

Nyírmártonfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete

2018. március 8-án tartott

n y í l t ü l é s é n e k j e g y z ő k ö n y v e

Az ülésen alkotott rendeletek:

Az ülésen alkotott rendelet száma	Tárgya

Az ülésen hozott határozatok:

15/2018. (III. 8.)	A képviselő-testület a „TOP-1.4.1-15-HB-1 A foglalkoztatás és az életminőség javítása családbarát, munkába állást segítő intézmények, közszolgáltatások fejlesztése” tárgyú közbeszerzési eljárásban a bírálóbizottság javaslata alapján megállapítja, hogy az eljárás eredményes és a nyertes ajánlattevő: T+C COMPANY KFT.
16/2018. (III. 8.)	A köztisztviselőkre vonatkozó hivatásetikai alapelvek részletes tartalmának és az etikai eljárás szabályainak a Hivatásetikai Kódexben foglalt tartalommal történő megállapítása.
17/2018. (III. 8.)	A polgármester 2018. évi szabadság felhasználásának az előterjesztés mellékletét képező ütemterv szerinti jóváhagyása.
18/2018. (III. 8.)	Botos Attiláné részére lakóingatlan bérbe adása.
19/2018. (III. 8.)	Szociális kölcsön megállapítása iránti kérelem jóváhagyása.
20/2018. (III. 8.)	Szociális kölcsön megállapítása iránti kérelem jóváhagyása.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Nyírmártonfalva Községi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala,
4263 Nyírmártonfalva, Kossuth L. u. 38. szám alatti hivatalos helyiségében
Nyírmártonfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
2018. március 8-án 12.30 órakor megtartott rendkívüli nyílt üléséről.

Jelen vannak: Kövér Mihály Csaba polgármester, Filemon Mihály, Gajdos István, Kövér Attila,
Madarászné Mindig Erzsébet, Piros Tibor (6 képviselő)
Dr. Fekete Erzsébet jegyző

Igazoltan távol: Szakály Zsolt képviselő

Meghívottak: Dr. Fekete Erzsébet jegyző

A testületi ülésen megjelent lakosok száma: ---

Kövér Mihály Csaba polgármester Köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a képviselő-testület ülésén 6 képviselő megjelent, így a testület határozatképes. A testületi ülést megnyitja, javaslatot tesz a meghívóban szereplő napirendi pontok megtárgyalására.

Megkérdezi, hogy a testület részéről van-e más javaslat a napirendi pontokhoz.

A napirendhez más javaslat nem volt, a döntéshozatalban részt vevő 6 képviselő a napirendi pontokat 6 igen, 0 nem szavazat, 0 tartózkodás mellett elfogadja.

Napirend:

- 1./ Előterjesztés a „TOP-1.4.1-15-HB’1 A foglalkoztatás és az életminőség javítása családbarát, munkába állást segítő intézmények, közszolgáltatások fejlesztése” tárgyú közbeszerzési eljárásokkal összefüggő feladatok ellátásáról.
Előadó: Kövér Mihály Csaba polgármester
Előterjesztés: írásban
- 2./ Előterjesztés a köztisztviselőkre vonatkozó etikai elvek és eljárási szabályok megállapításáról.
Előadó: Dr. Fekete Erzsébet jegyző
Előterjesztés: írásban
- 3./ Előterjesztés a polgármester 2018. évi szabadságolási ütemtervéről.
Előadó: Dr. Fekete Erzsébet jegyző
Előterjesztés: írásban
- 4./ Előterjesztés az Önkormányzati tulajdonú, Nyírmártonfalva, Mihálydi út 18. szám alatti lakóingatlan bérbe adására vonatkozó kérelemről.
Előadó: Kövér Mihály Csaba polgármester
Előterjesztés: szóban
- 5./ Előterjesztés települési támogatás megállapítása iránti kérelmekről.
Előadó: Kövér Mihály Csaba polgármester
Előterjesztés: írásban
- 6./ Egyebek

1. NAPIREND

Előterjesztés a „TOP-1.4.1-15-HB'1 A foglalkoztatás és az életminőség javítása családbarát, munkába állást segítő intézmények, közszolgáltatások fejlesztése” tárgyú közbeszerzési eljárásokkal összefüggő feladatok ellátásáról.

(Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz írásban mellékelve.)

(A Bíráló Bizottsági szakvélemény és döntési javaslat a jegyzőkönyvhöz írásban mellékelve.)

