

## Nyírmártonfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete

### 2010. augusztus 30-án tartott ülésének jegyzőkönyve

<b>Az ülésen hozott rendelet száma</b>	<b>Tárgya</b>
9/2010. (IX. 01.)	SZMSZ módosítása

<b>Az ülésen hozott határozat száma</b>	<b>Tárgya</b>
77/2010. (VIII. 30.)	Polgármesteri jelentés tudomásul vétele
78/2010. (VIII. 30.)	2010. I. félévi gazdálkodásról szóló tájékoztató elfogadása
79/2010. (VIII. 30.)	Nyírmártonfalva Községért Közalapítvány éves beszámolójának elfogadása
80/2010. (VIII. 30.)	Település környezetvédelmi helyzetéről szóló tájékoztató tudomásul vétele
81/2010. (VIII. 30.)	ÁSZ-ellenőrzésben leírt hiányosságok megszüntetésére készült intézkedési terv végrehajtásáról szóló tájékoztató tudomásul vétele
82/2010. (VIII. 30.)	ÁMK Alapító Okiratának elfogadása
83/2010. (VIII. 30.)	Óvoda Nevelési Programjának jóváhagyása
84/2010. (VIII. 30.)	Török Miklósné volt óvodavezető részére emléklakett adományozása
85/2010. (VIII. 30.)	SZMSZ-függelékének kiegészítése
86/2010. (VIII. 30.)	G-Barbau Kft. kérelméhez hozzájárulás (0438/10-12. helyrajzi számmal érintkező önkormányzati tulajdonú úton lévő akácfa sarjak, a korábban letermelt fák tuskóinak eltávolítása, hogy a 0439-es hrsz-ú úton két darab átjárható kapu építése)
87/2010. (VIII. 30.)	Önk. részére felajánlott termőföld elfogadása
88/2010. (VIII. 30.)	TÁMOP pályázathoz történő csatlakozás
89/2010. (VIII. 30.)	Diszkó üzemeltetésére vonatkozó ajánlat megtárgyalása
90/2010. (VIII. 30.)	SZSZB póttagok megválasztása

# J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Készült:** Nyírmártonfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete  
*2010. augusztus 30-án tartott üléséről*

**Jelen vannak:** Kövér Mihály Csaba polgármester  
Dr. Budai Dezső, Debreceni Zsolt, Erdős Gáborné, Hamza Zoltán, Jenei Istvánné, Kosztin Albert, Madarászné Mindig Erzsébet, Szakály Zsolt

**Tanácskozási joggal:** Balázs László jegyző  
Reszler György független könyvvizsgáló  
Bodnárné Papp Éva pénzügyi csoportvezető  
Szűcsné Tardi Ildikó – ÁMK Napköziotthonos Óvoda vezetője

Filemon Mihály külső bizottsági tag  
Mikáczó Lajos külső bizottsági tag

Kövér Mihály Csaba polgármester köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, azt megnyitja. Javaslatot tesz a meghívón szereplő napirendi pontok megtárgyalására, valamint az alábbi változtatásokra, kiegészítésekre:

1. Tájékoztató a települési önkormányzat 2010. I. félévi gazdálkodásának eredményéről (pénzügyi-ügyrendi bizottság tárgyalja)  
Előadó: Kövér Mihály Csaba polgármester
2. Nyírmártonfalva Községért Közalapítvány 2009. évi Éves Beszámolójának elfogadása  
Előadó: Bodnárné Papp Éva kuratóriumi elnök
3. Polgármesteri jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, valamint a képviselő-testületet érintő fontosabb kérdésekről, eseményekről  
Előadó: Kövér Mihály Csaba polgármester
4. Tájékoztató a település környezetvédelmi helyzetéről, különös tekintettel a parlagfű és egyéb allergén növények irtásáról  
Előadó: Dorogi Tiborné köztisztviselő
5. ÁSZ-ellenőrzéssel kapcsolatos intézkedési terv végrehajtása  
Előadó: Balázs László jegyző
6. ÁMK Napköziotthonos Óvoda Nevelési Program módosításának jóváhagyása  
Előadó: Kövér Mihály Csaba polgármester
7. ÁMK Alapító Okiratának módosítása  
Előadó: Balázs László jegyző
8. Különfélék
  - A) Nyírmártonfalva Községi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása  
Előadó: Balázs László jegyző
  - B) G-Barbau Kft. kérelmének megtárgyalása  
Előadó: Kövér Mihály Csaba polgármester

