

Nyírmártonfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete

2012. augusztus 27-én tartott ülésének jegyzőkönyve

Az ülésen hozott rendelet száma	Tárgya
13/2012. (VIII. 28.)	2012. évi ktgv. módosítása

Az ülésen hozott határozat száma	Tárgya
69/2012. (VIII.28.)	Széchenyi u. 38. sz. bérlakással
70/2012. (VIII. 28.)	Polgármesteri jelentés tudomásul vétele
71/2012. (VIII. 28.)	I. félévi gazdálkodásról szóló tájék. tud. vétele
72/2012. (VIII. 28.)	Könyvvizsgálói jelentés tudomásul vétele
73/2012. (VIII. 28.)	Környezetvédelmi helyzetről szóló tájék. tudomásul vétele
74/2012. (VIII. 28.)	ÖNHIKI pályázat benyújtása
75/2012. (VIII. 28.)	A letelepedési támogatások nyújtását a testület nem kívánja felülvizsgálni
76/2012. (VIII. 28.)	ÖNHIKI pályázathoz kapcsolódó racionalizálási döntések
77/2012. (VIII. 28.)	Nyírmártonfalva Községért Közalapítvánnyal kapcs. tájék.
78/2012. (VIII. 28.)	Iskolafenntartással kapcsolatos tájék.
79/2012. (VIII. 28.)	Családi Napközi létrehozásával kapcs. határozat mód.
80/2012. (VIII. 28.)	Művelődési Ház bérleti díjának mérséklése

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Nyírmártonfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
2012. augusztus 27-én tartott üléséről

Jelen vannak: Kövér Mihály Csaba polgármester
Antal Gábor, Debreceni Zsolt, Gajdos István, Madarászné Mindig Erzsébet,
Kövér Attila, Szakály Zsolt képviselők (7 képviselő)

Reszler György független könyvvizsgáló
Balázs László jegyző
Bodnárné Papp Éva pénzügyi csoportvezető
Dorogi Tiborné főelőadó

Igazoltan távol: ---

Lakosság részéről: ----

Kövér Mihály Csaba polgármester köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, azt megnyitja. Javaslatot tesz a meghívón szereplő napirendi pontokra, valamint:

- különfélekén belül a családi napközi létrehozásáról szóló határozat módosítására,
- művelődési ház bérleti díjának egyszeri csökkentésére,
- zárt ülésen belül a napirend kiegészítésére letelepedési támogatás megtárgyalásával.

A napirendhez más javaslat nem volt, a képviselő-testület a napirendi pontot egyhangúlag elfogadta.

NAPIREND:

1. Polgármesteri jelentés a lejárt idejű határozatok végrehajtásáról, valamint a képviselő-testületet érintő fontosabb kérdésekről, eseményekről

Előadó: Kövér Mihály Csaba polgármester

2. Előterjesztés és rendelet-tervezet a 2012. évi költségvetési rendelet módosítására
(A PÜB tárgyalja az anyagot.)

Előadó: Balázs László jegyző

3. Tájékoztató a Települési Önkormányzat 2012. évi I. félévi gazdálkodásának eredményéről
(A PÜB tárgyalja az anyagot.)

Előadó: Kövér Mihály Csaba polgármester

4. Tájékoztató a település környezetvédelmi helyzetéről, különös tekintettel a parlagfű és egyéb allergén növények irtásáról

Előadó: Dorogi Tiborné köztisztviselő

5. ÖNHIKI pályázat benyújtása

Előadó: Kövér Mihály Csaba polgármester

6. Különfélék

A) Nyírmártonfalva Község Közalapítvány Kuratórium újrászervezéséről tájékoztatás (szóbeli előterjesztés)

Előadó: Kövér Mihály Csaba polgármester

B) Állásfoglalás meghozatala az iskola fenntartásával kapcsolatosan (az anyag később kerül kiadásra)

Előadó: Balázs László jegyző

C) Családi napközitthon létrehozásával kapcsolatos határozat módosítása

Előadó: Kövér Mihály Csaba polgármester

E) Művelődési Ház bérleti díjának csökkentése lakodalom megtartása céljából

Előadó: Kövér Mihály Csaba polgármester

1. NAPIREND

(Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz írásban mellékelve.)

Kövér Mihály Csaba polgármester: A falugyűlés megtartásáról szól a 37/2012. határozatunk. A falugyűlést még mindig nem célszerű megtartanunk, mivel a szennyvízzel kapcsolatos tájékoztatást is szeretném majd ott elmondani, viszont még mindig nem tudunk érdemi tájékoztatást nyújtani a szennyvízzel kapcsolatban a lakosság részére.

- A Széchenyi úti bérlakás bérbeadásával kapcsolatban tudomásomra jutott, hogy a bérlő mégis igényt tart a lakásra. A bérlakásba a bérlők beépítettek egy cserépkályhát, beépített szekrényt, relaxát. Nem tudtam beszélni a volt bérlő örököseivel. Jegyző úr tájékoztatott, hogy őt megkeresték, és azt kérték, ne kelljen elbontaniuk a cserépkályhát és a beépített szekrényt, viszont ezekért cserébe nem festenek ki a lakást. Ehhez a testülettől kérnék állásfoglalást.

Szakály Zsolt képviselő: Értékben többet ér a cserépkályha maga, mint a festét. Szerintem eltekinthetünk a lakás kifestésétől.

