

Nyírmártonfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete

2013. január 28-án tartott ülésének jegyzőkönyve

Az ülésen hozott rendelet száma	Tárgya

Az ülésen hozott határozat száma	Tárgya
7/2013. (I. 28.)	Polgármesteri jelentés tudomásul vétele
8/2013. (I. 28.)	Közművelődési beszámoló jóváhagyása
9/2013. (I. 28.)	Köztisztviselői teljesítménykövetelmények jóváhagyása
10/2013. (I. 28.)	Pentafrost-Nyírmártonfalva SE beszámolójának tudomásul vétele
11/2013. (I. 28.)	Nefelejcs Hagyományörző Társulat támogatása
12/2013. (I. 28.)	Hajdúhadház Többcélú Kistérségi Társulás megszüntetése
13/2013. (I. 28.)	Hajdúhadház Többcélú Kistérségi Társulás elszámolásának jóváhagyása
14/2013. (I. 28.)	ÁMK alapító okiratának módosítása
15/2013. (I. 28.)	Tar István kérelmének jóváhagyása
16/2013. (I. 28.)	Petrovics Imre és társai ingatlanrész felajánlásának elfogadása
17/2013. (I. 28.)	Járási hivatallal kötendő üzemeltetési megállapodás jóváhagyása a községháza épületében lévő 5. sz. iroda használatára vonatkozóan

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Nyírmártonfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
2013. január 28-án tartott üléséről

Jelen vannak: Kövér Mihály Csaba polgármester
Antal Gábor, Gajdos István, Kövér Attila, Madarászné Mindig Erzsébet,
Szakály Zsolt, Papp Sándor képviselők (7 képviselő)

Balázs László jegyző
Szűcsné Tardi Ildikó ÁMK Óvoda vezetője
Ternován Tiborné községi könyvtár munkatársa
Filemon Mihály Penta Frost-Nyírmártonfalva SE elnöke
Almási Sándor Nefelejcs Hagyományőrző Társulat elnöke

Igazoltan távol: -----

Lakosság részéről: ---

Kövér Mihály Csaba polgármester köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, azt megnyitja. Javaslatot tesz a meghívón szereplő napirendi pontokra.

A napirendhez más javaslat nem volt, a képviselő-testület a napirendi pontokat egyhangúlag elfogadja.

Napirend:

1. Polgármesteri jelentés a lejárt idejű határozatok végrehajtásáról, valamint a képviselő-testületet érintő fontosabb kérdésekről, eseményekről

Előadó: Kövér Mihály Csaba polgármester

2. Beszámoló a közművelődési intézmény 2012. évi közművelődési intézmény 2012. évi közművelődési munkatervének végrehajtásáról, a 2013. évi munkaterv jóváhagyása
Szűcsné Tardi Ildikó ÁMK vezetője

3. A Polgármesteri Hivatal köztisztviselőinek teljesítmény-követelménye meghatározása

Előadó: Balázs László jegyző

4. Tájékoztató a Penta Frost Nyírmártonfalva SE 2012. évi tevékenységéről

Előadó: SE elnöke

5. Különfélék

A) Nefelejcs Hagyományőrző Civil Társaság kérelme

Előadó: Kövér Mihály Csaba polgármester

B) Hajdúhadházi Többcélú Kistérségi Társulás megszűnéssel kapcsolatos feladatellátás, elszámolás jóváhagyása

Előadó: Kövér Mihály Csaba polgármester

C) ÁMK Alapító Okiratának módosítása névváltozás miatt
Előadó: Balázs László jegyző

D) Tarr István kérelme a 0265 helyrajzi számú út fenntartásához
Előadó: Kövér Mihály Csaba polgármester

E) Petrovics Imre földfelajánlása
Előadó: Balázs László jegyző

1. NAPIREND

(A polgármesteri jelentés a jegyzőkönyvhöz írásban mellékelve.)

Kövér Mihály Csaba polgármester: Tasó László képviselő úr meghívta a nyíradonyi járáshoz tartozó polgármestereket egy megbeszélésre, hogy a 2013-as évre megbeszéljük az együttműködési lehetőségeket. Minél több feladatot meg kell próbálnunk társulás útján ellátni. Újléta ragaszkodik ahhoz, hogy a támogató szolgálattal Vámospércshez tartozzon, a többi feladattal pedig Nyíradonyhoz. Szóba került a Vízmű ügye is, az az álláspont, hogy erősítsük meg a Vízmű Zrt-t, üzemi igazgatóság kerüljön létrehozásra. A szemétszállítás is szóba került, az az önkormányzat, aki tavaly nem tudta lezárni az erre vonatkozó közbeszerzését, az lehet, hogy az AKSD-t már meg sem tudja hívni az eljárásba, mert csak többségi állami tulajdonú cég szolgáltathat ezentúl. Júniusig van egy meghosszabbított AKSD-szerződésünk. Működik a Nyírségben egy magáncég is, aki szintén kiesett, mert nem felel meg a törvényi szempontoknak. A Hajdúvárosoknak van egy társulási cége, de az a kistelepülésekről nem valószínű, hogy szállítana, mert majdnem ugyanannyi költsége lenne, mint egy nagyobb városnál. Lesz még az ügyben egyeztetés. Hogy mikor tudjuk elindítani a közbeszerzési eljárást, még nem tudjuk, még mindig értelmezés alatt van a törvény végrehajtási rendelete. Kérdés? (Kérdés nem volt.) Mai napon megtörtén az intézményfenntartó társulás ülése, elfogadtuk a társulás alapító okiratát. Április 1-jétől új felállás lesz. Hozzászólás van-e? (Hozzászólás nem volt.) Javaslom a polgármesteri jelentés tudomásul vételét.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

7/2013. (I. 28.) kt. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT

a képviselő-testület:

a polgármesteri jelentést az elhangzott kiegészítésekkel együtt tudomásul veszi.