- C) Önkormányzat részére felajánlott termőföld elfogadása  
Előadó: Kövér Mihály Csaba polgármester
- D) TÁMOP 5.1.3-09/2 pályázathoz történő csatlakozás  
Előadó: Kövér Mihály Csaba polgármester
- E) Diszkrét üzemeltetésével kapcsolatos megkeresés  
Előadó: Kövér Mihály Csaba polgármester
- F) Szavazatszámoló Bizottságba póttagok megválasztása  
Előadó: Balázs László jegyző

**A napirendhez más javaslat nem volt, a képviselő-testület a napirendi pontokat egyhangúlag elfogadta.**

## **N A P I R E N D :**

1. Tájékoztató a települési önkormányzat 2010. I. félévi gazdálkodásának eredményéről (pénzügyi-ügyrendi bizottság tárgyalja)  
Előadó: Kövér Mihály Csaba polgármester
2. Nyírmártonfalva Községért Közalapítvány 2009. évi Éves Beszámolójának elfogadása  
Előadó: Bodnárné Papp Éva kuratóriumi elnök
3. Polgármesteri jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, valamint a képviselő-testületet érintő fontosabb kérdésekről, eseményekről  
Előadó: Kövér Mihály Csaba polgármester
4. Tájékoztató a település környezetvédelmi helyzetéről, különös tekintettel a parlagfű és egyéb allergén növények irtásáról  
Előadó: Dorogi Tiborné köztisztviselő
5. ÁSZ-ellenőrzéssel kapcsolatos intézkedési terv végrehajtása  
Előadó: Balázs László jegyző
6. ÁMK Napköziotthonos Óvoda Nevelési Program módosításának jóváhagyása  
Előadó: Kövér Mihály Csaba polgármester
7. ÁMK Alapító Okiratának módosítása  
Előadó: Balázs László jegyző
8. Különfélék
  - A) Nyírmártonfalva Községi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása  
Előadó: Balázs László jegyző
  - B) G-Barbau Kft. kérelmének megtárgyalása  
Előadó: Kövér Mihály Csaba polgármester
  - C) Önkormányzat részére felajánlott termőföld elfogadása  
Előadó: Kövér Mihály Csaba polgármester

- D) TÁMOP 5.1.3-09/2 pályázathoz történő csatlakozás  
Előadó: Kövér Mihály Csaba polgármester
- E) Diszko üzemeltetésével kapcsolatos megkeresés  
Előadó: Kövér Mihály Csaba polgármester
- F) Szavazatszámoló Bizottságba póttagok megválasztása  
Előadó: Balázs László jegyző

## **1. NAPIREND**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz írásban mellékelve.)

Kövér Mihály Csaba polgármester: A település honlapja szeptember 1-jétől elérhető lesz, a tartalom feltöltése folyamatban van. A web-cím: [www.nyirmartonfalva.hu](http://www.nyirmartonfalva.hu). Van-e a polgármesteri jelentéshez kérdés? (Kérdés nem volt.) Hozzászólás? (Hozzászólás nem volt.) Lezárom a napirendet. Javaslom a polgármesteri jelentés elfogadását.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

### **77/2010. (VIII. 30.) kt. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT**

a képviselő-testület:

a polgármesteri jelentést kérdések és hozzászólások nélkül tudomásul veszi.

Felelős: --

Határidő: --

## **2. NAPIREND**

(Az előterjesztés és a független könyvvizsgálói jelentés a jegyzőkönyvhöz írásban mellékelve.)

Kövér Mihály Csaba polgármester: A tájékoztató a 2010. június 30-ai állapotot tükrözi, azóta már jobbak a kondícióink. A szállítói tartozások összege már kevesebb, a hitelkeret feltöltésre került, tehát jelenleg nincs igénybe véve, csak szükség esetén rendelkezésünkre áll.

Madarászné Mindig Erzsébet képviselő: A Pénzügyi-Ügyrendi Bizottság tárgyalta a tájékoztatót, a tájékoztató és a határozati javaslat elfogadását javasolta.