Madarászné Mindig Erzsébet képviselő: Támogatom.

Antal Gábor képviselő: Mit tartalmaz a bérbe adási szerződés? A bérlő és a bérbe adó egyezsége alapján történhet ennek kiegészítése. Annak idején minden egyes bérleti szerződés esetében a lakásoknál végzett szükséges felújítás jegyezve volt. Amennyiben pl. a lakás beázott, az önkormányzat kifestette. Átalakításra csak a bérbeadó tudtával kerülhet sor. A beépített szekrényt ők csinálták, de mi a helyzet a cserépkályhával? Egyetlen lakó sem készített szerintem új cserépkályhát. Ennek utána kell járni.

Balázs László jegyző: Előkerestük az anyagokat. Kb. tizenkét éve kérték, hogy a bérbeadó járuljon hozzá ezekhez a dolgokhoz, és számoljuk be a lakbérbe őket. A testület ezt a kérelmet elutasította. Ők megcsinálták ugyan ezeket a dolgokat, de nem kerültek beszámításba a lakbérbe. Voltak itt a hozzátartozók a napokban. A bérleti szerződésben szerepel, hogy a bérlő nem kap lelépési díjat, és tisztán, festett, rendezett állapotban köteles a lakást átadni. Amennyiben a testület hozzájárul, ez a három tárgy fedezné a festés költségeit.

Madarászné Mindig Erzsébet képviselő: Támogatom ezt a megoldást. A bérlő elhunyt, a gyerekeivel tárgyalhatunk, ez így méltányos.

Balázs László jegyző: Nem tudjuk, hogyan áll a közművek kifizetése. Jegyzőkönyvvel olvassuk le az órákat. A lakbér a lakás átadásáig ketyeg. A lakbér fizetésében egyébként nincs hátralék.

Kövér Mihály Csaba polgármester: Amikor a bérlő a kórházba került, augusztus 1-jéig volt egy ígéretünk méltányosságból. Míg a hozzátartozók a temetést intézték, nem tudták kipakolni a lakást.

Debreceni Zsolt képviselő: Azt gondolom, hogy van festő az önkormányzatnál, aki megnézhetné a lakást. A cserépkályha értéke szerintem nem fedezné egy lakás kifestésének a költségeit. Vagy úgy tudjuk odaadni a lakást, ahogy azt egy fiatal család számára rendezetten, tisztán át kell adnunk, vagy ne adjuk máshogy át! A festés nem két-háromszázezer forintba kerül. Polgármester urat meg kellene hatalmaznunk, nézz meg, milyen állapotok vannak a lakásban, és döntsön ő ebben az ügyben. Nézze meg a falakat, csapokat, stb. Úgy kell a következő bérlő számára átadni a lakást, ahogyan azt át kell adni! Egy festés anyagköltsége sem kevés egyébként.

Kövér Mihály Csaba polgármester: Az iskolát és a tornatermet kétszázezer forintból kifestettem, mert a munkadíjat nem kellett fizetnem. Ezt ne hasonlítsuk egy családi ház megbízásos kifestéséhez!

Debreceni Zsolt képviselő: Az iskolánál csak egy tisztítófestés volt. Nem ugyanaz, mint egy tizenöt éve lakott ingatlan esetében szükséges festés. Meg kell nézni a lakást, és a következő bérlő részére úgy kell átadni, hogy tiszta, higiénikus állapotban legyen!

Kövér Mihály Csaba polgármester: Ez egyértelmű.

Madarászné Mindig Erzsébet képviselő: Úgy tudom, hogy az új bérlő minél hamarabb költözni szeretne.

Balázs László jegyző: A képviselő-testület javasolja a polgármesternek a lakásba a bérlő által beépített tárgyak értékarányos beszámolását. A beépített eszközöket leltárba kell vennünk.

Kövér Mihály Csaba polgármester: Tehát egyetért ezzel a testület? Nyilvánvaló, hogy az önkormányzat érdekét szem előtt fogom tartani.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

69/2012. (VIII. 27.) kt. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT

a képviselő-testület:

az önkormányzat tulajdonát képező Nyírmártonfalva, Széchenyi u. 38. sz. alatti bérlakás bérbe adásával kapcsolatban felhatalmazza a polgármestert, hogy az előző bérlő által beépített tárgyak állapotát és értékét figyelembe véve döntsön a lakás előző bérlő örökösei általi kifestetéséről.

Amennyiben úgy ítéli meg, hogy az eszközök állapota megfelelő, a lakás kifestésétől tekintsen el, és az eszközök kerüljenek értékarányosan beszámításra a lakás bérlő általi kifestése kiváltására.

Felelős: Kövér Mihály Csaba polgármester
Határidő: 2012. augusztus 31.

Kövér Mihály Csaba polgármester: Kérdés van-e a polgármesteri jelentéshez? (Kérdés nem volt.)

A képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

70/2012. (VIII. 27.) kt. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT

a képviselő-testület:

a polgármesteri jelentést az elhangzott kiegészítésekkel együtt tudomásul veszi.

Felelős: --
Határidő: --

2. NAPIREND

(Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz írásban mellékelve.)

Kövér Mihály Csaba polgármester: A pénzügyi-ügyrendi bizottság tárgyalta az anyagot.