Kövér Mihály Csaba polgármester: A képviselők részére az összeférhetlenségi és titoktartási nyilatkozatok kiosztásra kerültek. Elindítottuk az óvoda infrastrukturális fejlesztésének közbeszerzési eljárását. Két cég tett ajánlatot, ebből egy érvényes ajánlat van. Tájékoztatom a közbeszerzés eredményéről a képviselő-testületet, felolvasom a közbeszerzési bíráló bizottság javaslatát. (Szó szerint ismerteti a bíráló bizottság szakvéleményét és döntési javaslatát). Tehát a Verdi Ép Kft. ajánlata érvénytelen. A T+C Company Kft. érvényes ajánlatot tett. Az eljárás eredményes. Az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot szükséges a képviselő-testületnek elfogadnia, névszerinti szavazás szükséges. Az ajánlati ár a rendelkezésre álló forrásba belefér. Közbeszerzési eljárások esetén nem sokszor fordul elő egyébként, hogy ne kelljen a műszaki tartalmat csökkenteni, úgyhogy szerencsés helyzetben vagyunk. Előleget is utaltak már egyébként. Javasolom a határozati javaslat elfogadását, felkérem a képviselőket a név szerinti szavazásra.

Filemon Mihály képviselő:	igen
Gajdos István képviselő:	igen
Kövér Attila képviselő:	igen
Kövér Mihály Csaba polgármester:	igen
Madarászné Mindig Erzsébet képviselő:	igen
Piros Tibor képviselő:	igen

Az előterjesztés tárgyában a döntéshozatalban részt vevő 6 képviselő névszerinti szavazással, 6 igen, 0 nem szavazat, 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozza:

Nyírmártonfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 15/2018. (III. 8.) h a t á r o z a t a

A képviselő-testület:

a „TOP-1.4.1-15-HB-1 A foglalkoztatás és az életminőség javítása családbarát, munkába állást segítő intézmények, közszolgáltatások fejlesztése” tárgyú közbeszerzési eljárásban a bírálóbizottság javaslatát elfogadja és ez alapján az eljárás eredményes, és a legjobb ár-érték arányú ajánlatot tett, nyertes ajánlattevő: T+C COMPANY KFT. (székhely: 4254 Nyíradony, Toldi u. 22.)

Határidő: azonnal

Felelős: Kövér Mihály Csaba polgármester

Kövér Mihály Csaba polgármester, vannak kötelező határidők, amiket be kell tartani, szerződéskötési moratórium van, szerződéskötés tizenhatodika után lehetséges. Van egy változásbejelentésünk beadva a projektben, remélhetőleg ezt a Kincstár elfogadja. Amíg nem fogadják el a változásbejelentést, addig nem lehet a munkaterületet átadni.

2. NAPIREND

Előterjesztés a köztisztviselőkre vonatkozó etikai elvek és eljárási szabályok megállapításáról.

(Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz írásban mellékelve.)

Kövér Mihály Csaba polgármester: Kérdés van-e? (Kérdés nem volt.) Hozzászólás?

Filemon Mihály képviselő: Be is kellene tartani.

Dr. Fekete Erzsébet jegyző: Be is tartjuk, amennyiben nem így lenne, én tenném elsőként szóvá. A közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény rendelkezései az irányadóak. Volt egy korábbi közszolgálati szabályzatunk, az is tartalmazott erre vonatkozó utalásokat, de úgy gondoltam, jobb lesz egy komplex kódexet készíteni. Az utóbbi időben az Állami Számvevőszék vizsgálati tárgykörébe kerültek ezek a szabályzatok, ezért is gondoltam úgy, hogy szükséges egy átfogó kódex megalkotása. Szabályoztuk például az ajándék elfogadásának tárgykörét is. Minden köztisztviselő elolvassa a kódexet, tudja, hogy mit tartalmazza, és tudja, hogy mik a következmények. Kérem a képviselő-testületet, hagyja jóvá a szabályzatot, vagy tegyen javaslatot hozzá!

Madarászné Mindig Erzsébet képviselő: Tudom, miről szól ez. Aki itt dolgozik, az tisztában van azzal, hogy hogyan kell öltöznie, mit lehet. Támogatom az elfogadását.

Kövér Mihály Csaba polgármester: Javaslom a határozati javaslat elfogadását.