Felelős: -

Határidő: -

2. NAPIREND

(Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz írásban mellékelve.)

Kövér Mihály Csaba polgármester: Szűcsné Tardi Ildikó megbízott ÁMK vezető számol be az elmúlt évi munkáról, de tavaly még Kissné Sándor Noémi volt a vezető. Van-e szóbeli kiegészítés?

Szűcsné Tardi Ildikó ÁMK vezető: Nincs kiegészítem.

Kövér Mihály Csaba polgármester: Hozzászólás?

Kövér Attila képviselő: Hiányolok a beszámolóból konkrétabb dolgokat, pl. a beiratkozott olvasók száma növekedett, vagy csökkent-e? Jó lenne összehasonlításként az előző évek adatait is itt látni.

Kövér Mihály Csaba polgármester: Minden évben előttünk van a beszámoló, nagyon sok beszámolót és anyagot látunk, ezért nem biztos már, hogy emlékszünk ezekre az adatokra.

Ternován Tiborné klubkönyvtár vezető: Az olvasók száma tíz fővel csökkent.

Kövér Mihály Csaba polgármester: Kérdező elfogadja-e a választ?

Kérdező a válaszáért elfogadja.

Kövér Mihály Csaba polgármester: Amennyiben jelentős eltérés lenne, felfigyelnénk rá. Jó lenne legközelebb ezeket az adatokat egy kisebb táblázatban összefoglalni. Van-e hozzászólás a testület részéről?

Antal Gábor képviselő: Közel tizenötezer kötetes a könyvtárunk, ez elegendő a lakosság létszámához. Folyamatosan történik a könyvek frissítése. Kicsit meglepett az olvasók száma is, ezek zöme óvodás és iskolás korú. Több felnőtt olvasó is lehetne. A tárgyi feltételek rendelkezésre állnak, a könyvtár épülete felújított, a művelődési ház színpada szintén. Úgy fogalmaz a beszámoló, hogy több-kevesebb sikerrel sikerült a múlt évre tervezett feladatokat végrehajtani. A könyvtár részéről a szervező az iskolával együtt mindenütt ott volt a különböző programokon, jónak tartom a munkát, ezt a felsorolt rendezvények is bizonyítják. Dicsérem az ezzel foglalkozó munkatársak tevékenységét, az előterjesztést javaslom elfogadásra.

Madarászné Mindig Erzsébet képviselő: A 2013-as munkaterv nagyon tetszetős, sok sikert kívánok a megvalósításához.

Kövér Mihály Csaba polgármester: A közművelődés azért pénz kérdése is. És ha van civil szerveződés, akkor oda lehet állni mellé, ilyen pl. a Nefelejcs Civil Társulás is. Az önkéntesség fontos egy település életében. A mi lehetőségeink korlátozottak, mind anyagilag, mind pedig humánerőforrás tekintetében. A Nefelejcs Civil Társulattal jó a kapcsolatunk, ha lenne még ilyen egyesület a településen, sokat jelentene.

Szakály Zsolt képviselő: Nagyjából belelátok a közművelődés dolgába. Szeretném kiemelni, hogy az ebben dolgozóknak nagy szerepe van abban, hogy ez itt még egyáltalán működik Nyírmártonfalván. Amennyiben végigolvassuk, hogy 2012-ben mik történtek, mindenképp köszönetet jár azért azoknak, akik ebben részt vettek. A 2013-as év végét még nem látjuk, sok mindenhez pénz szükséges. Csak így tovább, és amennyiben tudunk ebből a nagyon szoros költségvetésünkéből kiszorítani, próbáljuk meg anyagilag is támogatni ezeket a feladatokat.

Kövér Mihály Csaba polgármester: Tehát elfogadja-e a képviselő-testület a tavaly évi beszámolót a kérdésekkel és a kérdésekre adott válaszokkal együtt, valamint a 2013. évi közművelődési munkatervet?

A képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

8/2013. (I. 28.) kt. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT

a képviselő-testület:

- A) Az Általános Művelődési Központ 2012. évi közművelődési munkájáról szóló beszámolóját elfogadja.
- B) Az Általános Művelődési Központ 2013. évi közművelődési munkatervét jóváhagyja.

Megbízta az ÁMK vezetőjét, hogy a tervbe foglaltak megvalósításáról gondoskodjon.

Felelős: Szűcsné Tardi Ildikó ÁMK vezetője

Hi. végrehajtásra: 2013. december 31.

Beszámolásra: 2013. január 30.

3. NAPIREND

(Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz írásban mellékelve.)

Balázs László jegyző: Nincs kiegészítem a napirendhez.

Kövér Mihály Csaba polgármester: Kérdés van-e? (Kérdés nem volt.) A teljesítmény követelményeket határozattal fogadjuk el, a jegyző állítja össze államigazgatási jogkörben a követelményeket. Szerepel itt a start- és a közcélú munka szervezése, ami jelentős feladat. Hozzászólás van-e?

Szakály Zsolt képviselő: Le vannak írva a követelmények. Akik ezt tudják prezentálni, van-e bármilyen motiváló tényező részükre? Van-e pl. minőségi pótlék? Minden területnek meg van a maga nehézsége, és sajnos a naprakészséghez a napi munkaidő nem elegendő, ezért valószínűleg az ügyintézők este és hétvégén figyelik a jogszabályi változásokat. Szerintem ezt preferálni kell valamilyen szinten.

