

**Nyírmártonfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete**

**2018. augusztus 30-án tartott**

**rendkívüli nyílt ülésének jegyzőkönyve**

**Az ülésen alkotott rendeletek:**

<b>Az ülésen alkotott rendelet száma</b>	<b>Tárgya</b>

**Az ülésen hozott határozatok:**

52/2018. (VIII. 30.)	a „ <b>Falumúzeum külső felújítása és környezetének rendezése</b> ” tárgyú közbeszerzési eljárást lezáró döntés meghozatala, a Truck Food Kft. nyertesként történő kihirdetése.
53/2018. (VIII. 30.)	Szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatás iránti kérelem benyújtása.
54/2018. (VIII. 30.)	n. Riczu Ferencé, volt ÁMK intézményi közalkalmazott saját halottá történő nyilvánítása.
55/2018. (VIII. 30.)	Hamza Renáta részére a Nyírmártonfalva, Jókai u. 25. szám alatti bérlakás bérbe adása.

# J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Készült:** Nyírmártonfalva Községi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala,  
4263 Nyírmártonfalva, Kossuth L. u. 38. szám alatti hivatalos helyiségében  
Nyírmártonfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete  
**2018. augusztus 30. napján 13.00 órakor megtartott rendkívüli nyílt üléséről.**

**Jelen vannak:** Kövér Mihály Csaba polgármester, Filemon Mihály, Madarászné Mindig Erzsébet, Piros Tibor, Szakály Zsolt (5 képviselő)

(Gajdos István képviselő később érkezik a testületi ülésre.)

**Igazoltan távol:** Kövér Attila képviselő

**Meghívottak:** Dr. Fekete Erzsébet jegyző

A testületi ülésen megjelent lakosok száma: ---

Kövér Mihály Csaba polgármester Köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a képviselő-testület ülésén 5 képviselő megjelent, így a testület határozatképes. A testületi ülést megnyitja, javaslatot tesz a meghívóban szereplő napirendi pontok megtárgyalására.

Megkérdezi, hogy a testület részéről van-e más javaslat a napirendi pontokhoz.

A napirendhez más javaslat nem volt, a döntéshozatalban részt vevő 5 képviselő a napirendi pontokat 5 igen, 0 nem szavazat, 0 tartózkodás mellett elfogadja.

## **Napirend:**

1. Előterjesztés a VP-6.7.4.1.1-16 kódszámú Településképet meghatározó épületek külső rekonstrukciója, többfunkciós közösségi tér létrehozása, fejlesztése, energetikai korszerűsítése „Falumúzeum külső felújítása és környezetének rendbetétele” közbeszerzési eljárást lezáró döntés meghozataláról.  
Előadó: Kövér Mihály Csaba polgármester  
Előterjesztés: írásban
2. Előterjesztés a szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatás iránti kérelem benyújtásáról.  
Előadó: Kövér Mihály Csaba polgármester  
Előterjesztés: írásban
3. Előterjesztés n. Riczu Ferencné volt közalkalmazott önkormányzat saját halottjává nyilvánításáról.  
Előadó: Kövér Mihály Csaba polgármester  
Előterjesztés: írásban
4. Előterjesztés az önkormányzati tulajdonú, Nyírmártonfalva, Jókai u. 25. szám alatti lakóingatlan bérbe adására vonatkozó kérelemről.  
Előadó: Kövér Mihály Csaba polgármester  
Előterjesztés: írásban

5. Előterjesztés letelepedési támogatás megállapítása iránti kérelemről.  
Előadó: Kövér Mihály Csaba polgármester  
Előterjesztés: írásban
6. Előterjesztés települési támogatás megállapítása iránti kérelemről.  
Előadó: Kövér Mihály Csaba polgármester  
Előterjesztés: írásban
7. Egyebek

## **1. NAPIREND**

### **Előterjesztés a VP-6.7.4.1.1-16 kódszámú Településképet meghatározó épületek külső rekonstrukciója, többfunkciós közösségi tér létrehozása, fejlesztése, energetikai korszerűsítése „Falumúzeum külső felújítása és környezetének rendbetétele” közbeszerzési eljárást lezáró döntés meghozataláról.**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz írásban mellékelve. A közbeszerzési bíráló bizottság ülésének jegyzőkönyve a jegyzőkönyvhöz írásban mellékelve.)