Madarászné Mindig Erzsébet képviselő, PÜB elnöke: A pénzügyi-ügyrendi bizottság elfogadásra javasolja a rendelet-tervezetet. Főleg átcsoportosításról van szó a rendeletben.

Kövér Mihály Csaba polgármester: Szóbeli kiegészítem van. A módosítás nem elkerülhető, központi hatáskörben tíz ponton kellett módosítani a rendeletet. A szükséges módosításokra a Kincstár felhívja a figyelmünket. Saját hatáskörben négy helyen került sor a rendelet módosítására. A költségvetés elfogadásakor például még nem volt ismert a közmunkaprogram számszerűsítése, ezért még további módosítások is várhatóak. Kérdés? (Kérdés nem volt.) Hozzászólás? (Hozzászólás nem hangzott el.) Javaslom a rendelet-tervezet elfogadását.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő rendeletet alkotja:

Nyírmártonfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete

13/2012. (VIII. 28.) kt. rendelete

**az önkormányzat 2012. évi költségvetéséről szóló 2/2012. (III.08.)kt. rendelet
módosításáról**

Nyírmártonfalva Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990.évi LXV. törvény 91.§. (1) bekezdésében és az Államháztartásról szóló 2011.évi CXCV. törvény 34. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, valamint az Államháztartás működési rendjéről szóló 368/2011.(XII.31) kormányrendeletben és a Magyar Köztársaság 2012. évi költségvetéséről szóló 2011. évi CLXXXVIII. törvényben meghatározottak figyelembe vételével a 2012. évi költségvetésről szóló 2/2012.(III.08.) kt. rendeletét (a továbbiakban: Rendelet) az alábbiak szerint módosítja

1. §

A Rendelet 2. § (1), (2) , bekezdései helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„2.§ A költségvetés bevételei és kiadásai

(1) A képviselő-testület az önkormányzat 2012. évi költségvetését:

Költségvetési bevételek	17.914.E Ft-tal
Költségvetési kiadását	17.914.E Ft-tal

módosítja és az önkormányzat 2012. évi

módosított költségvetési bevételek	341.909.E Ft-ban
módosított költségvetési kiadását	357.414.E Ft-ban
a költségvetési hiány összegét	15.505.E Ft-ban
-ebből működési felhalmozási	15.505.E Ft-ban -----

állapítja meg.

(2) A kiadási főösszegegen belül a módosított kiemelt előirányzatokat

346.625.E Ft	Működési költségvetés módosított kiadásai
151.854.E Ft	Személyi juttatások
32.144.E Ft	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó
76.639.E Ft	Dologi kiadások
80.332.E Ft	Ellátottak pénzbeli juttatásai
	Egyéb működési célú kiadások
	Lakosságnak juttatott támogatások
	Szociális, rászorultság jellegű ellátások
	Működési célú pénzmaradvány átadás
1.635.E Ft	Működési célú pénzeszköz átadás államháztartáson kívülre

- 4.021.E Ft Működési célú támogatásértékű kiadás
Garancia és kezességvállalásból származó kifizetés
Kamatkiadások
Pénzforgalom nélküli kiadások
- 8.721.E Ft Felhalmozási költségvetés módosított kiadásai**
- 6.271.E Ft Intézményi beruházási kiadások
Felújítások
- 600.E Ft Lakástámogatás
Lakásépítés
EU-s forrásból finanszírozott támogatással megvalósuló programok, projektek kiadásai
EU-s forrásból finanszírozott támogatással megvalósuló programok, projektek önkormányzati hozzájárulásának kiadásai
Egyéb felhalmozási célú kiadások
Felhalmozási célú pénzmaradvány átadás
Felhalmozási célú pénzeszköz átadás államháztartáson kívülre
- 1.850.E Ft Felhalmozási célú támogatásértékű kiadás
Pénzügyi befektetések kiadásai
Kölcsön
- 2.068.E Ft Tartalék**
Pénzmaradvány, vállalkozási tevékenység maradvány átvétele
- 11.120.E Ft Finanszírozási célú pénzügyi kiadások**

jogcímenkénti megoszlásban állapítja meg.

A Nyírmártonfalva Községi önkormányzat 14.787 ezer Ft Likviditási hitel felvételét tervezi és 11.120.ezer Ft hitel törlesztést irányoz elő.

2.§

A Rendelet 2.§. (4) bekezdésében szabályozott **1.sz. mellékletben** foglalt bevételi és kiadási előirányzatot az alábbiak szerint módosítja:

1., A költségvetési szerv a személyi juttatások előirányzatát 1.803. ezer Ft-tal, a munkaadót terhelő

járadékok és szociális hozzájárulási adó előirányzatát 487. ezer Ft-tal, megemeli és ezzel egyidejűleg 2.290.ezer Ft többlettámogatást állapít meg.

2., A Községi Önkormányzat Támogatások, kiegészítések bevételi előirányzatát 1.101.ezer Ft-tal

lecsökkenti és ezzel egyidejűleg 1.101 ezer Ft rövidlejáratú működési hitel felvételt irányoz elő.

3., A költségvetési szerv Támogatások, kiegészítések bevételi előirányzatát 260.ezer Ft-tal

megemeli és ezzel egyidejűleg 260.ezer Ft rövidlejáratú működési hitel törlesztést irányoz

elő.

