyző: Határozatban kell szavazni a tagokról, a határozat másik pontjában pedig elfogadjuk a szervezeti és működési szabályzatot.

Kövér Mihály Csaba polgármester: Az elhangzottak szerint a Települési Értéktár Bizottság elnökének javaslom: Balázs Lászlót. A bizottság tagjaivá a következő személyeket javaslom megválasztani: Almási Sándor, Kövér Attila, Erdős Gáborné, Keresztes Tamás. Egyetért-e a képviselő-testület a javaslattal?

Kövér Attila képviselő: Érintettség miatt nem veszek részt a szavazásban.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal a javaslatot elfogadta.

Kövér Mihály Csaba polgármester: Javaslom a települési értéktár bizottság szervezeti és működési szabályzatának elfogadását, a kiadott határozati javaslattal együtt.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

Nyírmártonfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete

105/2013. (X. 29.) sz.

ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZATA

A képviselő-testület:

A magyar nemzeti értékekről és a hungarikumokról szóló 114/2013. (IV. 16.) Korm. rendelet 3. § (1) bekezdése alapján létrehozta a Nyírmártonfalvai Települési Értéktár Bizottságot.

A bizottság elnöke: Balázs László

A bizottság tagjai: Almási Sándor, Erdős Gáborné, Kövér Attila,
Keresztes Tamás

A Nyírmártonfalvai Települési Értéktár Bizottság Szervezeti és Működési Szabályzatát a határozat mellékletének megfelelően elfogadja.

Határidő: azonnal illetve folyamatosan

Felelős: Polgármester

Kövér Mihály Csaba polgármester: A lakásbérleti kérelmek megtárgyalására elrendelem a zárt ülést megtartását.

5. Egyebek

A) Előterjesztés a Debreceni Agglomeráció Hulladékgazdálkodási Társulás Társulási Megállapodásának módosításáról

(Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz írásban mellékelve.)

Kövér Mihály Csaba polgármester: A tegnapi nap folyamán érkezett hivatalunkhoz a megkeresés a DAHUT-tól a társulási megállapodás módosítására vonatkozóan. A társulási megállapodás módosítását október 31-ig jóvá kellene hagynunk. A módosítás indokait az előterjesztésben leírták.

Dr. Fekete Erzsébet jegyző: A társulási megállapodás módosítása a testület részéről minősített döntést igényel. A hozzájárulás nem teljesítése esetére szóló szankciót, valamint a Magyarország önkormányzatairól szóló törvénnyel való összhangba hozatalt tartalmazza a megállapodás módosítása.

Kövér Mihály Csaba polgármester: Elvileg 2014. október-december környékén véget ér a rekultivációs folyamat, akkor a DAHUT meg fog szűnni. Van-e kérdés?

Szakály Zsolt képviselő: Itt befejezték-e már a munkát? Van a szeméttelep környékén egy bokros terület. Mi fog azzal történni?

Kövér Mihály Csaba polgármester: Épp ott van a határvonal, tuskósor jellegű.

Szakály Zsolt képviselő: Hordják-e még ki a szemetet a lakosok?

Kövér Mihály Csaba polgármester: Filemon Mihály már említette, hogy előfordul időnként. Amíg át nem adják a területet, addig ez a kivitelező dolga. Amennyiben befejezik a munkát, mi a területet dróttal elkerítjük, hogy megakadályozzuk a szemét lerakását. Amennyiben nincs több kérdés, hozzászólás, javaslom a határozati javaslat elfogadását.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

Nyírmártonfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
108/2013. (X. 29.) sz.
ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZATA

A képviselő-testület:

a 2011. évi CLXXXIX. törvény 88.§ (2) bekezdése alapján

1. Módosítja a Debreceni Agglomeráció Hulladékgazdálkodási Társulás (székhelye: 4024 Debrecen Piac u. 20., képviseli: Jenei Imre elnök) Társulási Megállapodását és elfogadja annak a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt szövegét a melléklet szerint.
2. Felhatalmazza a polgármestert az 1.) pontban meghatározott Társulási Megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: a polgármester

3. Felhatalmazza a Társulás elnökét, hogy intézkedjen az 1.) pontban meghatározott Társulási Megállapodásnak a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal vezetője részére törvényességi ellenőrzés, valamint a Magyar Államkincstár Hajdú-Bihar Megyei Igazgatósága részére a változások bejelentése céljából történő megküldéséről.

Határidő: a Társulási Megállapodás hatályba lépését követően azonnal

Felelős: Jenei Imre elnök

4. Felkéri a polgármestert, hogy Nyírmártonfalva Község Önkormányzatának a Társulás működéséhez szükséges, a Társulási Tanács által meghatározott összegű vagyoni hozzájárulását 2014. évtől az adott évi költségvetésbe tervezze be.

Határidő: 2014. évtől a tárgyévi költségvetések tervezésének időszaka

Felelős : Kövér Mihály Csaba polgármester

B) Emlékmű koszorúzás

Kövér Mihály Csaba polgármester: Tájékoztatom a képviselő-testületet, hogy november 1-jén 12.00 órakor a községi temetőben a világháborús emlékműnél koszorúzás lesz. Szeretettel várom a képviselő-testület tagjait az ünnepségre.

Egyéb napirend, kérdés, észrevétel, hozzászólás hiányában a polgármester az ülést bezárja.

k. m. ft.

/:Kövér Mihály Csaba:/
polgármester

/:Dr. Fekete Erzsébet:/
jegyző