Kövér Mihály Csaba polgármester: A mai napon megtartásra került a közbeszerzési bíráló bizottság ülése. Az ajánlattételi felhívásra három érvényes ajánlat érkezett be. A legjobb ár-érték arányú ajánlatot a Truck-Food Kft. tette. Ajánlata a rendelkezésre álló fedezeten belül van. A vállalkozási szerződés megkötése fog következni. Nem tudjuk még, mikor fogja ténylegesen elkezdni a kivitelezést a cég, egyeztetni fogunk, mivel a kivitelezést az időjárás is befolyásolhatja, mivel tetőcserére is sor fog kerülni.

Filemon Mihály képviselő: Hová lehetne biztonságosan elhelyezni a falumúzeum tárgyait? Az önkormányzat tud-e valamilyen segítséget nyújtani a tárgyak szállításában?

Kövér Mihály Csaba polgármester: Természetesen. Az Antal Róza néni féle házban és a Tar féle házban is tudunk tárgyakat elhelyezni. Nem biztos, hogy egy helyen tudjuk a tárgyakat elhelyezni, de megoldjuk a tárolást. Egyébként fél évvel hamarabb kellett volna elindulnia a beruházásnak. Elfogadja-e a kérdező a választ?

Filemon Mihály képviselő: Elfogadom a választ.

Kövér Mihály Csaba polgármester: Kérem, hogy az Egyesület részéről is legyen majd ott valaki a tárgyak áthelyezésénél.

Filemon Mihály képviselő: Természetesen.

Kövér Mihály Csaba polgármester: Név szerinti szavazást rendelék el a határozati javaslat elfogadásáról. Kérem, szavazzunk!

Szakály Zsolt képviselő:	igen
Piros Tibor képviselő:	igen
Kövér Mihály Csaba polgármester:	igen
Madarászné Mindig Erzsébet képviselő:	igen
Filemon Mihály képviselő:	igen

A döntéshozatalban részt vevő 5 képviselő névszerinti szavazással, 5 igen, 0 nem szavazat, 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozza:

**Nyírmártonfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**52/2018. (VIII. 30.) h a t á r o z a t a**

a képviselő-testület:

a „**Falumúzeum külső felújítása és környezetének rendezése**” tárgyú közbeszerzési eljárásban a bíráló bizottság javaslatát elfogadja és ez alapján az **eljárás eredményes**, és a legjobb ár-érték arányú ajánlatot tett, **nyertes ajánlattevő: Truck-Food Kft.** (székhely: 4031 Debrecen, Kishegyesi út 154/C tetőtér 15.), akivel a vállalozási szerződés megköthető.

Határidő: azonnal

Felelős: Kövér Mihály Csaba polgármester

**2. NAPIREND**

**Előterjesztés a szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatás iránti kérelem benyújtásáról.**

Kövér Mihály Csaba polgármester: Különböző mutatók alapján számolják ki a támogatás mértékét, az elnyert pénzből tűzifát vásárolunk, beszállítjuk, és kihordjuk a jogosultak részére. Az elmúlt évben is sokkal több jogosult lett volna, mint amennyi támogatást kaptunk. Van-e kérdés?

Szakály Zsolt képviselő: Keménylombos fát igénylünk?

Kövér Mihály Csaba polgármester: Igen. Van-e hozzászólás a napirendhez? (Hozzászólás nem hangzott el.) Szavaztatom a határozati javaslatot.

A döntéshozatalban részt vevő 5 képviselő 5 igen, 0 nem szavazat, 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozza:

**Nyírmártonfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**53/2018. (VIII. 30.) h a t á r o z a t a**

a képviselő-testület:

igénylést nyújt be a szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatás iránt – a Magyarország 2018. évi központi költségvetéséről szóló – 2017. évi C. törvény 3. melléklet I. 9. pontja szerint.

A választott tűzifa fajtája: keménylombos.

Igényelt mennyiség: 268 m<sup>3</sup>.