Reszler György független könyvvizsgáló: A jelentés harmadik oldalán van egy elírás, az önkormányzat rövid lejáratú hitelállománya nem 6369 e Ft, hanem 3.184 e Ft. Így egyezik a számviteli dokumentumokkal. Tehát a kiadott jelentést kell majd a jegyzőkönyvhöz csatolni. Korrigálásra került ez a sor. Likvid hitelfelvétel és törlesztése volt.

Kövér Mihály Csaba polgármester: Kérdés van-e? (Kérdés nem volt.) Hozzászólás? (Hozzászólás nem volt.) Javaslom a napirend lezárását, a határozati javaslat elfogadását.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

### **78/2010. (VIII. 30.) kt. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT**

a képviselő-testület:

Nyírmártonfalva Községi Önkormányzat 2010. I. félévi gazdálkodásáról szóló tájékoztatóját 347.923 ezer Ft eredeti, 365.782 ezer Ft módosított bevételi és kiadási előirányzati főösszeggel, valamint az eddig teljesített 144.256 ezer Ft-os bevételi és 155.089 ezer Ft-os kiadási főösszeggel tudomásul veszi.

Felhívja a polgármester figyelmét az év hátralévő részében továbbra is a megfelelő gazdálkodásra.

Felelős: Kövér Mihály Csaba polgármester  
Határidő: 2010. december 31.

### **3. Napirend**

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz írásban mellékelve.)

Kövér Mihály Csaba polgármester: Felmerült annak a lehetősége is, hogy egyszerűsített beszámolót készíthet a Közalapítvány a továbbiakban. Van-e kiegészítés az előterjesztő részéről?

*Debreceni Zsolt megérkezett a testületi ülésre.*

Kövér Mihály Csaba polgármester: Kérdés van-e? (Kérdés nem volt.) Megköszönjük Bodnárné Papp Éva részére az alapítvánnyal kapcsolatos munkavégzést. Javaslom, jelképesen ismerjük el munkáját!

Balázs László jegyző: Köszönjük meg a munkáját, valamilyen formában, pl. egy tárgyjutalomban részesítsük!

Kövér Mihály Csaba polgármester: Akár pénzjutalomban is részesíthetjük.

Madarászné Mindig Erzsébet képviselő: Az előző testületi tagok adományoztak két-két ezer forintot egy iskolai alapítvány létrehozására. Akár azt is át lehetne adni a Közalapítvány részére.

Balázs László jegyző: Pénzjutalomban is részesíthetjük Bodnárné Papp Évát. A jutalom adóköteles. Mondja meg a testület, mennyi legyen az összeg.

Kövér Mihály Csaba polgármester: Egy bruttó összeget állapítsunk meg!

Debreceni Zsolt képviselő: Hatvanezer forintot javaslok bruttóban.

Madarászné Mindig Erzsébet képviselő: Támogatom.

Kövér Mihály Csaba polgármester: A Közalapítvány éves beszámolóját elfogadjuk-e?

A képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

### **79/2010. (VIII. 30.) kt. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT**

Nyírmártonfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete:

Nyírmártonfalva Községért Közalapítvány 2009. évi Éves beszámolóját, kiegészítő mellékletét, valamint az abban foglaltakat elfogadja.

Felelős: ----

Határidő: ---

#### **4. NAPIREND**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz írásban mellékelve.)

Kövér Mihály Csaba polgármester: Minden évben tárgyaljuk a beszámolót. Ettől az évtől már nem kell érdekeltségi hozzájárulást fizetni a Berettyó Vízgazdálkodási Társulás részére.

Filemon Mihály külső bizottsági tag: Nem is csináltak semmit érte.

Kövér Mihály Csaba polgármester: Ezt vitatnám. A beszámolót megkaptuk, a községben tényleg csak egy-két kilométernyi szakaszt tettek rendbe, de a többi településen, a társulás szintjén többet. Úgy tudom, jó viszonyban van a Társulás a helyi gazdákkal. Nem tudom, volt-e ellenőrizni a községben a parlagfű kommandó. Nem találkoztunk vele. A Falusi Kertben viszont augusztus 17-e előtt voltak ellenőrizni. A mi tulajdonunkban álló egyik terület parlagfüves volt, de bérbe van adva.

