

Nyírmártonfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete

2010. július 6-án tartott rendkívüli ülésének jegyzőkönyve

Az ülésen hozott rendelet száma	Tárgya

Az ülésen hozott határozat száma	Tárgya
71/2010. (VII. 6.)	Vámospércs-Nyírmártonfalva szennyvíz-csatorna pályázatához plussz egy forint önrész biztosítása
72/2010. (VII. 6.)	Önkormányzat részére felajánlott termőföld elfogadása 4890 hrsz. 24/720-ad rész 4863 hrsz. 24/360-ad rész
73/2010. (VII. 6.)	Óvoda-Rákóczi utca összekötéséhez szükséges területek megvásárlása

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Nyírmártonfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
2010. július 6-án tartott rendkívüli üléséről

Jelen vannak: Kövér Mihály Csaba polgármester
Debreceni Zsolt, Erdős Gáborné, Jenei Istvánné, Kosztin Albert, Madarászné
Mindig Erzsébet, Vértesi Tibor (7 képviselő)

Tanácskozási joggal: Balázs László jegyző
Filemon Mihály külső bizottsági tag

Lakosság részéről: -

Kövér Mihály Csaba polgármester: Köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy az ülés határozatképes, azt megnyitja. Javaslatot tesz a meghívón szereplő napirendek megtárgyalására, valamint azok kiegészítésére az alábbiak szerint:

3. napirend: Óvoda-Rákóczi u. megnyitásához szükséges területek megvásárlása

A napirendhez kiegészítés nem volt. A képviselő-testület a napirendi pontokat egyhangúlag elfogadja.

Napirend:

1. Vámospércs-Nyírmártonfalva szennyvízcsatorna pályázat önrész módosítása
Előadó: Kövér Mihály Csaba polgármester
2. Zártkerti ingatlan elfogadása
Előadó: Kövér Mihály Csaba polgármester
3. Óvoda-Rákóczi u. megnyitásához szükséges területek megvásárlása
Előadó: Kövér Mihály Csaba polgármester

1. NAPIREND

(Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz írásban mellékelve.)

Kövér Mihály Csaba polgármester: A kiadott anyaghoz nem kívánok túl sok mindent hozzáfűzni. E-mail-en érkezett az anyag, egy forinttal nőne az önrész összege. Kérdés? (Kérdés nem volt.) Hozzászólás? (Hozzászólás nem hangzott el.) Javaslom a határozati javaslat elfogadását.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

71/2010. (VII. 06.) kt. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT

Nyírmártonfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete:

a Szennyvízelvezetés és tisztítás (KEOP-7.1.2.0.-2008-0245 azonosítószámú) pályázattal kapcsolatosan – melyet Vámospércs várossal közösen nyújtott be – a pályázat I. fordulójával kapcsolatos önrész költségének kerekítés miatti, 1 Ft-tal történő emeléséhez hozzájárul.

A vissza nem térítendő támogatás összege nettó 53.762.000 Ft, a támogatásból a Megrendelő által megvalósítani kívánt projekt teljes költsége: nettó 63.249.412 Ft.

Felhatalmazza a gesztor önkormányzat polgármesterét a **módosított** támogatási szerződés aláírására.

Felhívja a polgármestert, hogy e határozatot Vámospércs Város Önkormányzata részére küldje meg.

Határidő: folyamatos

Felelős: Ménes Andrea polgármester, Kövér Mihály Csaba polgármester

2. NAPIREND

(Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz írásban mellékelve.)

Kövér Mihály Csaba polgármester: A parlagfű kommandó végzi a dolgát. Egyre több tulajdonos ajánlja fel a zártkertben lévő ingatlanát az önkormányzat részére. A most felajánlott helyrajzi számoknak 22 tulajdonosa van összesen. Elfogadjuk-e a felajánlást.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

72/2010. (VII. 06.) kt. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT

a képviselő-testület:

Dajka Benjámín (Nyírmártonfalva, Szabadság u. 42. sz.) által térítésmentesen, ajándék jogcímen felajánlott alábbi ingatlanok tulajdonrészeit elfogadja:

- 4890 hrsz. 24/720-ad rész
- 4863 hrsz. 24/360-ad rész

Megbízta a polgármestert, hogy az ajándékozási szerződés megkötéséről gondoskodjon.

Felelős: Kövér Mihály Csaba polgármester
Határidő: 2010. július 30.

3. NAPIREND

(Szóbeli előterjesztés.)

Kövér Mihály Csaba polgármester: Bár korábban az egész terület értékesítéséről volt szó, most Molnárék mégis csak az ingatlan végét értékesítik részünkre. Mondtam nekik, hogy így sokalljuk a hatszázezer forint vételárat. Azt mondták, hogy az ötszázezer forintot elfogadhatónak tartják. Tehát így az ingatlanok árai a következők lennének: Szásziné Nagy Judit 430.000 forintért, Molnárék 500.000 forintért, Nagy Gyula pedig 330.000 Ft-ért. A szolgálati lakást értékesítettük, az önrészt a vevő már befizette, a többit pedig intézi a banknál. Elvileg a jövő hét végén ki lesz egyenlítve az összeg. Mi a testület véleménye? Elfogadja-e képviselő-testület a fenti összegekért a területek megvásárlását? Kérdés? (Kérdés nem volt.) Hozzászólás? (Hozzászólás nem hangzott el.)