4., A költségvetési szerv a Társadalom- és szociálpolitikai juttatások kiadási előirányzatát

- 80 ezer Ft-tal megemeli, és egyidejűleg 80 ezer Ft önkormányzati többlettámogatást állapít meg.
- 5., A költségvetési szerv a Társadalom- és szociálpolitikai juttatások kiadási előirányzatát 641 ezer Ft-tal megemeli, és egyidejűleg 641 ezer Ft Támogatásértékű működési bevétel központi költségvetési szervtől önkormányzati többlettámogatást állapít meg.
- 6., Az Általános Művelődési Központ személyi juttatások kiadási előirányzatát 189 ezer Ft-tal megemeli és egyidejűleg 189 ezer Ft Támogatásértékű működési bevétel fejezet kez. szervtől többlettámogatást állapít meg.
- 7., Az Általános Művelődési Központ dologi kiadási előirányzatát 904 ezer Ft-tal megemeli és egyidejűleg 904 ezer Ft Működési célú bevétel EU-s alapból többlettámogatást állapít meg.
- 8., A Községi Önkormányzat intézményi beruházások kiadási előirányzatát 4.916 ezer Ft-tal megemeli és ezzel egyidejűleg 4.916 ezer Ft Felhalmozás célú bevétel állami pénzalaptól többlettámogatást állapít meg.
- 9., A Községi Önkormányzat dologi kiadások előirányzatát 6.617ezer Ft-tal megemeli és ezzel egyidejűleg 6.617 ezer Ft Támogatásértékű bevétel állami pénzalaptól többlettámogatást állapít meg.
- 10., A költségvetési szerv a Támogatás értékű működési kiadás önkormányzati költségvetési szervnek kiadási előirányzatát 932. ezer Ft-tal megemeli és egyidejűleg 932. ezer Ft Általános tartalék kiadási előirányzat csökkenést irányoz elő.
- 11., A Községi Önkormányzat intézményi beruházások kiadási előirányzatát 520.ezer Ft-tal megemeli és ezzel egyidejűleg 520. ezer Ft rövidlejáratú működési hitel felvételt irányoz elő.
- 12., A Költségvetési szerv dologi kiadások előirányzatát 1.757. ezer Ft-tal megemeli és ezzel egyidejűleg 1.757 ezer Ft rövidlejáratú működési hitel felvételt irányoz elő.

3. §

A polgármesteri hivatal, valamint a költségvetési szervek módosítás utáni előirányzatát a **1., 2.1., 2.2., 6., 7., 11., 11.1, 11.2, 12., 12.1, 13., 13.1. mellékletek** tartalmazzák.

4. §
Záró rendelkezés

- (1) Ez a rendelet kihirdetés napján lép hatályba.
(2) E rendelet kihirdetéséről a jegyző SZ.M.SZ-ban szabályozott módon gondoskodik

.....
/: Balázs László:/
jegyző

.....
/: Kövér Mihály Csaba:/
polgármester

E Rendelet kihirdetve: 2012. augusztus 28.

.....
Balázs László
jegyző

3. NAPIREND

(Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz írásban mellékelve.)

Kövér Mihály Csaba polgármester: A pénzügyi-ügyrendi bizottság tárgyalta a napirendet.

Madarászné Mindig Erzsébet bizottsági elnök: Végigkísértük az első félévi gazdálkodást. Takarékosan gazdálkodtunk. A könyvvizsgáló felhívta a figyelmet a további takarékos gazdálkodásra. A pénzügyi bizottság javasolja elfogadásra az anyagot a könyvvizsgálói véleménnyel együtt.

Kövér Mihály Csaba polgármester: A számadatok javultak, de a bevételi oldalt alapvetően a közmunkaprogram növelte meg. Pénzforgalmilag megjelennek ezek a pénzeszközök, de kötött felhasználásúak. A közmunkára járó bért előlegként megkaptuk, valamint a dologi kiadások hetven százalékát. Így könnyebb volt ezeket a beszerzéseket kezelni. Kicsit aggasztó viszont, hogy az iparüzési adó esetében tízmillió forint a visszafizetés. Úgy tűnik, hogy a becsült bevételt a vállalkozók nem tudják elérni a nehéz gazdasági helyzet miatt. Ez már tavaly is érezhető volt. Tehát a második félévben már nem biztos, hogy befolyik annyi adó, mint a tervezett. Kérdés van-e? (Kérdés nem volt.) Hozzászólás? (Hozzászólás nem hangzott el.) Javasolom a napirend lezárását, és a határozati javaslat elfogadását.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

**71/2012. (VIII. 27.) kt. ÖNKORMÁNYZATI
HATÁROZAT**

Nyírmártonfalva Községi Önkormányzat képviselő-testülete:

Nyírmártonfalva Községi Önkormányzat 2012. I. félévi gazdálkodásáról szóló tájékoztatóját figyelembe véve 350.620 ezer Ft eredeti, 368.534 ezer Ft módosított bevételi és kiadási előirányzati főösszeggel, valamint 188.106 ezer Ft-os bevételi és 176.727 ezer Ft-os kiadási teljesítési főösszeggel tudomásul veszi.

Felhívja a polgármester figyelmét az év hátralévő részében továbbra is a rendkívül takarékos gazdálkodásra, továbbá újabb megtakarítási lehetőségek kimunkálására.

Felelős: Kövér Mihály Csaba polgármester
Határidő: végrehajtásra: 2012. december 31.
beszámolásra: 2013. április 30.