Az előterjesztés tárgyában a döntéshozatalban részt vevő 6 képviselő 6 igen, 0 nem szavazat, 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozza:

Nyírmártonfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
16/2018. (III. 8.) h a t á r o z a t a

a képviselő-testület:

a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 231. § (1) bekezdése alapján a Nyírmártonfalva Községi Polgármesteri Hivatal köztisztviselőire vonatkozó hivatásetikai alapelvek részletes tartalmát és az etikai eljárás szabályait a Hivatásetikai Kódexben foglalt tartalommal állapítja meg.

Határidő: -

Felelős: jegyző

3. NAPIREND

Előterjesztés a polgármester 2018. évi szabadságolási ütemtervéről.

(Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz írásban mellékelve.)

Kövér Mihály Csaba polgármester: Egyeztettem jegyző asszonnyal a szabadságom ütemezéséről. Van-e kérdés? (Kérdés nem volt.) Hozzászólás? (Hozzászólás nem hangzott el.) Javaslom a határozati javaslat elfogadását. Kijelentem, hogy a szavazásnál tartózkodom.

Az előterjesztés tárgyában a döntéshozatalban részt vevő 6 képviselő 5 igen, 0 nem szavazat, 1 tartózkodás mellett a következő határozatot hozza:

Nyírmártonfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
17/2018. (III. 8.) h a t á r o z a t a

a képviselő-testület:

mint a munkáltatói jogkör gyakorlója – a polgármester 2018. évi szabadság felhasználását az előterjesztés mellékletét képező ütemterv szerint jóváhagyja.

Felelős: Dr. Fekete Erzsébet jegyző a nyilvántartás vezetéséért

Határidő: folyamatos

4. NAPIREND

Előterjesztés az Önkormányzati tulajdonú, Nyírmártonfalva, Mihálydi út 18. szám alatti lakóingatlan bérbe adására vonatkozó kérelemről.

(Szóbeli előterjesztés.)

Kövér Mihály Csaba polgármester: Varró Lajos nem bérlé tovább a Mihálydi úti ingatlant, Botos Attiláné kérelemmel fordult hozzánk, hogy részére adjuk bérbe a szóban forgó ingatlant. A Nagytanyán bérel jelen pillanatban egy házat, annak a bérleti jogviszonyát felmondaná.

Dr. Fekete Erzsébet jegyző: Tejfel Elemér többször járt Hivatalunknál, családi gondjaik vannak, szóban előterjesztette, hogy bérbe venné a Kruca tanyán lévő ingatlanunkat.

Kövér Mihály Csaba polgármester: Tejfel Elemért tájékoztatom, hogy nem bérbe adó a Kruca tanyán lévő ingatlan. Botos Attiláné eljárógat dolgozni.

Madarászné Mindig Erzsébet képviselő: Támogatjátok a kérelmet?

Kövér Mihály Csaba polgármester: Igen. javasolom Botos Attiláné részére bérbe adni a Mihálydi úti ingatlant. Szavazásra bocsátom a határozati javaslatot.

Az előterjesztés tárgyában a döntéshozatalban részt vevő 6 képviselő 6 igen, 0 nem szavazat, 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozza:

Nyírmártonfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 18/2018. (III. 8.) h a t á r o z a t a

a képviselő-testület:

Botos Attiláné, Nyírmártonfalva, Darvas tanya 9 szám alatti lakos részére az önkormányzat tulajdonát képező, Nyírmártonfalva, Mihálydi u. 22. szám 613 hrsz. alatti lakóingatlant 2018. április 1. napjától bérbe adja.

Megbízta a jegyzőt, hogy a lakásbérleti szerződés megkötéséről gondoskodjon.

Kövér Mihály Csaba polgármester: A következő napirendi pont megtárgyalására zárt ülés tartását rendelem el.

6. EGYEBEK

Madarászné Mindig Erzsébet képviselő: A temetőben sorozatosan bent tartózkodnak az őzek, a sírokon ugrálnak.

Kövér Mihály Csaba polgármester: Több embertől is hallottam már ezt. Beszéltem Nagy Józseffel, javítani fogják a kerítést.

Egyéb napirend, kérdés, észrevétel, hozzászólás hiányában a polgármester az ülést bezárja.

k. m. f. t.

*Dr. Fekete Erzsébet
jegyző*

*Kövér Mihály Csaba
polgármester*