Jenei Istvánné képviselő: A beszámolóban szerepel három figyelőkút kiépítése is, amelyek nem épültek meg. Nem lesz-e ezért valamilyen szankció?

Kövér Mihály Csaba polgármester: Bejelentettük, hogy a szennyvíz pályázat folyamatban van. Hosszabbítást kaptunk, egyelőre nem bírságoltak. Egyébként 2009. augusztus 31. volt az első határidő. Elvileg 2015. után más módon kell megoldani a szennyvíz-szállítást.

Filemon Mihály külső bizottsági tag: A vámospércsi vállalkozó részére milyen befogadó nyilatkozatot adott az önkormányzat? Rendszeresen ide hordja a szennyvizet Vámospércsről is.

Balázs László jegyző: A befogadó nyilatkozat a Nyírmártonfalván keletkezett szennyvíz elhelyezésére szól. Piránszki Antal részéreadtunk még ki ilyet.

Filemon Mihály külső bizottsági tag: Ellenőrizni kellene a vámospércsi szippantózt, hogy üresen jön-e a községbe!

Kövér Mihály Csaba polgármester: Ezt nem könnyű ellenőrizni. Nem tudjuk pontosan, milyen időpontokban jár.

Filemon Mihály külső bizottsági tag: Könnyebb megmagyarázni. A helyi vállalkozó is figyeli, hiszen riválisok.

Debreceni Zsolt képviselő: Le kell írni levélben részére, hogy szűrőpróba szerűen ellenőrizhetjük.

Kövér Mihály Csaba polgármester: A jegyző úr írjon neki, hogy a befogadó nyilatkozatban foglaltak betartását ellenőrizhetjük.

Jenei Istvánné képviselő: A szomszédban ha nagyobb a parlagfű, és a szennyvíz is kifolyik, azt írásban kell-e bejelenteni? Mi ennek a módja? Hozzánk átszivárog a szennyvíz.

Balázs László jegyző: Két lakost is megbírságotunk már hasonló eset miatt, mivel kiengedték közterületre a szennyvizet. A szomszédok jelentették be. Fényképpel is bizonyítottuk, hogy kiengedik a szennyvizet.

Erdős Gáborné képviselő megérkezett a képviselő-testületi ülésre. (Nyolc képviselő van jelen.)

Filemon Mihály külső bizottsági tag: Van, akinek emésztőgödre sincs.

Balázs László jegyző: Amennyiben a bejelentő kéri, titkosan kezeljük a kilétét, még a bíróság is zártan kezeli, ha véletlen bíróságra kerülne az ügy. Parlagfű ügyben a Mezőgazdasági Szakigazgatási Hivatal intézkedik.

Jenei Istvánné képviselő: Közérdekű védekezést mikor lehet elrendelni?

Balázs László jegyző: A Mezőgazdasági Szakigazgatási Hivatal rendeli el. Meg van állapítva, hogy mennyibe kerül óránként a parlagfűirtás költsége. Amennyiben nem fizeti be, behajtják az illetőn, és az örökösök el is örökölhetik a tartozást. A tavalyi év január 1-jétől már nem a jegyző hatásköre a parlagfűvel kapcsolatos intézkedés a belterületen sem.

Mikáczó Lajos külső bizottsági tag megérkezett a testületi ülésre.

Kövér Mihály Csaba polgármester: Az állami közút mellett is parlagfüves a terület, pl. a Nyírmártonfalva-Vámospércs összekötő út.  
Kérdezők elfogadják-e a válaszadást?

Kérdezők a válaszadást elfogadják.

Kövér Mihály Csaba polgármester: Lezárom a napirendet, az elhangzott kiegészítéssel javaslom a határozati javaslat elfogadását. A jegyző úr hívja fel a vámospércsi szennyvízszippantós figyelmét, hogy a befogadó nyilatkozat betartását ellenőrzi.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

## **80/2010. (VIII. 30.) kt. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT**

Nyírmártonfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete:

A) a település környezetvédelmi helyzetéről, különös tekintettel a parlagfű és egyéb allergén növények irtásáról szóló tájékoztatóját elfogadja.

Megállapítja, hogy a polgármesteri hivatal a helyi környezetvédelmi feladatokat megfelelően látja el, kiemelten kezeli a parlagfű folyamatos irtását.