Balázs László jegyző: Jogos a felvetés: Sajnos nem minden esetben tudjuk elismerni ezeket. A legutóbbi négy-öt hónapban szinte tíz órát dolgoznak naponta a köztisztviselők. Változtak a törvények is, egy emberünk elment, mindenki kapott még a munkájához plusz feladatot. Minden változik. Még nem pontos a jogszabály a népesség-nyilvántartásról, hogy okmányirodai vagy jegyzői hatáskör-e. A túlmunkát szinte nem tudjuk kiadni, még a szabadságot is nehéz kiadni, mert ottmarad a munka. Évente értékelem a teljesítménykövetelmények szerinti munkát, pontokba szedve, minőségjelzővel ellátva. A múlt évben a túlmunka elismeréseként egy havi bér hatvan százalékát adtuk ki pénzben tavaly.

Kövér Mihály Csaba polgármester: Plusz tíz százalék eltérítés van az alapbérhez képest a köztisztviselők esetében egy évre megállapítva. Január hónapban kerül erre mindig sor az értékelés során. Volt, aki nem részesült az eltérítésben. Köztisztviselői bértábla van, a

köztisztviselői illetményalap 36.850 Ft, a bruttó alapbér 95-115 ezer Ft, tehát nem mondhatnám, hogy túl magas.

Balázs László jegyző: Január 1-jével emelkedik a minimálbér, olyan is volt, hogy nem érte el a szakmunkás minimálbért, a 108.000 Ft-ot a dolgozó bére, ezért ki kellett egészíteni. Nyolc éve nem kaptak béremelést a köztisztviselők.

Kövér Mihály Csaba polgármester: Most egy kezdő és egy harminc éve dolgozó szinte ugyanazt a bért kapja.

Szakály Zsolt képviselő: Érdemes lenne a Cafetériában gondolkodni.

Kövér Mihály Csaba polgármester: Kötelező juttatás a Cafetéria, tavaly kifizettük.

Szakály Zsolt képviselő: Én még azon felül gondoltam, mert kedvezőbb, mint a bérjuttatás.

Kövér Mihály Csaba polgármester: Egyenlőre azért drukkolok, hogy egyáltalán a törvény szerinti kötelező Cafetériát meg tudjuk adni. Örülök, hogy ha a megmaradó hivatali struktúrát fenn tudjuk tartani és a tavalyi Cafetériát oda tudjuk adni. Amennyiben nincs más hozzászólás, javaslom a napirend lezárását. Elfogadjuk-e a határozati javaslatot?

A képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

9/2013. (I. 28.) kt. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT

a képviselő-testület:

A köztisztviselők 2013.évi teljesítmény követelményét az előterjesztésben részletezettek szerint jóváhagyja.

Felhívja a jegyzőt, hogy teljesítmény követelményeket köztisztviselőnként állapítsa meg és annak teljesítését 2014. január hónapban értékelje.

Felelős: Balázs László jegyző

Határidő: 2014. január 30.

4. NAPIREND

(A beszámoló a jegyzőkönyvhöz írásban mellékelve.)

Kövér Mihály Csaba polgármester: Van-e kiegészítés?

Filemon Mihály SE elnök: Nincs kiegészítés. Kérdésem lenne majd a képviselő-testülethez.

Kövér Mihály Csaba polgármester: Rendben. Akkor a vitát megnyitom.

Antal Gábor képviselő: Található egy melléklet 2012. évi bevétel és kiadások címszó alatt. A bevétel 4.128.890 Ft, a kiadás pedig 4.446.281 Ft. Tehát jóval több a kiadás. Hogyan sikerült ezt a különbözetet pótolni?

Madarászné Mindig Erzsébet képviselő: Ugyanez lett volna az első kérdésem. A másik pedig, hogy az öltöző korszerűsítésével mi valósult meg pontosan?

Kövér Attila képviselő: Szerepel itt, hogy az egyesület részt vett a Bozsik programban, és sikerült egy edzőt foglalkoztatni. Ki ez az edző?

Kövér Mihály Csaba polgármester: Volt egy Penta Frost szponzori megállapodás, nem látom a bevételek között ezt az összeget, vagy megszűnt-e a szponzorálás, vagy csak nem utaltak tavaly?

Filemon Mihály SE elnök: A kiadások és a bevételek közötti különbséget úgy tudtuk áthidalni, hogy a saját pénzünket adtuk bele az egészbe, vagyis az én pénzemet.

- Az öltöző korszerűsítésekor kicseréltük a fűtőtesteket, átvezetékeltük a villamosrendszert, sajnos szétfagytak a csapok a múlt télen, azokat is cserélni kellett. Természetesen ezekről számla is van.
- A beszámolóban szereplő edző személye Kövér Attila képviselő.
- A Penta Frost Kft. szponzori szerződése tavaly 240.000 Ft-ról szólt, csak még nem kaptuk meg a pénzt.

Kövér Mihály Csaba polgármester: Elfogadják-e kérdezők a választ?

Kérdezők a válaszáért elfogadják.

Kövér Mihály Csaba polgármester: Szerepelt itt, hogy fő támogató az önkormányzat. Az SE összköltségvetése jelentős része a társasági adó támogatás pénz. Utána következik az önkormányzat támogatása. Az önkormányzat minden évben támogatja az Egyesületet, nyilván mi is számoltunk azzal, hogy az SE kapja majd ezt a pályázati pénzt, ehhez mérten próbáltuk meg támogatni. Ezen kívül támogatja a Penta Frost Kft. és néhány magánszemély is az Egyesületet.

Filemon Mihály képviselő: Jelen pillanatban az Egyesület működésképtelen, a számlán van a TAO-s pénz, de nincs saját erőnk. Most nem tudjuk megvenni a fűnyírót és a sportfelszereléseket. Nincs meg ugyanis az önerőnk. Próbálkoztunk azzal is, hogy az egyesületi tagok fizessenek be fejenként ezer forintot, de csak öt-hat ember fizetett. Szívesen fogadnánk az önkormányzat támogatását.