A szociális célú tűzifában részesülőkől ellenszolgáltatást nem kér.

Felhaalmazza a polgármestert és a jegyzőt a támogatási igénylés benyújtására.

Határidő: 2018. augusztus 31.

Felelős: polgármester, jegyző

Kövér Mihály Csaba polgármester: Tavaly született egy kormányhatározat arról, hogy azok a lakosok se maradjanak ki a téli rezsicsökkentésből, akik nem gázzal fűtenek. Mi előzetes felmérést készítettünk az igénylők köréről, most október 15-ig lehet majd benyújtani a támogatási kérelmet a rezsicsökkentéshez.

Dr. Fekete Erzsébet jegyző: Be kell rögzíteni az ebr42 rendszerbe a támogatási igényt, nagyjából úgy működik, mint a szociális tűzifa igénylése. Egy hónap alatt döntés születik a támogatási igényről, a szállítási és egyéb költség az önkormányzatot terheli. A Faluszövetség most lobbizik amellet, hogy inkább pénzt kapjanak a jogosultak, ne tűzifát. Tizenkétezer forinttal kell számolni egy jogosult esetén, pontosan le kell mérni, hogy erre az összegre mennyi tűzifa jut.

Kövér Mihály Csaba polgármester: Lehet majd akkor tájékoztatni az embereket, hogy bruttó tizenkétezer forint értékű fát kapnak a rezsicsökkentésből. A fűzifát pontosan le kell mérni, vissza kell számolni. Mindent megcsinálunk, a tájékoztatás azért van, hogy meg tudjuk válaszolni az emberek felé, hogyan is történik ez. Kicsit több, mint fél köbméter tűzifáról van szó egy igénylő esetén. E mellett lesz még majd a szociális tűzifa támogatás.

### **3. NAPIREND**

#### **Előterjesztés n. Riczu Ferencné volt közalkalmazott önkormányzat saját halottjává nyilvánításáról.**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz írásban mellékelve.)

Kövér Mihály Csaba polgármester: Riczu Ferencné negyven évig dolgozott nálunk. Szomorú dolog, ő már tavaly elindíhatta volna a negyvenéves munkajogviszony utáni nyugdíjazását. Nem tudjuk, hogyan alakult volna, ha mégis él a lehetőséggel. A rendeletünk értelmében saját halottá nyilvánítjuk őt. Szombaton délelőtt tíz órakor lesz a temetés. Van-e kérdés? (Kérdés nem volt.) Hozzászólás? (Hozzászólás nem hangzott el.) Szavaztatom a határozati javaslatot.

A döntéshozatalban részt vevő 5 képviselő 5 igen, 0 nem szavazat, 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozza:

#### **Nyírmártonfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 54/2018. (VIII. 30.) h a t á r o z a t a**

a képviselő-testület:

néhai Riczu Ferencné, volt ÁMK intézményi közalkalmazottat saját halottjává nyilvánítja, és rendelkezik a temetkezési költségek viseléséről.

Felkéri a polgármestert, hogy intézkedjen a kegyeleti feladatok ellátásáról.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

*Gajdos István képviselő megérkezett a testületi ülésre 13 óra 20 perc. (6 képviselő van jelen)*

### **4. NAPIREND**

#### **Előterjesztés az önkormányzati tulajdonú, Nyírmártonfalva, Jókai u. 25. szám alatti lakóingatlan bérbe adására vonatkozó kérelemről.**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz írásban mellékelve.)

Kövér Mihály Csaba polgármester: A kérelmező Hamza Zoltánné leánya.

Dr. Fekete Erzsébet jegyző: Megkértük a kérelmező élettársát, hogy igazolja a jövedelmét. A Debreceni Mechanikai Műveknél dolgozik. Fedezetprobléma nincs, a bérleti díjat ki tudják fizetni, és tudják, hogy mi a jogkövetkezmény nem-fizetés esetén.

Madarászné Mindig Erzsébet képviselő: Támogatom a kérelmet.

Filemon Mihály képviselő: Mennyit fizetnek?

Dr. Fekete Erzsébet jegyző: Amikor Hamza Zoltánné megigényelte a lakást, akkor még kicsik voltak a gyerekek, foglalkoztatást helyettesítő támogatásban részesült, szociális lakbért fizettek.