Kövér Mihály Csaba polgármester: Javaslom a könyvvizsgálói vélemény elfogadását. Kérdés? (Kérdés nem volt.) Hozzászólás? (Hozzászólás nem hangzott el.)

72/2012. (VIII. 27.) kt. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT

Nyírmártonfalva Községi Önkormányzat 2012. I. félévi gazdálkodásáról szóló tájékoztatójához kapcsolódó könyvvizsgálói jelentést elfogadja.

Felelős: ---
Határidő: ---

4. NAPIREND

(Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz írásban mellékelve.)

Kövér Mihály Csaba polgármester: Kiegészítés van-e a napirendhez?

Dorogi Tiborné főelőadó: Nincs.

Kövér Mihály Csaba polgármester: Kérdés? (Kérdés nem volt.) Hozzászólás? (Hozzászólás nem hangzott el.)

- A tavalyi, tavaly előtti évhez képest elég jelentős változás történt pozitív irányban. A környezetvédelmi hatóság bírságolt, ez meghozta az eredményt. Belterületen is kevés helyen van parlagfű fertőzöttség. A falusi kert szintén rendben van.

Antal Gábor képviselő: Az egész település belterülete rendben van. A belvízelvezető csatornák tisztítása folyamatos. Esetleg az okoz gondot, hogy az iszap szállítása nem egyből történik meg, ezért néha visszafolyik a csatornába. A közparkok szintén rendben vannak, és a külterületi csatornák is. Ehhez hozzájárul az is, hogy a közmunka programmal az önkormányzat ésszerűen gazdálkodik. A parlagfű belterületen nem jelentős. Külterületen is jelentősen kevesebb a parlagfű, mint korábban volt. A belterületen csak néhány helyen fordulnak elő gyomos területek. Amire felhívnom a figyelmet, hogy egy helyen a Kossuth

utcán az egyik lakásnál elég magasra felnőtt a lósóska. Összességében eredményes a környezetvédelmi tevékenység.

Kövér Mihály Csaba polgármester: Van-e más hozzászólás? Nyilvánvaló, hogy százszázalékos elégedettség nem lehet. A parkok esetében látszik, hogy nagy a szárazság. Amennyiben a startmunka program indul, jövőre a település megpróbáljuk virágosítani is. Javaslom a tájékoztató elfogadását.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

73/2012. (VIII. 27.) kt. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT

Nyírmártonfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete:

a település környezetvédelmi helyzetéről szóló tájékoztatót elfogadja. Megállapítja, hogy a polgármesteri hivatal a helyi környezetvédelmi feladatokat megfelelően látja el, kiemelten kezeli a parlagfű folyamatos irtását. Felhívja a Polgármestert az engedély szerinti monitoring kutak mielőbbi elkészíttetésére.

Felelős: Kövér Mihály Csaba polgármester

Határidő: 2012. október 30.

5. NAPIREND

(Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz írásban mellékelve.)

Kövér Mihály Csaba polgármester: A kiadott határozati javaslatához ma még mellékelünk egy előterjesztést a racionalizálási döntésekről. Máshoz már nem nagyon tudunk nyúlni. Tehát az első határozati javaslat az ÖNHIKI pályázat benyújtásáról szól. Kötött határozati formáról van szó. Kérdés? (Kérdés nem volt.) Hozzászólás? (Hozzászólás nem hangzott el.) Javaslom a határozati javaslat elfogadását.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

Nyírmártonfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete

74/2012. (VIII. 27.) kt. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZATA

az önhibájukon kívül hátrányos helyzetben lévő önkormányzatok 2012. évi támogatásra vonatkozó igény benyújtásáról

1. Nyírmártonfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország 2012. évi központi költségvetéséről szóló 2011. évi CLXXXVIII. törvény 6. melléklet 2. pontja alapján (továbbiakban: 6. melléklet) támogatási igényt nyújt be az önhibájukon kívül hátrányos helyzetben lévő önkormányzatok 2012. évi támogatására.

2. Nyírmártonfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az önhibájukon kívül hátrányos helyzetben lévő önkormányzatok 2012. évi támogatásának igényléséhez a fenti törvény alapján a következő nyilatkozatot teszi:
- I. a) a települési önkormányzat lakosság száma 2011. január 1-jén 1.000 fő vagy a feletti.
 - II. a) A települési önkormányzat helyi adó bevezetéséről döntött és 2012. évben ilyen jogcímen 14.242 ezer forint összegű bevételt tervez.
 - III. Az önkormányzat 2012. évi költségvetési rendeletét vagy módosított költségvetési rendeletét 15.505 ezer forint összegű működési célú hiánnyal fogadta el.
 - IV. b) az önkormányzat az Ötv. szabályai szerint kötelező könyvvizsgálatra kötelezett.
c) Kötelező könyvvizsgálat esetén az önkormányzat 2011. évi zárszámadását a könyvvizsgáló elfogadta.
 - V. Az önkormányzat az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 50. § (1) bekezdés a) pontjában meghatározott rendezett munkaügyi kapcsolatok követelményeinek megfelel.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a pályázatot megfelelő tartalommal és időben nyújtsa be.

Felelős: Kövér Mihály Csaba polgármester
Határidő: 2012. szeptember 10.