Kövér Mihály Csaba polgármester: Természetesen valamilyen szintű támogatást tud nyújtani az önkormányzat, de még nem tudok nagyságrendet mondani, mert most készül a költségvetésünk. A lehetőségek szűkülnek, de mindenképp támogatjuk az SE-t. Maga a sportöltöző fenntartása is jelentős összeg, kb. 350.000 Ft egy évre, azt is az önkormányzat fizeti, emellett tavaly 800.000 Ft támogatást nyújtottunk. De elég komoly egyesületről van szó, sok fiatal tömörít magába az egyesület, akiknek foglalkozást nyújt.

Szakály Zsolt képviselő: Az utolsó lapon szerepel, hogy megszületett a TAO-s pályázati határozat. Több mint egy millió forinttal kevesebb pénz jön most majd a TAO-tól, mint 2012-ben. Hasonló helyzetben van az SE, mint az önkormányzat is, hogy még nem látja az év végét. Természetesen meg kell keresni a forrásokat, de ez elég nehéz. A gyerekek, sportolók száma jelentősen nem változott, szerintem növekedett.

Kövér Attila képviselő: A számla be van fogadva a Penta Frostnál, a feltételek adottak. Február elejére megpróbáljuk elutalni a támogatást.

Kövér Mihály Csaba polgármester: Amennyiben nincs más hozzászólás, javaslom a tájékoztató elfogadását.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

10/2013. (I. 28.) kt. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT

a képviselő-testület:

A Penta Frost-Nyírmártonfalva Se 2012. évi működéséről készült, e jegyzőkönyv mellékletét képező tájékoztatóját az elhangzott kérdésekkel, a kérdésekre adott válaszokkal együtt elfogadja.

Felelős: --

Határidő: --

5. NAPIREND - Különfélék

A) Nefelejcs Hagyományőrző Társulat kérelme
(A kérelem a jegyzőkönyvhöz írásban mellékelve.)

Kövér Mihály Csaba polgármester: A Társulat címzett egy támogatási kérelmet a testület részére. Hagyományt szeretnének csinálni a tavaly már megrendezett május 1-jei ünnepségből. Nyilván anyagi támogatásra gondolnak. Ilyen esetben mindig kell, hogy legyen néhány pár tízezer forintunk a támogatásra. Sokat nem merek ígérni a költségvetés készítése előtt. Ötvenezer forint támogatást javaslom a Társulat részére. Kérdés van-e?

Madarászné Mindig Erzsébet képviselő: Hogyan kalkulálta ezt a társulat, és mennyi van már ehhez a pénzhez meg?

Szakály Zsolt képviselő: Mi lesz a rendezvény tartalma?

Almási Sándor elnök: Először is szeretném megköszönni a tavaly évi segítséget a testületnek. Apró léptekkel haladunk előre. Mivel Civil Társulat vagyunk, egy fillérünk nincsen. Mikor megalapítottuk a Falumúzeumot, elhatároztuk, hogy az önkormányzattal együttműködve olyan együtteseket szeretnénk meghívni akik eljönnek ingyen fellépni, viszont ezért cserébe meg kellene őket vendégelni, vagy esetleg az útiköltségüket kifizetni. Természetesen a munka a miénk, mi megszervezzük a programokat, és adományozókat is szeretnénk, valamint a rendezvény végén egy utcabált is. Év végére egyesületté akarunk szerveződni, mert a civil társulat forma kevés lehetőséget ad pénzszerzésre. Azt szeretnénk, ha május 1-jén az önkormányzattal közösen szerveznénk meg a rendezvényt.

Kövér Mihály Csaba polgármester: Elfogadjuk-e a választ?

Szakály Zsolt képviselő: Igen.

Madarászné Mindig Erzsébet képviselő: Nehezen tudom elfogadni így a választ, de kénytelen vagyok.

Almási Sándor elnök: Meghívjuk a rádiót is, és készítenének egy riportot Nyírmártonfalváról.

Kövér Mihály Csaba polgármester: Minden hasonló szerveződés pozitív példa. Az egyesület létrehozása azért meggondolandó, mert a működtetése bonyolultabb, mint a társulaté, éves pénzügyi beszámolót és más, jogszabály által előírt dokumentumokat is kell készíteni. Ezért is alakult társulat egyesület helyett. Nyilván ennek eldöntése a társulat tagjaira van bízva.

Antal Gábor képviselő: Támogatom, hogy anyagilag segítsük a társulatot. A társulat elnöke hangsúlyozta a kérelmében, hogy az önkormányzattal közösen szeretné megrendezni a rendezvényt. Ezt is támogatom.

Kövér Mihály Csaba polgármester: Meg fogjuk nézni a támogatási lehetőségeket a művelődési központ költségvetésén belül. Ez természetesen részletkérdés.

Madarászné Mindig Erzsébet képviselő: Mindenképpen támogatom a kezdeményezést, és hogy az önkormányzattal közösen kerüljön megrendezésre a rendezvény.

Kövér Mihály Csaba polgármester: Az ÁMK költségvetésén belül a művelődési házra van egy összeg, ami pontosan nincs letagolva, ide befér például a színházi meseműsor, a falunapra valamennyi összeg, ezeket a költségeket számlával le kell fedezni. Általában nem több ez az összeg egymillió forintnál. A társulat részére ötvenezer forint körüli összeget tudunk biztosítani. Egy falunapon csak két sztárvendég és a tűzijáték költsége már maga hatszázezer forint körül van. A költségvetésünkben viszont bevételi oldalhoz igazítani kell keményen a kiadási oldalt, nem lehet működési hiányt tervezni. Fejlesztési hitelt is csak külön engedéllyel lehet felvenni. Természetesen pozitív a testület hozzáállása a társulat felé. Nekünk könnyebb lenne, ha egyesületi formában működne a társulat, mert akkor átadott pénzeszköz formájában tudnánk támogatni.