Kövér Mihály Csaba polgármester: Most ez változhat.

Filemon Mihály képviselő: Most több a jövedelem.

Dr. Fekete Erzsébet jegyző: Ezen jövedelmi helyzet alapján nagyjából ők is a szociális elvű lakbérfizetésbe férnek bele.

Madarászné Mindig Erzsébet képviselő: Kisbabájuk fog születni.

Dr. Fekete Erzsébet jegyző: Igen. A kérelmező GYES-en lesz. Szeretnének egyébként egy ingatlant vásárolni a településen.

Kövér Mihály Csaba polgármester: A szociális elvű lakbér megfizetése mellett adjuk bérbe akkor a lakást a jövedelmi helyzetük alapján. Egyetért-e a képviselő-testület így a határozati javaslattal?

A döntéshozatalban részt vevő 6 képviselő 6 igen, 0 nem szavazat, 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozza:

**Nyírmártonfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**55/2018. (VIII. 30.) h a t á r o z a t a**

a képviselő-testület:

Hamza Renáta, Nyírmártonfalva, Jókai u. 25. szám alatti lakos részére a Nyírmártonfalva, Jókai u. 25. szám alatti lakást bérbe adja.  
A lakás bérleti díja: 13.749,- Ft/hó.

Felhatalmazza a Polgármestert, hogy a bérleti szerződést a bérlővel megkösse.

Határidő: 2018. szeptember 30.

Felelős: Kövér Mihály Csaba polgármester

Kövér Mihály Csaba polgármester: Az 5. és 6. napirendi pont megtárgyalására elrendelem a zárt ülés megtartását.

**EGYEBEK**

Kövér Mihály Csaba polgármester: Egy romániai vállalkozó keresett meg bennünket azzal, hogy telephelyet keresne egy tolltisztító berendezés (konténer) kihelyezéséhez. Tollpárnákat tisztítana, és párnatokat cserélne a vállalkozás. Jegyző asszony a szakhatóságokat megkérdezte, különösebb feltétele nincs a tevékenységnek. Az áramszükséglet kétszázhusz Volt. Minket azért keresett, hogy tudnánk-e telephelyet biztosítani. Nyilván bérleti díjat fizetnek. Az a kérdés, hová lehetne elhelyezni.

Szakály Zsolt képviselő: Legalább bővül a szolgáltatási kör a községben.

Filemon Mihály képviselő: Szerintem Panó lehet az üzlettársa ennek a cégnek.

Dr. Fekete Erzsébet jegyző: Elkértem a papírjaikat, a cégkivonatot is, társasági szerződést. Egyszemélyes Korlátolt Felelősségű Társaság, Debrecen, Simonffy utcai székhellyel.

Filemon Mihály képviselő: Működik már valahol?

Dr. Fekete Erzsébet jegyző: Több településen is jelen vannak.

Filemon Mihály képviselő: Legyen szerencséje!

Szakály Zsolt képviselő: Részemről nem látok akadályt.

Madarászné Mindig Erzsébet képviselő: Ahol a közmunkások telephelye van, oda lerakhatja a konténert.

Kövér Mihály Csaba polgármester: Az Antal néni féle ház esetében nem biztos, hogy elbírja az áramhálózat. Inkább a Madar Mihályék mellett lévő ingatlanon lehetne elhelyezni, ott az áramhálózat felül lett vizsgálva. A bérleti díjat és a rezsiköltséget kifizetné. Használhatja ezt telephelynek? Ezzel kapcsolatban van valami ellenvetés? Tehát a képviselő-testület hozzájárul a Cacaeanov Clens Kft. részére a Nyírmártonfalva, Széchenyi u. 27. szám alatti önkormányzati tulajdonú ingatlan telephelyként történő bérbe adásához bérleti díj és rezsiköltség megfizetése ellenében. Szavaztatom a javaslatot a képviselő-testülettel.