B) Felhívja a jegyző figyelmét, hogy a Kovács Lajos vállalkozó részére szennyvíz-elhelyezéssel kapcsolatos befogadó nyilatkozatban foglaltak betartását ellenőrizze. A befogadó nyilatkozatban foglaltak be nem tartása esetén a szükséges intézkedéseket tegye meg.

C) Felhívja a polgármestert, a monitoring kutak mielőbbi kiépítésére.

Felelős: A), B) pontok esetében Balázs László jegyző

Határidő: Folyamatos

C) pont esetében: Kövér Mihály Csaba polgármester

Határidő: 2010. december 31.

### **5. NAPIREND**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz írásban mellékelve.)

Kövér Mihály Csaba polgármester: Fel volt sorolva az intézkedési tervben, hogy milyen hiányosságok megszüntetésére volt szükség.

Balázs László jegyző: Különböző dokumentumok elkészítéséről, szabályzatok kiegészítéséről van szó, kb. huszonöt pontban fel volt tüntetve, hogy milyen dokumentációkra van szükség.

Kövér Mihály Csaba polgármester: Elfogadjuk-e a határozati javaslatot?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület 8 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

## **81/2010. (VIII. 30.) kt. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT**

Nyírmártonfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete:



az Állami Számvevőszék által az önkormányzat gazdálkodási rendszerének 2008. évi egyéb szabályszerűségi ellenőrzéséről készített számvevői jelentésben leírt hiányosságok megszüntetésére vonatkozó intézkedési terv végrehajtásáról szóló tájékoztatót tudomásul veszi.

Felelős: ---

Határidő: --

## **6. NAPIREND**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz írásban mellékelve.)

Kövér Mihály Csaba polgármester: Az ÁMK Alapító Okiratának megtárgyalását azért javasoltam a Nevelési Program tárgyalása előtt, mivel ezt a szakfeladatot szerepeltetnünk kell az Alapító Okiratban ahhoz, hogy a feladatellátást a Nevelési Program is tartalmazhassa. Elfogadjuk-e a határozati javaslatot?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület 8 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

### **82/2010. (VIII. 30.) kt. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT**

a képviselő-testület:

az Általános Művelődési Központ 2009. június 17-én 77/2009. (VI. 17.) kt. határozatával jóváhagyott Alapító Okiratát a 2010. szeptember 1-jétől ellátandó alaptevékenység vonatkozásában alábbiak szerinti egészíti ki:

851013.1 Nemzeti és etnikai kisebbségi óvodai nevelés, ellátás

Az előterjesztéshez mellékelte egységes szerkezetű alapító okiratot elfogadja.

Felhívja a jegyzőt, hogy az Alapító Okirat módosítását jelentse be a Magyar Államkincstárhoz.

Felhívja továbbá az ÁMK igazgatóját, hogy az ÁMK Nevelési Programban e változást vezesse át.

Felelős: Balázs László jegyző  
Erdős Gáborné ÁMK ig.  
Határidő: 2010. szeptember 10.

## **7. NAPIREND**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz írásban mellékelve.)

Kövér Mihály Csaba polgármester: A szakértő szerint a program megfelel a jogszabályi előírásoknak. Hiányzik a nagyothalló gyermekek támogatásához a feltételrendszer. Ezt pótolni fogjuk.

Jenei Istvánné képviselő: Az 1. sz. mellékletben szerepel az a jegyzék, amelyik a gyerekek logopédiai szükségletéről szól. Hol tudják megoldani a logopédiai ellátást?

Szűcsné Tar Ildikó óvodavezető: Van logopédus, a helyiség hiányzik. Az a helyiség, amit most erre a célra használunk, több funkciót is szolgál. Most a vezető óvónői szoba van úgy kialakítva, hogy ott végzi a logopédus a feladatot.

Jenei Istvánné képviselő: A falipolcot és a porszívót, vagy a gyógyszerszekrényt nem tudjuk pótolni? Mi történne, ha ellenőriznék?

Madarászné Mindig Erzsébet képviselő: Az ÁMK iskolájában van egészségügyi, orvosi szoba.