Almási Sándor elnök: Van-e arra lehetőség, hogy az önkormányzat nyisson egy alszámlát, és az adományozók arra utalják az adományokat?

Kövér Mihály Csaba polgármester: Természetesen ez lehetséges, de nem javaslom.

Almási Sándor elnök: Vannak olyan alapítványok, akik így tudnának pénzt adni majd az egyesület részére.

Kövér Mihály Csaba polgármester: Nem ezzel van gond, hanem azzal, hogyan adjuk át utána a társulat részére. Az árvízkárosultak részére gyűjtöttünk egyszer külön számlán adományokat, természetesen annak az átadását azt a fogadó település polgármesteri hivatalával hivatalosan le kellett dokumentálnunk. Amúgy az adomány befizethető a normál önkormányzati költségvetési elszámolási számlára is, de azt hogyan adom át utána társulat részére adományként? Ezért kellene inkább majd egyesületet létrehozni.

Balázs László jegyző: Az adózási jogszabályok szerint a reprezentációra rengeteg járulékos költség van. Én azt javasolnám, hogy a május 1-je előtti rendezvény előtt a társulat és az önkormányzat üljön össze egy megbeszélésre.

A határozati javaslat pedig a következő lenne: A képviselő-testület elhatározza, hogy a Nefelejcs Civil Társulattal közösen Falumúzeum megnyitásának évfordulójára május 1-jei rendezvényt szervez. Megbízta a polgármestert és a Társulat vezetőjét, hogy a rendezvény megszervezésével kapcsolatban március-április hónapban kezdeményezzen megbeszélést az érintettekkel.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

**11/2013. (I. 28.) kt. ÖNKORMÁNYZATI
HATÁROZAT**

a képviselő-testület:

elhatározza, hogy a Nefelejcs Civil Társulattal közösen a Falumúzeum megnyitásának évfordulójára május 1-jei rendezvényt szervez.

Megbízta a polgármestert és a Társulat vezetőjét, hogy a rendezvény megszervezésével kapcsolatban március-április hónapban kezdeményezzen megbeszélést az érintettekkel.

Felelős: Kövér Mihály Csaba polgármester

Határidő: 2013. április 5.

B) Hajdúhadházi Többcélú Kistérségi Társulás megszűnéssel kapcsolatos feladatellátás, elszámolás jóváhagyása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz írásban mellékelve.)

Kövér Mihály Csaba polgármester: A polgármesterek tanácsa már elfogadta ezeket a dokumentumokat. A képviselő-testületeknek is jóvá kell hagynia azokat. Az elszámolás tartalmazza a közmunkaprogram keretében a településeknek átadandó vagyontárgyak leltárát is. Kérdés? (Kérdés nem volt.) Hozzászólás? (Hozzászólás nem hangzott el.) Javaslom először az első határozati javaslatot elfogadásra.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

**12/2013. (I. 28.) kt. ÖNKORMÁNYZATI
HATÁROZAT**

Nyírmártonfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Hajdúhadházi Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Tanács 9/2012.(IX.13.) HTKTPT sz. határozatát jóváhagyja az alábbiak szerint:

A Hajdúhadházi Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Tanácsa az előterjesztést megtárgyalta és úgy határozott, hogy:

1. felhatalmazza a munkaszervezet vezetőjét, hogy Hajdúhadház Többcélú Kistérségi társulás jelenleg hatályban lévő szerződéseit szüntesse meg, 2012. december 31. hatállyal.
2. A Hajdúhadházi Többcélú Kistérségi Társulás Tanács Megállapodást, mely 2012. december 31. napjáig van hatályban, nem hosszabbítja meg.
3. A Társulás 2013. január 1 napjával jogutód nélkül megszűnik, a vagyon felosztásával kapcsolatos előterjesztést a munkaszervezet készítse el.

4. Felkéri a munkaszervezet vezetőjét, hogy a döntésről a MÁK-ot tájékoztassa.

Határidő: 2012. november 15.

Felelős: Tasó László elnök, Dr. Suba Tamás munkaszervezet vezetője

Kövér Mihály Csaba polgármester: A második határozati javaslatot szavaztatom.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő hozza:

13/2013. (I. 28.) kt. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT

a képviselő-testület:

Nyírmártonfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy A Hajdúhadházi Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Tanács 16/2012.(XII.20.) HTKTPT sz. határozatát jóváhagyja az alábbiak szerint:

A Hajdúhadházi Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Tanácsa megtárgyalta a Társulás jogutód nélküli megszűnésével kapcsolatos elszámolást, a Társulás kötelezettségeit számba véve az alábbiak szerint határozott:

1. Munkajogi-kötelezettsége nincs a társulásnak, mivel nem áll alkalmazásában munkavállaló.
2. Pályázat nincs folyamatban
3. Iratkezelés: A megszűnt Társulás iratait Hajdúhadház Város Önkormányzata Polgármesteri Hivatala irattára őrzi az iratkezelésre vonatkozó szabályok betartásával.
4. Vagyoni elszámolás: Az ÁROP-1.1.5-08/C/B-2008-0007 jelű, 2009. január 1. és 2010. június 30. között megvalósított „Területfejlesztési Összefogás a Hajdúhadházi kistérség Fejlődéséért” című projekt fenntartási kötelezettségeivel kapcsolatos feladatok ellátását a projektfenntartási időszakban Hajdúhadház Város Önkormányzata Polgármesteri Hivatala végzi. A projekt megvalósulása során beszerzett eszközöket, notebookokat Nyíradony Város Önkormányzatának és Vámospércs Város Önkormányzatának minimum 2015. december 31-ig meg kell őrizni és működtetni kell. A pályázat során létrehozott honlapot Hajdúhadház Város Önkormányzata Polgármesteri Hivatala tartja fent és működteti minimum 2015. december 31-ig.
5. Ingatlan vagyonnal nem rendelkezik a Társulás
6. Ingó vagyon: A kistérség tulajdonában levő leltár szerint tárgyai eszközök ezen határozat 1. számú melléklete szerint kerülnek a társulásban részes települési önkormányzatoknak átadásra.
7. Számla feletti rendelkezési jog: Társulás Hajdúsági Takarékszövetkezetnél vezetett 6060014911025454 számlája 2012. december 31. napján megszűnik, a számla 2013. január 1-i követelést át kell vezetni Hajdúhadház Város Önkormányzata elkülönített számlájára. Kötelezettségvállaló: Hajdúhadház Város polgármestere, Távollétében: Hajdúhadház Város alpolgármester lehet. A bankszámla

felett rendelkezni Hajdúhadház Város polgármestere és jegyzője jogosult.

8. Állami támogatással való elszámolás, beszámoló készítés: Hajdúhadház Város Önkormányzata Polgármesteri Hivatal feladata. A kistérség települési önkormányzatai Hajdúhadház Város Önkormányzata részére inkasszó jogot adnak, amennyiben az elszámolás során fizetési kötelezettségük keletkezik, és azt határidőre nem egyenlíti ki.

Határidő: folyamatos

Felelős: Csáfordi Dénes Hajdúhadház polgármestere

C) ÁMK Alapító Okirata

(Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz írásban mellékelve.)

Kövér Mihály Csaba polgármester: Annyi változás történik az alapító okiratban, hogy a hivatalos elnevezés Nyírmártonfalva Általános Művelődési Központ, mivel a kincstár csak úgy veszi fel a törzskönyvi nyilvántartásba, ha egyedi, megkülönböztető hivatalos neve van, mivel az országban több általános művelődési központ is létesült. Június 30-áig meg véghez szeretnénk vinni az eredeti tervünket, miszerint különvennénk az általános művelődési központot és az óvodát. Kérdés? (Kérdés nem volt.) Hozzászólás? (Hozzászólás nem hangzott el. Javasolom a határozati javaslat elfogadását.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

14/2013. (I. 28.) kt. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT

Nyírmártonfalva Községi Önkormányzat képviselő-testülete

- az általa alapított Általános Művelődési Központ 4263 Nyírmártonfalva Iskola tér 2 szám alatti önállóan működő költségvetési szerve hivatalos elnevezéseként:
„Nyírmártonfalvi Általános Művelődési Központ” elnevezést határozza meg.
- felhívja polgármestert, hogy az elnevezés megváltozása tényét küldje meg az Államkincstárnak a törzskönyvi bejegyzés módosítása végett a bejegyzési kérelem rendszeresített nyomtatványaival.

Felelős: Kövér Mihály Csaba

Határidő: 2013. február 10.

D) Tar István kérelme

(Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz írásban mellékelve.)

Kövér Mihály Csaba polgármester: A „juhfürösztő” mögött van egy terület kérelmező tulajdonában, amit betelepítene fával. Voltam kinn, láttam, hogy van ott egy kerítés, kapuval

ellátva. Ezért megkerestem az érintettet, hogy ott van egy önkormányzati út, ezért a kapu elhelyezéséhez hozzá kell járulnia a képviselő-testületnek is. A kapu a forgalmat nem akadályozhatja, a testület hozzájárulása szükséges ahhoz, hogy legálisan ottmaradjon a kapu. Kérdés? (Kérdés nem volt.) Hozzászólás? (Hozzászólás nem hangzott el. Javaslom a határozati javaslat elfogadását.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

15/2013. (I. 28.) kt. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT

Nyírmártonfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testület:

A Képviselő-testület hozzájárul, hogy Tar István, a Nyírmártonfalva Községi Önkormányzat tulajdonát képező Nyírmártonfalva 0265 hrsz.-ú úton az erdőtelepítés vadak kártételének megakadályozása érdekében kiépített kaput 3 éves időtartamra fenntartsa az alábbi feltételek szerint:

- a kapu minimum az út szélességével megegyező méretű legyen,
- a kapu átjárható, állandóan bárki által nyitható legyen.

Felhívja a polgármestert a határozat nevezettel való közlésére és a határozatban foglaltak ellenőrzésére.

Felelős: Kövér Mihály Csaba polgármester

Határidő: 2013. február 15.

E) Petrovics Imre és társai földfelajánlása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz írásban mellékelve.)

Balázs László jegyző: Ebben a területben már van egy kis tulajdonunk.

Kövér Mihály Csaba polgármester: Sajnos nagyon sok tulajdonosa van az érintett területnek, de előnye, hogy az iskola közelében van.

Szakály Zsolt képviselő: Jegyző úr mondta, hogy ez a terület már majdnem többségében a mi tulajdonunk. Járjunk utána, hogy ki a többi tulajdonos, kutassuk fel őket, hogy ajándékozzák ők is el a részüket az önkormányzatnak. Nem mindegy, hogy teljes mértékben a mienk-e már a terület, vagy sem.