Kövér Mihály Csaba polgármester: Az ÖNHKI pályázathoz szükséges a racionalizálási döntésekről szóló határozat meghozatala is. Benyújtjuk a biokazán működtetésére is a pályázatot, ezzel is költségeket takarítunk meg. Amennyiben a belvízelvezető csatornák tisztítását közmunkaprogramból valósítjuk meg, azzal szintén költségeket takarítunk meg. Az intézményekben a takarítókat is közmunkaprogramban alkalmazzuk. Nem tudjuk, január elsejétől hogyan változik majd a közfoglalkoztatás.

Antal Gábor képviselő: Terveztük tavaly a közvilágítási lámpatestek számának felére csökkentését. E szerint az egyik felét meghagynánk, a másik felét pedig leszerelnénk. Ez szerintem így nem jó, a lámpatestek működését kellene felére csökkenteni.

Kövér Mihály Csaba polgármester: Budapesten például az alkonykapcsoló működtetésén spóroltak. Utolsó negyedévben ezzel hatvanmillió forintot spóroltak meg. Egy ilyen kicsi településen mint a miénk, ezzel viszont nem sokat spórolnánk meg. Az előterjesztés második részében szereplő intézkedések elfogadhatók-e? Nem tudunk már több helyen racionalizálni.

Madarászné Mindig Erzsébet képviselő: Mikor próbáljuk meg felére csökkenteni a közvilágítás működését?

Kövér Mihály Csaba polgármester: A felére biztosan nem lehet. Eleve a csomópontoknál szükséges a világítás. Ráadásul amennyiben egy lámpa kiég, a lakos már azonnal jön, és reklamál. Amennyiben minden második lámpa kikapcsolásra kerül, és egy kiég, abban az esetben már sötét van. Vannak így is olyan szakaszok, ahol eleve sötétség van. A hálózatot az EH-SZER üzemelteti, a szerződésben le van írva, hogy hány lámpatestről van szó. Újra kell

tárgyalni az üzemeltetést. Tehát a felsorolt négy racionalizálási döntés elfogadható-e a testület számára? Amennyiben igen, határozatba foglaljuk ezeket.

Debreceni Zsolt képviselő: Belekerülhetne a határozatba az első lakáshoz jutók támogatásának felülvizsgálata is, mint intézkedés. Nem muszáj rá sort keríteni, de ez is szóba jöhetne.

Kövér Mihály Csaba polgármester: Nem javaslom.

Balázs László jegyző: Amennyiben egy évben már csak pár ember telepszik le a községben, az már jó.

Kövér Mihály Csaba polgármester: Szavaztatom a javaslatot. Ki ért egyet, hogy a letelepedési támogatás felülvizsgálata kerüljön be a racionalizálási döntések közé?

A képviselő-testület 4 tartózkodás, 2 igen, 1 nem szavazat mellett a következő határozatot hozza:

75/2012. (VIII. 27.) kt. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT

az ÖNHIKI pályázat benyújtásához szükséges racionalizálási döntések közé a letelepedési támogatás nyújtásának felülvizsgálatát nem kívánja felvenni.

Felelős: ---

Határidő: ---

Kövér Mihály Csaba polgármester: Tehát a kiadott előterjesztésen szereplő racionalizálási döntésekkel egyetért-e a képviselő-testület?

76/2012. (VIII. 27.) kt. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT

Nyírmártonfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete:

az önhibájukon kívül hátrányos helyzetben lévő Önkormányzatok 2012. év II. félévében esedékes igény benyújtása megalapozásához a következő racionalizálási intézkedéseket teszi meg:

- Napközi otthonos óvoda gázfűtésének végleges, vagy részleges kiváltása Biomassza fűtéssel (a kazán beszerelése, a humán erőforrás biztosítása pályázatból),
- önkormányzati tulajdonú épületek, utak, járdák, belvízelvezető csatornák felújítása, karbantartása közmunkásokkal (2013. évre a feltételek biztosítására pályázat benyújtása),
- önkormányzat intézményeinek működtetése, bizonyos feladatainak ellátása közmunkásokkal (könyvtár, művelődési ház, sportöltöző, óvoda),
- szociális segélyezettek fokozott ellenőrzése.

Felhívja a polgármestert, hogy e határozatot az ÖNHIKI pályázat eredményének függvényében hajtsa végre.

Felelős: Kövér Mihály Csaba polgármester

Határidő: folyamatos

KÜLÖNFÉLÉK

A) Nyírmártonfalva Község Közalapítvány Kuratórium újraszervezéséről tájékoztatás
(Szóbeli előterjesztés)

Kövér Mihály Csaba polgármester: A közalapítvány bejegyzését a cégbíróság nem engedélyezte, mivel két tag esetén is fennáll az összeférhetetlenség. Ez eddig nem számított, mindig volt a Kuratóriumban egy képviselő is. Nem tudjuk, hogy kit lehetne még a kuratóriumi tagságba bevenni, hogy ne álljon fenn az összeférhetetlenség. Mi, az önkormányzat vagyunk az alapítók, és teljesen kívülálló személyeket kellene megkeresni, ha vállalnák egyáltalán az ezzel járó feladatot.