Kövér Mihály Csaba polgármester: Azt olvastam valahol, hogyha bizonyos távolságon belül orvosi rendelő található, akkor az egészségügyi szoba megléte nem kötelező. Nálunk kb. százötven méterre van az orvosi rendelő. A jogszabály szerint viszont kötelező a gyógyszerszekrény megléte.

Szűcsné Tar Ildikó óvodavezető: Egyébként egy porszívónk van.

Jenei Istvánné képviselő: Azt, hogy tornaszoba nincs, azt tudom. Erre nyújtottunk be pályázatot, de sajnos nem nyert.

Kövér Mihály Csaba polgármester: Majd utána fogunk járni új pályázati lehetőségeknek.

Erdős Gáborné képviselő: Szűcsné Tar Ildikó az ÁMK Napköziotthonos Óvoda vezetője, ugyanis Török Miklósné közös megegyezéssel, egészségügyi indokkal kérte a közalkalmazotti jogviszonya megszüntetését. Pályázatot írtunk ki az állás betöltésére. Két pályázat érkezett, de a másik pályázó nem rendelkezett a szükséges gyakorlattal. A Nevelési Programot még Török Miklósné kezdte el Fábíán Istvánnéval készíteni. A szakértő pozitívan állt a nevelési programhoz, az alapító okirat kiegészítésének szükségességére ő hívta fel a figyelmet. A Nevelési Programot jónak tartom. Elfogadásra javaslom.

Debreceni Zsolt képviselő: Hány évig dolgozott Török Miklósné? Megköszöntük-e a munkáját?

Erdős Gáborné képviselő: Két havi jutalmat kapott.

Debreceni Zsolt képviselő: Ezen kívül egy emléklapot is átadhatnánk részére.

Kövér Mihály Csaba polgármester: Rendben.

Erdős Gáborné képviselő: Török Miklósné kérte a jogviszony megszüntetését, nem nyugdíjba ment, ezért nem illette meg a végkielégítés. Így két havi jutalomban részesült.

Szűcsné Tardi Ildikó: Mindent meg fogok tenni azért, hogy korszerű, gyermekközpontú intézményt alakítsunk ki. Az anyagiakat is megpróbáljuk pályázati úton előteremteni. Amire pedig még ezen kívül szükségünk lenne – mint pl. egy számítógép beszerzése – azzal kapcsolatban az önkormányzat segítségét is kérnénk.

Kövér Mihály Csaba polgármester: Egy-két héten belül pótolni fogjuk. Javaslom a Nevelési Program elfogadását.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

### **83/2010. (VIII. 30.) kt. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT**

Nyírmártonfalva Községi Önkormányzat képviselő-testülete:

az Általános Művelődési Központ Napköziotthonos Óvoda Helyi Nevelési Programját elfogadja. Felhívja az ÁMK Napköziotthonos Óvodáját a Nevelési Program végrehajtására.

Felelős: Erdős Gáborné ÁMK ig., Szűcsné Tardi Ildikó vezető óvónő  
Határidő: ---

Kövér Mihály Csaba polgármester: Tehát Török Miklós né részére adományozunk egy emlékplakettet, és a szeptemberi testületi ülésünkön részére ezt átadjuk. Egyetért-e a testület?

A képviselő-testület 8 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

### **84/2010. (VIII. 30.) kt. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT**

a képviselő-testület:

Török Miklós né, az ÁMK Napköziotthonos Óvoda volt vezetője részére munkája elismeréseként a képviselő-testület emlékplakettet adományoz, melyet soron következő testületi ülésén nyújt át.

Megbízta a polgármestert, hogy a határozat végrehajtásával kapcsolatos teendők ellátásáról gondoskodjon.

Felelős: Kövér Mihály Csaba polgármester  
Határidő: 2010. szeptember 27.

## **8. KÜLÖNFÉLÉK**

*Hamza Zoltán távozott a képviselő-testületi ülésről.*

*A) Szervezeti és Működési Szabályzat módosítása  
(Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz írásban mellékelve.)*

Kövér Mihály Csaba polgármester: Az Állami Számvevőszék előírásainak megfelelően, az intézkedési terv végrehajtása érdekében kell az SZMSZ függelékét módosítani.

Balázs László jegyző: Megállapodás született a Hajdúhadházi Kistérséggel a belső ellenőrzési feladatok ellátására. A társulások felsorolását az SZMSZ függeléke tartalmazza.

