

Nyírmártonfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
és

Vámospércs Város Önkormányzat Képviselő-testülete

2011. július 14-én tartott együttes ülésének jegyzőkönyve

Az ülésen hozott rendelet száma	Tárgya

Az ülésen hozott határozat száma	Tárgya
81/2011. (VII. 14.)	Vámospércs és Nyírmártonfalva Szennyvíz-beruházási Önkormányzati Társulás létrehozása
82/2011. (VII. 14.)	Vámospércs és Nyírmártonfalva Szennyvíz-beruházási Önkormányzati Társulás elnökének és elnökhelyettesének megválasztása
83/2011. (VII. 14.)	Könyvtárépület felújításához pályázati megelőlegező hitel felvétele
84/2011. (VII. 14.)	Dél-Nyírség Határmenti Ligetalja Társulás megszüntetése

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Nyírmártonfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
és Vámspércs Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2011. július 14-én tartott együttes üléséről

Jelen vannak:

Nyírmártonfalva Községi Önkormányzat részéről:

Kövér Mihály Csaba polgármester
Antal Gábor, Debreceni Zsolt, Madarászné Mindig Erzsébet, Szakály Zsolt
képviselők (5 képviselő)

Balázs László jegyző

Vámspércs Város Önkormányzat részéről:

Ménes Andrea polgármester
Husztai János alpolgármester
Gálfi József képviselő
Lakatos József képviselő
Polgárné Nagy Elvira képviselő
Dr. Danó János aljegyző
Bökönyi Zsolt adó és ktgv. vez.
Jónizs Bernadett jegyzőkönyvvezető

Dr. Balogh Ádám ügyvéd
Dr. Uzonyi Ivett ügyvéd

Igazoltan távol: –

Lakosság részéről: –

Kövér Mihály Csaba polgármester köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, azt megnyitja. Javaslatot tesz a meghívón szereplő napirendi pontok megtárgyalására, valamint Dél-Nyírség Határmenti Önkormányzatok Terület- és Településfejlesztési Társulás megszűnésének megtárgyalására.

A napirendhez más javaslat nem volt, a képviselő-testület a napirendi pontokat egyhangúlag

Ménes Andrea polgármester: Köszöntöm a megjelenteket. Megállapítom, hogy a képviselő-testület öt fővel határozatképes. Vámspércs Városi Önkormányzat képviselő-testületét kérdezem, elfogadja-e a napirendi pontokat?

A napirendhez más javaslat nem volt, a képviselő-testület a napirendi pontokat egyhangúlag elfogadja.

Napirend:

1. Vámospércs-Nyírmártonfalva települések szennyvízcsatorna pályázatával kapcsolatos Társulási Megállapodás elfogadása
Előadó: Kövér Mihály Csaba polgármester, Ménes Andrea polgármester
2. Könyvtárépület felújításához pályázati megelőlegező hitel felvétele
Előadó: Kövér Mihály Csaba polgármester
3. Dél-Nyírség Határmenti Önkormányzatok Terület- és Településfejlesztési Társulás megszűnése
Előadó: Kövér Mihály Csaba polgármester

Ménes Andrea polgármester: Létrejött egy víziközmű társulat korábban, úgy tűnik, hogy ez egy élő társulás, fel lehet éleszteni. Egyszerűbb eljárás ez, mint előről kezdeni mindent. Cégbíróságnál még élő, jegyzett társulásról van szó. Bizonyos iratok már elkészültek. Napirendként tárgyaljuk a megállapodás tervezetét, amelynek tartalma 98%-ban eleve törvényi előírás. Mindkét önkormányzat részére az a jó, ha a saját érdekét, önállóságát meg tudja védeni. Arra törekedünk, hogy a törvény és egymás tiszteletben tartása megtörténjen.

1. NAPIREND

(Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz írásban mellékelve.)

Ménes Andrea polgármester: Van-e hozzászólás a napirendhez?