Balázs László jegyző: Alapítvány esetén ezt az összeférhetetlenséget nem vizsgálják, mert nem mi lennénk az alapítók, és azok a személyek, akik már elvállalták a tagságot, nem lennének összeférhetetlenek. Amennyiben a Közalapítvány megszűnik, végelszámolást kell készíteni. A meglévő pénz – kb. kétszázezer forint – az alapítóra száll vissza, amit átadhatunk az új alapítványnak. Hónapok óta levelezünk már a cégbírósággal a közalapítvány ügyében. A régi kuratórium lemondott, az új közalapítvány bejegyzését pedig a cégbíróság elutasította.

Szakály Zsolt képviselő: Amennyiben megszüntetjük, egy évig biztosan, de az is lehet, hogy két évig is kiesik az adó egy százaléka. Amennyiben valakik vállalnák a tagságot, mehetne tovább a közalapítvány. A falumúzeumban tevékenykedő emberek elvállalhatnák a tagságot.

Kövér Mihály Csaba polgármester: A probléma az, hogy a Kuratórium elnökének vállalni kell a dokumentumok aláírását is. Az APEH felé beszámolókat kell készíteni, a könyvelést is vezetni kell, stb. Bodnárné Papp Éva után most Kövérné Könnyű Brigitta vállalta ezeket a feladatokat, viszont az ő esetében is fennáll az összeférhetetlenség. A testületi tagokkal rokoni kapcsolatban nem állhat az illető személy.

Kövér Attila képviselő: Így is alig találtunk embereket erre a feladatra, ezek után hogyan fogunk találni?

Kövér Mihály Csaba polgármester: Amennyiben nem találunk senkit, megszűnik a Közalapítvány.

Balázs László jegyző: Az Alapítvány szóba jöhet, ugyanezekkel az emberekkel. A tagokból lehetnek a Kuratórium és az ellenőrző bizottság tagjai is. A testület felkérheti a polgármestert, hogy tárgyaljon ezekkel a személyekkel az alapítvány létrehozására. A közalapítvány megszűnése automatikus lesz, ha nem tudjuk feltölteni a kuratóriumot.

Kövér Mihály Csaba polgármester: Az is összeférhetetlenség a közalapítvány esetében, ha az önkormányzat az alapító, és az egyik dolgozó kuratóriumi tag.

Balázs László jegyző: Nem lehet sem alárendeltségi, sem fölérendeltségi viszony. Tehát szinte lehetetlen így közalapítványt működtetni.

Gajdos István képviselő: Akkor alapítványt kell létrehozni!

Balázs László jegyző: Szintén ezt javaslom. Tárgyaljon a polgármester azokkal a személyekkel, akik elvállalták a kuratóriumi tagságot!

Gajdos István képviselője: Az alapítvány törzstőkéje pedig a Közalapítvány pénze lesz.

Balázs László jegyző: Új alapító okiratot is kell majd készíteni.

Kövér Mihály Csaba polgármester: A testület a közalapítványról szóló tájékoztatót tudomásul veszi. Felkéri a polgármestert, hogy alapítvány létrehozásával kapcsolatban tárgyaljon a közalapítvány kuratóriumi tagjaival. Az alapítvány egyik alapító tagja az önkormányzat lesz. Egyetért ezzel a képviselő-testület?

A képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

77/2012. (VIII. 27.) kt. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT

Nyírmártonfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete:

Alapítóként tudomásul veszi a „Nyírmártonfalva Községért Közalapítvány” megszüntetését, egyben ilyen „Nyírmártonfalva Községért Alapítvány” elnevezéssel alapítvány létrehozását támogatja.

Felkéri a polgármestert, hogy kezdeményezze az alapítvány létrehozását.

Felelős: Kövér Mihály Csaba polgármester
Határidő: 2012. október 31.

B) Állásfoglalás meghozatala az iskola fenntartásával kapcsolatosan
(Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz írásban mellékelve.)

Kövér Mihály Csaba polgármester: A döntés meghozatalának végleges határideje szeptember 30. Remélhetőleg addig még több információ lesz. A pénzügyi ügyrendi bizottság tárgyalta a napirendet.

Madarászné Mindig Erzsébet képviselő: Ahogy a gazdasági csoportvezetővel is tárgyaltuk, és nézegettük a saját bevételeinket, arra a következtetésre jutottunk, hogy nem tudjuk a fenntartáshoz szükséges kondíciót biztosítani. A bevételeink jövőre tovább csökkennek, mivel pl. a gépjármű adó és az iparüzési adó egy része is elkerül tőlünk.

Kövér Mihály Csaba polgármester: Határozatot még nem kell hoznunk. Szeptember 30-ig kell a döntést meghoznunk. Augusztus elején egy internetes hírportálon jelent meg, hogy módosult a köznevelési törvény. Háromezer fő alatti települések esetén a feladatellátást segítő ingó és ingatlan vagyon fenntartója az állam, háromezer fő feletti települések esetében pedig az önkormányzat. Amennyiben háromezer fő lakos alatti település önkormányzata szeretné az iskolát fenntartani,

megteheti, de a költségvetésével alá kell támasztani, hogy alkalmas erre. Igazán még nem is ismerjük a jövő évi adatokat. A jelenlegi adatok szerint sem tudnánk fenntartani az iskolát. Ráadásul az új törvény szerint a munkáltatói jog is az államé lesz az iskolák esetében, a működtetés is, nekünk csak a fenntartás maradna. Amennyiben nem tudjuk a fenntartást vállalni, abban az esetben a vagyon kezelője az állam lesz.