Balázs László jegyző: Jó az elgondolás, de a megvalósítása nem olyan egyszerű. Ebben az esetben is mi beszéltük rá ezeket az embereket, hogy ajánlják fel a tulajdonrészüket az önkormányzatnak. A területnek sok tulajdonosa van, kb. tizenhét-tizennyolc, az ország minden részéből. Van, aki meghalt, további örökösök léptek be. Nem elég a lemondás, ügyvéddel ajándékozási szerződést kell készíttetni. Többe kerül az összes költség, mint maga a terület. Ettől függetlenül megteesszük a szükséges intézkedéseket, mert jó lesz nekünk később a terület.

Kövér Mihály Csaba polgármester: Amennyiben az itt szereplő tulajdonosok felajánlásait elfogadjuk, és már lesz ajándékozási szerződés, akkor a Földhivatal kiértesíti a többi tulajdonost is a bejegyzésről. Tehát így ők is tudnak majd róla.

Balázs László jegyző: Úgy néz ki, hogy a tulajdonosok egy része nem ismert, mert visszajöttek a levelek. Ettől kezdve még beléphet az elbirtoklás is.

Papp Sándor képviselő: Nem lehet kisajátítani a területet?

Kövér Mihály Csaba polgármester: Nyilván mérlegelni kell a procedúrát és a költségeket. Amennyiben ezt a határozati javaslatot jóváhagyjuk, ez is költséggel jár, el kell készíteni a négy darab ajándékozási szerződést, aztán ki kell fizetni a földhivatali bejegyzéseket, illetéket, stb. Ezt követően jöhet a többi területrészt megszerzése. Amúgy a terület megszerzése vagyongyarapodás, aminek természetesen költsége is van. A Kiss Mihály-féle telekkel azért már tudjuk majd valamire hasznosítani az ingatlant, és a község tulajdona lesz. Javaslom a határozati javaslat elfogadását.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

16/2013. (I. 28.) kt. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT

Nyírmártonfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete:

Petrovics Imre, Kazincbarcika, Deák Ferenc tér 8 1/3 szám,
Petrovics András, Debrecen, Vak Bottyán u. 60. szám,
Petrovics György, Debrecen, Vármegyeháza u. 14. fsz. 4. szám,
Lengyel Jánosné sz. Perovics Piroska, Debrecen, István u. 29/B
6. e. 19. szám alatti lakosok által az e jegyzőkönyvhöz mellékelt
előterjesztés szerinti, önkormányzat javára térítésmentesen
ajándékozott földrészleteket elfogadja.

Felhívja a polgármestert, hogy az ajándékozási jogügylet
lebonyolításáról gondoskodjon.

Felelős: Kövér Mihály Csaba polgármester
Határidő: 2013. december 31.

e) Járási hivattal kötendő üzemeltetési megállapodás
(A megállapodás tervezete a jegyzőkönyvhöz írásban mellékelve.)

Kövér Mihály Csaba polgármester: Egy fő tőlünk átkerült a járási hivatalhoz, szerdán 8.00-16.00 óráig itt tart a hivatalban ügyfélfogadást, pénteken pedig 8.00 – 13.30 óráig. Ez az emelet egyik irodahelyiségében történik. Mi szolgáltatjuk a fűtést, világítást. Ezt a megállapodást a járás hozta, hogy írjuk alá. Mondtam, hogy először a testület elé hozom jóváhagyásra. Jegyző úr itt egy-két pontra kérdőjelet tett. Pl. a 4.1-es pontra. Kérhetnének üzemeltetési költséget, de ember legyen, aki ezt kiszámolja majd pontosan.

Balázs László jegyző: Alapterület szerint pontosan ki lehet számolni a költségeket. Az iskolát is átvették, de a konyhán nekünk kell fizetni a világítást, és minden rezsiköltséget.

Kövér Mihály Csaba polgármester: Tavaly már nyilatkoztunk, hogy az üzemeltetést nem tudjuk vállalni. Azt mondták, hogy ez a megállapodás egy általános szöveg, településenként átalakítják szükség esetén.

Szakály Zsolt képviselő: A 4.1. pont alatt szerepel a portaszolgálat, távfelügyelet. Mi ezt nem tudjuk megoldani és nem is kell. Ezt törölni kell a megállapodásból. Még nincs kész a megállapodás, de az 5.2. pontban legyenek már meg az adatok az átadó részéről!

Antal Gábor képviselő: Melyik irodát adjuk ki, és ha hetente két napot van itt az ügyintéző, akkor ezt az irodát használhatjuk-e más célra? Amúgy jó, hogy nem fegyveres őrt kérnek egyenesen az őrzés-védelemre. Javaslom, hogy fizessenek az iroda használatáért. Úgy tűnik, mintha az átvevő diktálná itt a feltételeket.

Kövér Mihály Csaba polgármester: Igen, az átvevő diktál a törvény erejénél fogva. Az üzemeltetés költsége stimmel, tehát kiszámoljuk, de a megállapodást jóvá kell hagyni, irodát ki kell jelölni, mert ha mi nem tesszük meg, akkor a törvény erejénél fogva megteszik ők.

Antal Gábor képviselő: Az ingatlan átvezetése is kötelező?

Kövér Mihály Csaba polgármester: Igen. És ez így van az iskola esetében is. Javaslom, hogy az őrzés-védelem, távfelügyelet, portaszolgálat legyen kihúzva a megállapodásból, ezek eleve plusz költségek. És a felek rögzítik, hogy az ingatlan használt területe után, alapterület arányában rezsiköltséget fizet az átvevő. Szerdán és pénteken van ügyfélfogadása a járási hivatalnak, hétfőn ebben az irodában a falugazdász van, és a többi napon szabad az iroda, ugyanúgy, mint a földszinten lévő fénymásoló iroda is, ahol a mozgáskorlátozottak részére van az ügyfélfogadás.

Balázs László jegyző: Valószínűleg letesszük a gyermekjóléti szolgálatot a földszintre, mert egy ellenőrzés során kifogásolták, hogy az emeleten van.