A döntéshozatalban részt vevő 6 képviselő 6 igen, 0 nem szavazat, 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozza:

**Nyírmártonfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**55/2018. (VIII. 30.) h a t á r o z a t a**

a képviselő-testület:

hozzájárul a 4263 Nyírmártonfalva, Széchenyi u. 27. sz. alatti önkormányzati ingatlan CACEANOV CLENS Kft. (4025 Debrecen, Simonffy u. 4-6. fszt. 41.) részére történő bérbe adásához a bérleti díj és a felmerülő rezsiköltség megfizetése ellenében.

Felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés megkötésére.

Felelős: Kövér Mihály Csaba polgármester  
Hi. folyamatos

Kövér Mihály Csaba polgármester: Elkezdődött az óvodai tornaszoba kivitelezése, lassan elérjük a 35%-os teljesítést, be lehet nyújtani az első kifizetési kérelmet. Elvileg a határidő betartására is van esély. Bútorzat és berendezés beszerzésére, valamint az óvoda udvarára is sor kerül különböző eszközök beszerzésére, de lehet, hogy erre csak a következő évben kerül majd sor. A TOP projekt esetében a támogatás száz százalék.

Elindult a külterületi út fejlesztésére benyújtott pályázatunk kivitelezése is, itt szerződést fogunk módosítani, mivel erre csak ötven százalék előleget kaptunk, reméljük nem lesz fennakadás a kivitelezés során.

Két nagy EFOP projekthez is csatlakoztunk, ezek a programok konzorciumi formában valósulnak meg. Ezek a projektek két évig tartanak, az egyik projekt főként hátrányos helyzetű célcsoportoknak szól. A mások EFOP projekt pedig humánerőforrás kapacitás javító program. Ezek a programok is

százszázalékos támogatottságúak. Az egyik programból angol nyelvi program, informatikai ismeretek képzés is megvalósul.

Madarászné Mindig Erzsébet képviselő: Mit lehet tudni a bölcsődéről?

Kövér Mihály Csaba polgármester: Folyamatban van, talán sikerül ezt is megoldani, kicsit megdrágultak a dolgok, veszteséget pedig egy cég sem akar magának. Nem lenne gond, ha elég saját forrásunk lenne.

Dr. Fekete Erzsébet jegyző: A külterületi út pályázatunk saját forrása 6.400.000 millió forint, a Falumúzeum pályázata esetében pedig 2.800.000 Ft. A bölcsődére 3.500.000 Ft saját forrás kellene.

Kövér Mihály Csaba polgármester: Tavaly épp ezért nem csináltuk meg a Jókai úton az aszfaltfelújítást, mivel tudtuk, hogy ebben az évben szükség lesz a saját forrásra.

Dr. Fekete Erzsébet jegyző: Ismételten forráshiánynak nyilvánították a tizenötmilliósfelújítási pályázatunkat, most már negyedszer. Végignézttem a listát, van, aki minden évben kap, van aki pedig sohasem. Nem hinném, hogy tizenötmillió forint olyan sok pénz.

Kövér Mihály Csaba polgármester: Gyanítom, hogy hátrány, hogy 90% kiépítettségű az úthálózat a településünkön. Vámospércsen pedig 60%.

Dr. Fekete Erzsébet jegyző: Itt szilárdburkolat felújításáról van szó, és hiába 90% kiépítettségű az úthálózat, amelyik út a hatvanas években épült, az már olyan rossz, mintha nem is lenne semmi. Azért nyújtja be az ember a pályázatot, mert szükség van rá.

Kövér Mihály Csaba polgármester: A forrás amúgy aprópénz.

Dr. Fekete Erzsébet: Látják, hogy már negyedszer nyújtottuk be. Egyszer nem lehetne odaadni? Vannak önkormányzatok, akik négyszer is kaptak. Itt is felújításra szorul az út. Dolgozik az ember érte, megcsinál mindent és nem nyer.

Kövér Mihály Csaba polgármester: Sajnos az elkülönített forrás kevés erre a célra. Azért jövőre is benyújtjuk, ha lesz pályázat.

Filemon Mihály képviselő: Azt szeretném kérdezni, hogy az Örökségvédelmi Egyesületnek és az Önkormányzatnak van egy szerződése anyagi támogatásról, talán százezer forintról van szó.

Dr. Fekete Erzsébet jegyző: Kétszázezer forint. El lett utalva.