Dr. Uzonyi Yvett: A társulási megállapodás tervezetét kiküldtük a képviselők részére. Ez a szöveg az évekkal korábbihoz képest viszonylag szűkebb keretjellegű szabályozást tartalmaz. Főleg jogszabályi követelményeket tartalmaz, nyilván a Társulási törvénynek is megfelelően. A munkaszervezet részét nem dolgoztuk ki, várnánk Önöktől a javaslatokat, hogy milyen módon óhajtják azt működtetni. A Társulást a Magyar Államkincstárnál nyilvántartásba kell vetetni. Jogi személyiségű társulásról van szó. A társulás nyújtja be a II. fordulós pályázatot. Az önrészt is biztosítja. Rövid idő áll rendelkezésünkre. Kérem, hogy javaslatuk van, azt tegyék meg, lehetőség szerint ma döntsünk! A törzskönyvi bejegyzéshez szükséges az együttes határozat, az alakuló ülés jegyzőkönyve is. A tisztségviselőket, elnök, elnökhelyettes meg kell választani. Javaslom, hogy az egyik tisztségviselő Vámospércs részéről, a másik pedig Nyírmártonfalva részéről legyen. Az elnök várhatóan Vámospércstől, mint gesztor önkormányzattól. Az elnök és az elnökhelyettes a testület részére folyamatosan be tud számolni. Egyébként a társulási megállapodás szövegének szerkezete az NFÜ által is előírt szerkezet.

Ménes Andrea polgármester: Kérdés van-e?

Debreceni Zsolt képviselő: Minden nagyon sürgős. Nem lehetne-e valami határidőkre vonatkozó forgatókönyvet készíteni? Nem olvastam olyat a megállapodás szövegében, ami Nyírmártonfalva részére hátrányos lenne. Az anyagot viszont tegnap kaptuk meg, mára már változott is a szövege. Az anyag alaposabb tanulmányozásához időre van szükség. Felelősségteljesen kell döntenünk. Kérem, hogy máskor legyen elegendő időnk erre.

Dr. Uzonyi Yvett: Ez egy korábban elindított projekt. Bizonyos személyi változások voltak a már meglévő társulásban. A társulás 2001-ben jött létre. Ezt nem tudta a projektmenedzsment szervezet. Egy alvó társulásról van szó, 2006. óta nem történt semmi. Polgármester asszony igyekszik, hogy adójogi szempontból is törvényes legyen a társulás működése, mi pedig a cégjegyzés szempontjából. A Társulat összehívására tizenöt nap áll rendelkezésre. A pályázatot nem lehet önrész-igazolás nélkül benyújtani. Kérem a képviselőket, tájékoztassák és segítsék a lakosokat az augusztus 1-jei közgyűlés összehívásában! A polgármesterek kifejezték igényüket a tervezők és a projektmenedzser szervezet felé, hogy a települések teherbíró képessége nagyon is véges. Ennek az érvényesítése és a műszaki optimum nem mindig esik egybe. Ezért is van a versenyfutás az idővel. Viszonylag kiegyensúlyozott megállapodásról van szó. A Víziközmű Társulatban kérjük az Önök segítségét is.

Ménes Andrea polgármester: Mint gesztor, jobban érzékeljük, milyen sűrű feladatokkal jár, és mekkora nagyságú is ez a pályázat. Óriási ingatlanszámot érint, sok ingatlantulajdonos, állami cég hozzájárulását be kellett szerezni. Nem volt idő arra, hogy még ütemtervet is készítsünk. A kormányhivatalban, és legtöbb hivatalban is közigazgatási szünetet tartanak, ezért nem tudjuk augusztusra halasztani a fontos döntéseket. Törzskönyvi bejegyzés szükséges. Az NFÜ előírásnak megfelelő szöveg a megállapodás tervezete. Egy egyszerű képviselőtől, polgármestertől kicsit távolálló ez a szöveg. A törvényi előírás benne van. A Víziközmű Társulat dolgát kicsit jobban kibontjuk. Személyi változás is volt, senki nem foglalkozott a társulás dolgaival, olyan mulasztások vannak, aminek lehet következménye, de megpróbáljuk újraéleszteni. Ez egyszerűbb, mint 2800 ingatlant újra felkeresni. A szöveget szakjogászok készítették. Egyelőre az augusztus 1-jei időpontot látom előre, akkor lesz a Közgyűlés.