Antal Gábor képviselő: Akkor most bele lehet foglalni a megállapodásba, hogy másra is használhassuk az irodát.

Kövér Mihály Csaba polgármester: Tehát a távfelügyelet, portaszolgálat, őrzés-védelem kihúzva, a használatért pedig alapterület szerint, és időarányosan fizetik a rezsiköltséget. Beletehetjük, hogy az irodát mi is használhassuk.

Papp Sándor képviselő. Azért a havi három-négyszáz forint villanyszámláért érdemes-e ezt beletenni? Elgondolkodtató. Fűteni mindenképpen kell. Tehát csak a villany költsége marad. Az pedig nagyon kevés, érdemes-e ezért ezt a plusz munkát felvállalni? Könyvelni is kell, hiszen ez is bevétel lesz nekünk.

Kövér Mihály Csaba polgármester: Téli szezonban havonta maga a gázszámla az egész épületre nyolcvan-százezer forint. Alapterület szerint ez olyan háromezer forint körül van szerintem arra az irodára téli időszakban időarányosan, a villany az elenyésző. Tehát szerintem nem éri el az ötezer forint költséget, vagyis ha két napra nézzük, kb. kétezer forint.

Antal Gábor képviselő: Jóváhagytuk a bérleti díjakat, ami szerint még a helyi lakosok is fizetnek. Fizessen a járás is, van nekik pénzük rá. Ki kell számolni a költségeket! Lehet, hogy csak négyezer forint lesz ez a költség, de ezt akár odaadhatjuk egy rászorulóknak segélyként.

Nincs ebben semmi politikai indíttatás. Nekem csak az a gondom, hogy megy át Nyíradonyba a lakos ügyet intézni. Nincs már lehetőség ennek módosítására. Fizessék ki a költségeket!

Kövér Mihály Csaba polgármester: Nehéz igazságot tenni, nem is a törvényt nézve az. A járási hivatal is egyfajta közszolgáltató, mint mi is. Elvileg külön állami finanszírozása van, külön költségvetéssel.

Kövér Mihály Csaba polgármester: Tehát javaslom, hogy az elhangzottak szerint fogadjuk el a határozati javaslatot. Az előerős portaszolgálat és az őrzés-védelem ne kerüljön bele. A közüzemi díjak pedig időarányosan és a használat arányában legyenek kifizetve. Kapcsolattartó pedig Balázs László jegyző. Tehát ezekkel a kiegészítésekkel javaslom elfogadásra a határozati javaslatot.

A képviselő-testület 6 igen szavazat, 1 tartózkodás mellett következő határozatot hozza:

17/2013. (I. 28.) ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT

Nyírmártonfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete:

a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal és Nyírmártonfalva Községi Önkormányzat között a Nyíradonyi Járási Hivatal működéséhez szükséges, Nyírmártonfalva, Kossuth u. 38. sz. alatti Szociális Gondozó és Közösség épületében lévő 5. sz. iroda helyiségére vonatkozó üzemeltetési szerződést az alábbiak szerint hagyja jóvá:

- az üzemeltetési megállapodás 4.1. pontja alatti előerős őrzésvédelmet, portaszolgálatot, távfelügyeletet a feltételek hiányában nem tudja biztosítani.
- A megállapodás tervezet 4.2. pontját az alábbiak szerint hagyja jóvá:
a megállapodás tervezet 1.2. pontjában meghatározott ingatlan fenntartásával, üzemeltetésével, karbantartásával, valamint a szerződés tervezet 4.1. pontjában felsorolt tevékenységekkel kapcsolatban felmerülő költségek időarányosan és használatarányosan az átvevőt terhelik.
- A megállapodás tervezet 5. 2. pontjában szereplő kapcsolattartó adatai:
Átadó részéről:
Balázs László jegyző
Telefon: 06-30-903-0628
E-mail: martonfalva.hiv@invitel.hu
Postacím: 4263 Nyírmártonfalva, Kossuth u. 38.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy az üzemeltetési megállapodást a testület döntésének értelmében írja alá.

Felélős: Kövér Mihály Csaba polgármester
Határidő: 2013. január 31.

EGYEBEK

Kövér Mihály Csaba polgármester: Megkezdtek a szociális tűzifa kiosztást. Kérem a tájékoztatást a testület részéről is a lakosság felé. Mondják el a lakosoknak, hogy 292 m³ tűzifát képtelenség úgy kiosztani, hogy mind a háromszázhatvanöt ember részére meg legyen az egy erdei köbméter. Ezért osztottunk mindenkinek csak sima egy köbméter tűzifát. Már halljuk, hogy eltulajdonítjuk a fát, és hasonló visszhangokat. Holnap épp ezért fogok fogalmazni egy levelet a lakosság felé. Biztosan meg van a fa, de volt, aki bejött, hogy neki nincs meg, és hogy neki vastagabb fa kell, és nem sorolom.

Papp Sándor képviselő: Nem volt szerencsés eset, hogy a családtagok odaadták a rokonaiknak a fát, és volt ahol ezért 2-3 m³-t is leraktak egy udvaron, természetesen ez félrevezető volt.

Kövér Mihály Csaba polgármester: Én azt hallottam, hogy berakták a fát, és nem volt meg az egy köbméter. Nincs ráadásul közcélú emberünk most benn, akik pakolnának. Önkéntes segítők vesznek részt a fa kiosztásában. Február 15-éig a jogszabály szerint le lesz szállítva a tűzifa.

Más az ülésen nem hangzott el, a polgármester megköszöni a megjelenést, az ülést berekeszti.

k. m. f.

*/:Kövér Mihály Csaba:/
polgármester*

*/:Balázs László:/
jegyző*