Balázs László jegyző: Január 1-jétől nincs normatíva az iskolára. Ráadásul elvesznek az iparüzési adóból és a gépjármű adóból is.

Kövér Mihály Csaba polgármester: Az iskolára kb. hatvan-hatvanötmillió forint normatíva járt. Óvodára, könyvtárra, iskolára összesen ehhez a normatívához még kb. harmincmillió forintot mi raktunk hozzá. Azok szerint az információk szerint, amiket lehet hallani, kb. a fenntartáshoz szükséges részt veszik el majd az iparüzési adóból, kommunális adóból, gépjárműadóból összesen.

Balázs László jegyző: A törvény egy olyan kifejezést alkotott, hogy elvárható bevétel. Tehát rá fog szorítani bennünket, hogy az adókat megemeljük. Több iskola menekült egyházi fenntartásba. Jövőre az egyházi iskolák normatíváját is csökkenteni fogják.

Debreceni Zsolt képviselő: Úgy néz ki, hogy az iskolai könyvtárat is elviszik. El fog kezdődni a kis települések elnéptelenedése.

Gajdos István képviselő: Mi a helyzet a művelődési házzal?

Balázs László jegyző: Egyelőre csak az iskoláról van szó.

Kövér Mihály Csaba polgármester: Az iskoláról beszélnek. Mi az általános művelődési központot szét fogjuk bontani, így a könyvtár maradhat. Évközben viszont nem lehet átszervezni. Ezeket a dolgokat tájékoztatásként mondtam el a testület részére. Még nem sikerült kideríteni, hogy kötelező-e nyilatkozni az iskola átadásáról.

Debreceni Zsolt képviselő: Decemberig kitolták az üzemeltetésről szóló nyilatkozat meghozatalát.

Kövér Mihály Csaba polgármester: A képviselő-testület tudomásul veszi-e a tájékoztatót?

A képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

78/2012. (VIII. 27.) kt. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT

Nyírmártonfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete:

a polgármester tájékoztatóját Állásfoglalás az iskola fenntartásával kapcsolatosan tudomásul veszi.

Felelős: -----

Határidő: -----

C) Családi napközi otthonnal kapcsolatos határozat módosítása
(Szóbeli előterjesztés)

Kövér Mihály Csaba polgármester: A már meghozott határozatot szükséges kiegészíteni. A családi napköziotthon részére nyertes pályázat esetén családi napköziotthon létrehozására bérbe adnánk a Jókai úti bérlakást. A pályázatban foglalt fenntartási idő első két évére bérleti díjat fizetnének, a további három évre pedig ingyenesen adnánk bérbe a lakást. A határozatból kimaradt ez. A rezsiköltséget nem az önkormányzat fizetné.

Szakály Zsolt képviselő: Arról volt szó azon a testületi ülésen, hogy a rezsiköltséget is az önkormányzat fizetné.

Kövér Mihály Csaba polgármester: Először nyerjék meg a pályázatot, aztán kötünk velük csak szerződést, és megvizsgáljuk ezeket a dolgokat. Tehát elfogadja-e a testület a határozat módosítását?

A képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

79/2012. (VIII. 27.) kt. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT

Nyírmártonfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete:

A Lendület Egyesület (4262 Nyíracsad, Petőfi tér 8. sz.) családi napközi létesítésére vonatkozó - **TÁMOP-2.4.5.-12/1. „Alternatív Nappali Gyermekellátási Szolgáltatások létrehozása”** c. pályázat benyújtását támogatja.

Az egyesület részére nyertes pályázat esetén az önkormányzat tulajdonát képező Nyírmártonfalva, Jókai u. 25. sz. alatti, 243/51. helyrajzi számú ingatlan családi napközi létrehozására két évre bérleti díj ellenében, a három év fenntartási időszakra vonatkozóan pedig ingyenesen bérbe adja a pályázatban foglalt feltételeket is figyelembe véve.

Megbízta a polgármestert, hogy nyertes pályázat esetén a részletes bérleti szerződés tervezetét terjessze a képviselő-testület elé további jóváhagyás céljára.

Felelős: Kövér Mihály Csaba polgármester
Határidő: folyamatos

D) Művelődési Ház bérleti díjának csökkentése (Szóbeli előterjesztés.)

Kövér Mihály Csaba polgármester: Fábíán Balázs erdész nősül. A lakodalom e hét szombaton lesz. Javasolnám, hogy a művelődési ház bérleti díját ötven százalékkal mérsékeljük számára.

Szakály Zsolt képviselő: Támogatom.

Kövér Mihály Csaba polgármester: Tehát egyetért-e a testület a javaslattal?

A képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

**80/2012. (VIII. 27.) kt. ÖNKORMÁNYZATI
HATÁROZAT**

Nyírmártonfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete:

Fábián Balázs részére a 2012. szeptember 1-jén tartandó lakodalom megtartása céljából a Művelődési Ház épületét ötven százalék bérleti díj mérséklése mellett bérbe adja.

Megbízta az ÁMK igazgatóját, hogy a bérleti szerződés megkötéséről gondoskodjon.

Felelős: Kissné Sándor Noémi ÁMK ig.
Határidő: 2012. augusztus 31.

Más az ülésen nem hangzott el, a polgármester megköszöni a megjelenést, az ülést berekeszti.

k. m. f.

*/:Kövér Mihály Csaba:/
polgármester*

*/:Balázs László:/
jegyző*