Debreceni Zsolt képviselő: Én érzem ennek a súlyát, de elég sok pénzt nyertünk előkészítésre, azért, hogy polgármester asszony válláról levegyék a terhet.

Ménes Andrea polgármester: A projektmenedzsment szervezet budapesti.

Debreceni Zsolt képviselő: A Társulási Tanács ülésén megtörténhet, hogy az egyik fél azt mondja igen, a másik pedig, hogy nem. A jegyzőkönyv pedig csak a lényegét tartalmazza. Amennyiben bármelyik fél kéri, hogy szó szerinti jegyzőkönyv készüljön, annak adjuk meg a lehetőségét! Tegyük bele a szövegbe, hogy van erre lehetőség.

Dr. Uzonyi Yvett: Az indokolás is fog szerepelni a döntésről. Lényegre törő jegyzőkönyv fog készülni.

Kövér Mihály Csaba polgármester: A lehetőség eleve adott a törvények szerint a szó szerinti jegyzőkönyvezésre.

Dr. Uzonyi Yvett: A képviselő-testületi ülések jegyzőkönyveire vonatkozó szabályok szerint történik majd a jegyzőkönyvezés.

Antal Gábor képviselő. Az ingatlantulajdonosok nyilatkozatát régebben beszereztük. A két testület annak idején is folyamatosan tette a dolgát. Megalakult a Víziközmű Társulat. Nyilván ezt újra át kell fésülni. A megállapodást áttanulmányoztam. A szöveg több mint harminc százaléka törvényi előírás. Nem tudok mást mondani, hogy ha így kell elkészíteni a megállapodást, feleslegesen ezen vitakozunk. A pályázathoz szükséges, hogy jogilag rendben legyen a megállapodás. Javaslom az elfogadását, hogy továbbhaladhassunk.

Ménes Andrea polgármester: Amennyiben elődeink nem készítették volna elő a társulat dolgait, nem tudnánk most augusztus 13-áig beadni a pályázatot. Az érdekeltségi terület nyilván változott.

Lakatos József képviselő: Ennek a folyamatnak a részeiben sajnos mindig lemaradásban leszünk. Legfontosabb, hogy mindig határozatképes legyen a testület. Ne akadályozzuk a munkát! Amennyiben már elkezdjük, próbáljuk meg végigvinni a pályázatot!

Ménes Andrea polgármester: Szavaztatnám a határozati javaslatot. Vámospércs Város Képviselő-testülete elfogadja-e a határozati javaslatot?

Vámospércs Város Képviselő-testülete a határozati javaslatot 6 igen szavazattal elfogadja.

Kövér Mihály Csaba polgármester: Nyírmártonfalva Képviselő-testülete elfogadja-e az új megállapodás-tervezetet és a határozati javaslatot?

Nyírmártonfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

81/2011. (VII. 14.) kt. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT

Nyírmártonfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz,
hogy:

- 1. a KEOP- 7.1.2.0-2008-0245** azonosítószerű „Vámospércs-Nyírmártonfalva települések szennyvízelvezetése és szennyvíztisztítása” elnevezésű projekt megvalósítására – Vámospércs Város Önkormányzatával - létrehozza a **Vámospércs és Nyírmártonfalva Szennyvíz-beruházási Önkormányzati Társulást.**
- 2. A Képviselő-testület a Társulás Társulási Megállapodását a határozat 1. sz. melléklete szerint elfogadja és jóváhagyja.**
- 3. A Képviselő-testület felkéri Ménes Andrea polgármestert, a Társulási Tanács elnökét, hogy a Társulási Megállapodás – Vámospércs Város Önkormányzat Képviselő-testülete által történő – jóváhagyását követően a Társulás törzskönyvi nyilvántartásba vételéről gondoskodjon, és a Társulás létrehozásával, bejegyzésével kapcsolatos valamennyi szükséges intézkedést megtegyen.**

Határidő: 2011. augusztus 13.