A képviselő-testület 6 igen szavazat, 1 tartózkodás mellett a következő határozatot hozza:

73/2010. (VII. 06.) kt. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT

Nyírmártonfalva Községi Önkormányzat képviselő-testület:

az Óvoda-Rákóczi utca közötti út kiépítéséhez szükséges területeket megvásárolja az érintett ingatlantulajdonosoktól, a testület által meghatározott, e határozatban felsorolt ellenértékben:

276/2 hrsz.	430.000 Ft
276/5	500.000 Ft
275 hrsz.-ból:	megosztás után az úthoz szükséges terület: 330.000 Ft

Megbízta a polgármestert, hogy a megvásárolt ingatlanok szükség szerinti megosztásáról gondoskodjon.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy az adás-vételi szerződés elkészítéséről és aláírásáról gondoskodjon.

Felelős: Kövér Mihály Csaba polgármester
Határidő: 2010. július 31.

Filemon Mihály külső bizottsági tag: Valamilyen formában a szennyvíz pályázat állásáról tájékoztatni kellene a lakosságot.

Kövér Mihály Csaba polgármester: Erre a gesztor önkormányzat jogosult. Meg fogom őket keresni, hogy tegyünk valamit. Hosszúpályiban erről már többször is volt lakossági fórum. A PR céget is fel fogom keresni.

Filemon Mihály külső bizottsági tag: Van-e valamilyen változás a Vízmű Zrt. ügyében?

Kövér Mihály Csaba polgármester: Nincs. Ősszel önkormányzati választás lesz, ezért sokan várnak inkább a döntéshozatallal. Szerintem új akciótervet kell majd kidolgozni a működőképesség megőrzésére. Szó volt a vízgazdálkodási törvény változásáról is, valamint arról, hogy minél nagyobb szervezetek jöjjenek inkább létre az üzemeltetésre, mert így az biztonságosabb.

Debreceni Zsolt képviselő: Én már jeleztem korábban Vámospércs polgármesterének, hogy tájékoztassuk a lakosokat a szennyvíz pályázatról, lakossági önrészeiről, stb. Ő azt mondta, hogy ez még korai.

Kövér Mihály Csaba polgármester: Egy hét közigazgatási szünetet tart a hivatal július 19-től július 23-ig. Ügyeletet fogunk biztosítani.

Jenei Istvánné képviselő: Lesz kisebbségi választás?

Kövér Mihály Csaba polgármester: Úgy tűnik, igen.

Vértesi Tibor képviselő: Lesz-e Falunap?

Kövér Mihály Csaba polgármester: Igen. Egynapos lesz a rendezvény. A beadott pályázatunkat befogadták, de sajnos nem tudunk róla több információt, mivel egyenlőre állnak az elbírálásával. Egyébként nyertes pályázat esetén egy hónappal már hirdetni kellene a rendezvényt, EU-logóval, és egyéb feltételek betartásával együtt. Kevés így erre a felkészülési idő.

Filemon Mihály külső bizottsági tag: A kisebbségi választásról tájékoztasson pár szóban bennünket jegyző úr!

Balázs László jegyző: Július 15-éig lehet jelentkezni a kisebbségi választói névjegyzékbe vételre. Amennyiben a szükséges létszám választói névjegyzékbe véteti magát, megalakulhat a kisebbségi önkormányzat. A szavazás ugyanúgy le lesz részükre bonyolítva, külön bizottság fog működni. Zárszámadás, költségvetés készül a kisebbségi önkormányzat részére. Az önkormányzat kiegészítheti a költségvetésüket. Különböző hatáskörrel is fognak rendelkezni.

Kövér Mihály Csaba polgármester: Elvileg augusztus végén lesz újra soros testületi ülésünk.

- Az árvízkárosultak részére nyitottunk egy számlaszámot, eddig nyolcvanezer forint gyűlt össze rajta. Meg van hirdetve.
- Július végére egyébként elkészül a település honlapja. Egy adminisztrációs felületet kapunk, mi fogjuk szerkeszteni.

Kosztin Albert képviselő: Az utakon fognak-e majd dolgozni a közmunkások?

Kövér Mihály Csaba polgármester: Megvárjuk, hogy kicsit száradjanak, és el kezdjük egyengetni őket.

Kosztin Albert képviselő: A cserjézést augusztusban meg kellene csinálni!

Kövér Mihály Csaba polgármester: Augusztus elsején vettünk fel új közcélúakat. Az óvoda is ki lett festve. Százezer forint értékű festéket vásároltunk, négy festő közcélú megoldotta a festést.

Filemon Mihály külső bizottsági tag: A tuskóásás a disznóskert kerítésénél leállt?

Kövér Mihály Csaba polgármester: Egyenlőre igen.

Filemon Mihály külső bizottsági tag: Mikor lesz az információs táblára elhelyezve a térkép?

Kövér Mihály Csaba polgármester: Az is folyamatban van.

- Tájékoztatni szeretném a testületet, hogy a diszkó üzemeltetésére jött egy ajánlat. Alkalmanként 90.000 Ft+Áfa díjat fizetnének. Itteni embereket alkalmaznának.

Jenei Istvánné képviselő: A buszmegállóban takarítás végett nézzenek szét a közcélúak!

Kövér Mihály Csaba polgármester: Minden pénteken járnak.

Más az ülésen nem hangzott el, a polgármester megköszöni a megjelenést, és az ülést berekeszti.

k.m.f.

/:Kövér Mihály Csaba:/
polgármester

/:Balázs László:/
jegyző