Kövér Mihály Csaba polgármester: Kérdés van-e? (Kérdés nem volt.) Hozzászólás? (Hozzászólás nem hangzott el.)

- Elfogadja-e a képviselő-testület a határozati javaslatot?

A képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

### **85/2010. (VIII. 30.) kt. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT**

a képviselő-testület:

felhívja a jegyzőt, hogy a 14/2005. (VIII. 01.) kt. rendelet függelékében szereplő társulások felsorolását egészítse ki az alábbiak szerint:

„Hajdúhadházi Többcélú Kistérségi Társulás  
Székhelye: Hajdúhadház”

Felelős: Balázs László jegyző  
Határidő: 2010. szeptember 15.

Kövér Mihály Csaba polgármester: Az SZMSZ-hez kapcsolódó rendelet-tervezetet elfogadja-e a képviselő-testület?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület a következő rendeletet alkotja:

### **Nyírmártonfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete**

#### **9/2010. (IX. 01.) kt. RENDELETE**

#### **Nyírmártonfalva Községi Önkormányzat és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról**

Nyírmártonfalva Községi Önkormányzat képviselő testülete „A helyi önkormányzatokról” szóló 1990. évi LXV. tv. 16 § (1.) bek.-ben biztosított hatáskörében eljárva, a Nyírmártonfalva Községi Önkormányzat és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról (: Továbbiakban: SZMSZ :) szóló 14/2005. (VIII. 01.) Kt. rendeletét, a következők szerint módosítja:

#### **1. §**

A Rendelet 31. § (1) bekezdésében foglaltak helyébe a következő rendelkezés lép:

„31. § (1)

a) A képviselő-testület egységes hivatalt hoz létre Polgármesteri Hivatal elnevezéssel.”

b) a Polgármesteri Hivatal gazdasági szervezete tagozódását a Polgármesteri Hivatal Gazdasági Szervezetének ügyrendje tartalmazza.”

## 2. §

A Rendelet 38. §-ának alcíme az alábbi elnevezésre változik:

„38. §: Az önkormányzat társulásai”

## 3. §

A Rendelet 38. §-ának (2) bekezdése a következők szerint változik:

„38. § (2) A Szabályzat függelékében kell feltüntetni azon társulásokat, amelyekhez a képviselő-testület csatlakozik.”

## 4. §

(1) A Rendelet függelékeinek felsorolásában szereplő 8. sz. függelék elnevezése az alábbira változik:

„8. sz. függelék: Felsorolás az önkormányzat társulásairól”

## 5. §

E Rendelet kihirdetése napján lép hatályba. Kihirdetéséről a jegyző az SZMSZ-ben szabályozott módon gondoskodik.

Nyírmártonfalva, 2010. augusztus 30.

Kövér Mihály Csaba  
polgármester

Balázs László  
jegyző

E Rendelet kihirdetve: 2010. szeptember 01.

*Balázs László*  
*jegyző*

### B) G-Barbau Kft. kérelme

(Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz írásban mellékelve.)

Balázs László jegyző: Az önkormányzati út két oldaláról van szó, mellette a G-Barbau Kft. területe magántulajdon, az utat más nem nagyon használja. Nyitható kapu építéséről lenne szó. A vadak ellen védené a területet a kapu.

Debreceni Zsolt képviselő: A besatírozott területről van szó?

Kövér Mihály Csaba polgármester: A Reviczky-kastélytól a Lisku tanyáig, és a Gúti kerítéskaputól balra elterülő területről van szó.

Debreceni Zsolt képviselő: Tehát ezek a területek a G-Barbau Kft tulajdonában vannak?

Kövér Mihály Csaba polgármester: Igen. Nem valószínű, hogy másnak a területét lekeríténé.

Filemon Mihály külső bizottsági tag: A kerítés és a tuskószedés két dolog?

Balázs László jegyző: Nem. Ugyanott lenne. Benne van az előterjesztésben is.

*Kosztin Albert képviselő megérkezett a testületi ülésre. (8 képviselő van jelen.)*

Filemon Mihály külső bizottsági tag: A kapuk átjárhatók legyenek!

Szakály Zsolt képviselő: Nincs-e akadálya önkormányzati út kapuval történő lezárásának?

Balázs László jegyző: A tulajdonos járul hozzá.