Felelős: Ménes Andrea polgármester

Dr. Uzonyi Yvett: A Társulási Tanács elnököt és elnökhelyettesét is szükséges megválasztani.

Polgárné Nagy Elvira képviselő: Elsődlegesen a polgármestereknek van legnagyobb érdemük a pályázat bonyolításában, őket javasolnám elnöknek és elnökhelyettesnek, amennyiben ez lehetséges. Vámospércs polgármesterét elnöknek, Nyírmártonfalva polgármesterét pedig elnökhelyettesnek.

Ménes Andrea polgármester: Egyetért-e Vámospércs Képviselő-testülete a javaslattal?

Vámospércs Város Képviselő-testülete 6 igen szavazattal a javaslatot elfogadta.

Kövér Mihály Csaba polgármester: Nyírmártonfalva Képviselő-testülete egyetért-e a javaslattal?

Nyírmártonfalva község Képviselő-testülete 5 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

82/2011. (VII. 14.) kt. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT

Nyírmártonfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy:

a **KEOP- 7.1.2.0-2008-0245** azonosítójú „**Vámospércs-Nyírmártonfalva települések szennyvízelvezetése és szennyvíztisztítása**” elnevezésű projekt megvalósítására – Vámospércs Város Önkormányzatával létrehozott – **Vámospércs és Nyírmártonfalva Szennyvíz-beruházási Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsának elnökévé Ménes Andrea Vámospércs Városi Önkormányzat Polgármesterét, elnökhelyettesévé Kövér Mihály Csaba Nyírmártonfalva Község Önkormányzat polgármesterét választja.**

Határidő: azonnal

Felelős: Ménes Andrea polgármester

EGYEBEK

Dr. Balogh Ádám: Élő, jogi személyiségű a társulásról van szó, van cégjegyzék szám, adószám. Egyelőre tetszalott állapotban van. A küldöttek mandátuma lejárt. Szerencsére a testület legfőbb szerve a küldöttgyűlés. Adóbevallást a társulat több éve nem nyújtott be, nyilván ezért az APEH szankcionálni fog. Reméljük, hogy mederbe terelhető mértékű lesz az ügy, ezen dolgozunk. Mérleg, beszámoló sem volt benyújtva. A jogszabályban rögzített tizenöt napos határidőben kívánjuk összehívni majd a küldöttgyűlést, ahol sor kerül a küldöttek megválasztására. A küldöttek megválasztása az egyetlen fő napirendi pont, valamint a tájékoztatás. A döntési helyzet az, hogy hány küldött legyen. Nem láttuk, hogy valahol ez okiratban szabályozva lenne. Nyilván kell egy optimális létszámot kialakítani. Ugyanaznap összehívni a küldötteket a tisztségviselők újraválasztására, alapszabály elfogadására, stb. A jogszabályi változásokhoz hozzá kell igazítani az új alapszabályt. A határozatképesség

szempontjából bízunk benne, hogy a megválasztott küldöttek szánják erre időt. Létfontosságú dolgok ezek. Itt fog eldőlni, hogy tudunk-e továbblépni a pályázatban.

Dr. Uzonyi Yvett: A jogszabályi rendelkezések szerint a Vízgazdálkodási Társulatnál meg kell hívni a két ülésre a vízügyi hatóság embereit is, és előzetes jóváhagyás is szükséges az érdekeltségi területekhez.

Kövér Mihály Csaba polgármester: Augusztus 1-jéig el kell érni, hogy meg kell keresni az embereket, és meghatalmazással minél több embert képviselni kell a küldöttgyűlésen. Nem lehet egyszerre 2800 embert mozgatni. Meghatalmazással lehet majd maximum száz ingatlant képviselni. Nálunk így kb. hét ember képviselheti majd a települést.

Dr. Balogh Ádám. Azokból kell választani, aki képesek a szabadidejükből áldozni erre a feladatra, és fontosnak tartják a beruházást.