Filemon Mihály képviselő: Mostanában?

Dr. Fekete Erzsébet jegyző: Mielőtt Almási úr levele megérkezett, el lett utalva.

Filemon Mihály képviselő: Ez nekem új.

Filemon Mihály képviselő: Érdeklődni szeretnék arról, hogy a helyi gazdák nevében eljuttattunk jegyző asszony részére egy megkeresést.

Dr. Fekete Erzsébet jegyző: Volt itt nálam a Guthi Erdészeti megbízott igazgatója, abban maradtunk, hogy megküldjük a megkeresést a Nyírerdő Zrt. igazgatója felé. Azt kértem, hogy valami olyan tájékoztatást tartsunk, ahol idehívják a gazdákat, pontosan tisztázzuk, kinek mi a feladata a vadkárelhárítás és vadkárokozás terén. Tisztázzuk az eljárásrendet, ne legyen az, hogy nem veszik fel a telefont, vagy nem megfelelő modorban kezelik az ügyet. Kértem, hogy ne így



kommunikáljanak a gazdákkal, ahogy eddig. Véssük kőbe, mit ír elő a jogszabály. A tájékoztató megtartására fogadókészség volt.

Filemon Mihály képviselő: Vadkár bejelentés volt, nem csináltak semmit. Írásban bejelentettem. Azt mondták, tíz napjuk van, hogy megnézzék a helyszínt, és a tizedik napon akartak kijönni, mikor már le volt tárcsázva a terület.

Dr. Fekete Erzsébet jegyző: Fel kell mérni a kárt a gazda részéről, vagy azért, mert ő rendelkezik szakértelemmel, vagy hív valakit, aki szakértelemmel rendelkezik. Összeírják, hogy milyen terményből, milyen mennyiségű, milyen értékű kár érte. Ezt kell betervezni, és innentől kezdve teljesen mindegy, mikor jönnek ki a vadászati társaságtól, mert azon a napon lett írásba foglalva, mikor még mód volt arra, hogy meg lehessen a kárt állapítani. Nem kell őket várni, mert épp erre játszanak.

Gajdos István képviselő: Kit fogad el szakértőnek? Aki hozzáért, vagy hivatalos vadkárszakértőt?

Dr. Fekete Erzsébet jegyző: Nem kell még ilyenkor vadkárszakértő. Ha a gazda bejelenti a gabonakárt például százezer forint értékben, de ezt nem fogadják el, akkor jönnek hozzám, én rendelem ki a szakértőt, és aki nem fogadta el, az megelőlegezi a szakértői költségeket. Amikor megvan a szakvélemény, megint egyeztetnek, és csak az után mennek a bíróságra.

Filemon Mihály képviselő: A bejelentő formanyomtatványon viszont ilyen nem volt, hogy írjunk be mennyiséget, tonnát, mázsát, vagy bármit.

Dr. Fekete Erzsébet jegyző: Az nem baj. Tapasztalataimból adódóan láttam, mennyiségre próbálták meg bejelenteni a kárt, és azon az összegben kezdtek el tárgyalni. Az esetek nagy részében a vadászatra jogosult ki sem jött, hanem bent az asztalnál eldöntötte.

Filemon Mihály képviselő: Úgy csinál, mintha az az övé lenne. Nem az övé, hanem amit az ő vadja megevett, az volt az enyém.

Dr. Fekete Erzsébet jegyző: Nagyon rossz a jogszabály, és nem a gazdákat védi. Az ilyen nagy vadgazdálkodóknak minden lehetőségük megvan arra, hogy évtizedekig elhúzzák a dolgokat.

Filemon Mihály képviselő: Attól függetlenül még maradhatnak emberek.

Dr. Fekete Erzsébet: Tehát lehet, hogy jogszabályilag megfelelő a dolog, de a tényt, hogy a nyírmártonfalvai gazdálkodók ezen a területen szeretnének gazdálkodni és megélni, azt tudomásul kellene venni.

Filemon Mihály képviselő: Azt szeretném még kérdezni, hogy a Helyi Építési Szabályzat vagy rendezési terv készítése tart valahol?