Balázs László jegyző: Küldött nem lehet valaki, ha nem vállalja. Természetesen a közgyűlésen bárki részt vehet. Nincs sok idő augusztus 1-jéig. Össze kell szedni a meghatalmazásokat!

Kövér Mihály Csaba polgármester: Lehet öt ember is, de az az öt ember képviseljen legalább négyszáz embert!

Dr. Balogh Ádám: Komoly anyagi vállalást tesznek ezek az emberek. Célszerű, hogy legyen mögötte társadalmi támogatottság!

Dr. Uzonyi Yvett: Van egy jelenlegi érdekeltségi terület, és lesz majd egy megnövelt érdekeltségi terület. A kibővített érdekeltségi területről mindenképp legyen meghatalmazás! Ne mondják, hogy ők nem tudták, nem akarták, stb.

Ménes Andrea polgármester: Nagy munka lesz ez, és fontos döntéseket kell majd hozni. Kérem a képviselőket, hogy vállaljanak részt ebben a feladatban. Elsősorban ott kell kezdeni, ahol még nem hallottak erről a dologról. Azt kell elérni, hogy megértsék az emberek, ez jó nekünk. Keressük a lakáskassza lehetőségeket is. A megfelelő kommunikációs paneleket kell megtalálni. Kérdés? (Kérdés nem volt.) Hozzászólás? (Hozzászólás nem hangzott el.) A közgyűlés összehívása és a meghívó kiküldése között tizenöt napnak kell eltelnie. Mindent dokumentálni szükséges.

Dr. Uzonyi Yvett: A magyarország.hu portáljára is fel kell tenni a meghívót. Tudjuk igazolni, hogy teljeskörű tájékoztatás történt! A helyben szokásos módon is közzé kell majd tenni!

2. NAPIREND

(Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz írásban mellékelve.)

Kövér Mihály Csaba polgármester: Van-e kérdés az előterjesztéshez? (Kérdés nem volt.) Hozzászólás? (Hozzászólás nem hangzott el.) Elfogadjuk-e a határozati javaslatot?

A képviselő-testület 5 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

**83/2011. (VII. 14.) kt. ÖNKORMÁNYZATI
HATÁROZAT**

Nyírmártonfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete:

*a 46/2011. (V. 02.) kt. és a 77/2011. (VII. 04.) kt. határozatát az
alábbiak szerint módosítja:*

2011. szeptember 1-jétől 2012. augusztus 31-ig terjedő időszakra
11.500.000 Ft összegben a FÖNIX Takarékszövetkezet pénzügyintézetétől.

A hitel fedezetéül az önkormányzat tulajdonában lévő, Nyírmártonfalva,
Kossuth u. 42. sz. alatti, 696. helyrajzi számú ingatlant biztosítja.

Felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt hogy a hitelszerződést
aláírja.

Felelős: Kövér Mihály Csaba polgármester, Balázs László jegyző
Határidő: 2011. július 30.

3. NAPIREND

(Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz írásban mellékelve.)

Kövér Mihály Csaba polgármester: Felkértek bennünket írásban a Dél-Nyírség Határmenti
Önkormányzatok Terület- és Településfejlesztési Társulás megszüntetésére. Egyetért-e a
képviselő-testület?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület 5 igen szavazattal a következő
határozatot hozza:

**84/2011. (VII. 14.) kt. ÖNKORMÁNYZATI
HATÁROZAT**

Nyírmártonfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete:

úgy határoz, hogy a Dél-Nyírség Határmenti Önkormányzatok Terület-
és Településfejlesztési Társulás megszüntetését elfogadja, és a döntésről
tájékoztatja a gesztor Vámospércs önkormányzatot.

Felelős: Kövér Mihály Csaba polgármester
Határidő: 2011. július 30.

Más az ülésen nem hangzott el, a polgármester megköszöni a megjelenést, az ülést berekeszti.

k. m. f.

*/:Kövér Mihály Csaba:/
polgármester*

*/:Balázs László:/
jegyző*