Dr. Fekete Erzsébet jegyző: Igen.

Filemon Mihály képviselő: Mikorra várható?

Dr. Fekete Erzsébet jegyző: A jövő héten egyeztetek tervező úrral, a településképi rendelet módosítását szeptember 30-ig el kell fogadni, tehát most az az első, de nyilván majd a Helyi Építési Szabályzat is készül, mivel azt december 31-ig jóvá kell hagyni.

Kövér Mihály Csaba polgármester: Beszéltem a település tervezővel, jelen pillanatban párhuzamos a jogszabály, és hezitálás van, hogy teljesen újat kell készíteni, vagy még tervekkel lehet a régit használni.

Filemon Mihály képviselő: És csak utána következnek a szakhatósági megkeresések?

Dr. Fekete Erzsébet jegyző: Ha szeptember végéig összeáll, akkor az megtörténik december 31-ig.

Kövér Mihály Csaba polgármester: Nem tiszta a kép, hogy milyen formában lesz meg a módosítás.

Dr. Fekete Erzsébet jegyző: 2018. december 31-ig lehet használni a régi HÉSZ-t, és be van terjesztve, hogy 2020. december 31-ig hosszabbítsák meg a határidőt. Ha lehet használni 2020. december 31-ig, akkor tervlapokat kell cserélni. A törvény és a kormányrendelet módosítása miatt sem a jelölések, és sem az elnevezések nem azonosak az új szabályozással. Most a településképi rendelet a legfontosabb a Kormányhivatalnál is. Először minden településtervezőt azt kell rendbe rakja, és csak után a HÉSZ-t. Talán két településképi tervező van a megyében, és mindenhová őket hívják.

Filemon Mihály képviselő: Elszaporodtak a községben a mezei lopások is. Bálás szénát tulajdonítottak el tőlem és egy másik gazdától is.

Kövér Mihály Csaba polgármester: Van valami feltételezés, hogy helyiek, vagy idegenek?

Filemon Mihály képviselő: Szóltam a körzeti megbízottnak, szerinte Nyíracsad irányába vitték el, valahol a Guthi kerítés alatt mehetnek ki. Senkire nem merjük ráfogni, de van két-három ember a képben. Elmentem az egyik illetőhöz, de tagadott. A szénát eladták. Nem tudjuk bizonyítani. Rakunk fel kamerát, hátha lesz eredménye. El kell gondolkodnunk egy mezőőr foglalkoztatásában, azt elbírná a település szerintem. Valamilyen pályázatot kellene keresni.

Madarászné Mindiq Erzsébet képviselő távozott a testületi ülésről. (14 óra 5 perc, 5 képviselő van jelen.)

Dr. Fekete Erzsébet jegyző: Nincs már erre pályázat. Ahol volt, ott is már járulékos formában működik a mezőőr szolgálat. Komoly csatározások vannak. A korábbi támogatás már megszűnt, teljes mértékben saját forrásból kell alkalmazni. Ahol mostanában vezették be, ott már mezőőri járulékot kell fizetni, azt nem szívesen veszik a gazdák. Nyilván nem nyilatkozom a gazdák nevében, de komoly költségei és feltételei vannak, végzettség, felszerelés is.

Filemon Mihály képviselő: Annyi, mint egy vadőr.

Dr. Fekete Erzsébet jegyző: Nyilván nem száz százalékban szednénk be a költségeket, de azért hozzájárulás kell. Egyébként egyetértek, mivel jó, ha látják, hogy van mezőőr.

Gajdos István képviselő: A vadkár elhárítás miatt is jó, nem csak a lopás miatt.

Kövér Mihály Csaba polgármester: Évente körülbelül ötmillió forintra lenne a költség.

Dr. Fekete Erzsébet jegyző: Ki fogom kalkulálni a költségeket, és nyilván a következő évi költségvetéskor lehet arról dönteni, hogy bevezetjük-e. Rendeletalkotás is szükséges hozzá.

Egyéb napirend, kérdés, észrevétel, hozzászólás hiányában a polgármester az ülést bezárja.

k. m. f. t.

Dr. Fekete Erzsébet  
jegyző

Kövér Mihály Csaba  
polgármester