Kövér Mihály Csaba polgármester: Nincs akadálya. Csak átjárható legyen!

Szakály Zsolt képviselő: Ez elég érdekes kérdés. Én először azt mondtam, hogy nem támogatom a kérelmet. Nehogy abba a hibába essünk, mint a disznóskert esetében, hogy van kerítés, de nincs kapu.

Kövér Mihály Csaba polgármester: Folyamatban van a kiépítése!

Kosztin Albert képviselő: Hajdú Andrásnak is van a Bartucz Péter kérelmében szereplő földek mögött erdeje.

Filemon Mihály külső bizottsági tag: Két kapura van szüksége, hogy ne kelljen még több kerítést építenie. Legyen az út viszont rendben tartva, nem úgy, mint a Kőkútnál!

Balázs László jegyző: Amennyiben ez így van, megtilthatjuk a használatát.

Filemon Mihály külső bizottsági tag: Az az út ki volt méretve, a harminchét méter szélességű útból most négy métert lehet használni, a többi Bartucz Péter használja.

Debreceni Zsolt képviselő: Úgyis nézhetjük, hogy legalább művelve van a terület. A kapu építését támogatom, de legyen feltüntetve, hogy nyitható, zárható, átjárható. Lássák a lakosok is, és zárják vissza a kaput!

Kövér Mihály Csaba polgármester: Tehát ezzel a feltétellel támogatjuk a kérelmet. A harminchét méter széles út problémájával kapcsolatban pedig felvesszük a kapcsolatot Bartucz Péterrel.

Erdős Gáborné képviselő: Olyat nem lehet csinálni, hogy én önkényesen bérbe veszek, és használok egy területet.

Kövér Mihály Csaba polgármester: Nincs pontosan kiméretve az út. Van, ahol tizenöt méterrel arrébb megy az út, mint kellene. Beültették a helyét. Vannak olyan személyek, akik támogatást kapnak az erdőre, és nem mindegy, hogy mennyi területet ültetnek be.

Erdős Gáborné képviselő: És ha nem az övé a terület?

Kövér Mihály Csaba polgármester: Jóhiszeműen szántotta ki. A Kőkúti út egyébként tizennégy méter széles.

Madarászné Mindig Erzsébet képviselő: Az elbirtoklásnak mik a szabályai?

Balázs László jegyző: Amennyiben pl. felszólítjuk, az megszakítja a tizenöt évet. Utat egyébként nem lehet elbirtokolni.

Filemon Mihály külső bizottsági tag: A disznóskertnél szorgalmazzuk a kapu kiépítését!

Kosztin Albert képviselő: nem javaslom ott a kapu megépítését. Akkor hogyan fognak bejárni a pedagógusföldekhez az emberek.

Kövér Mihály Csaba polgármester: Kezdeményeztem már a kapu megépítését.

Szakály Zsolt képviselő: Mit ért a kérelmező az alatt, hogy „az évekkel ezelőtt letermelt akácfák tuskói”?

Kövér Mihály Csaba polgármester: Kimentem megnézni a területet. Nem biztos, hogy megéri nekünk kituskózni a helyet. Esetleg mondhatjuk azt, hogy pl. a kitermelt fa felét adja át az önkormányzatnak.

Kosztin Albert képviselő: Be van vastag vonallal jelölve a 15.285 m<sup>2</sup> terület. Az mi?

Filemon Mihály külső bizottsági tag: Az ott a Hajdú Bandi területe.

Kosztin Albert képviselő: Ott láthatóan leszűkül az út szélessége.

Kövér Mihály Csaba polgármester: Az ott egy keskeny út. Mi a testület álláspontja a határozati javaslattal kapcsolatban?

Erdős Gáborné képviselő: A letermelt fát adja át az önkormányzatnak. A kapu pedig átjárható legyen.

Kosztin Albert képviselő: Jelentéktelen a területen lévő fa mennyisége.

Madarászné Mindig Erzsébet képviselő: Írja ki a kapura a kérelmező, hogy átjárható.

Kövér Mihály Csaba polgármester: Tehát hozzájárulunk, azzal a feltétellel, hogy a kapu mellett legyen feltüntetve, hogy átjárható a kapu, és kinyitás után zárják vissza az azt használók. A letermelt tűzifát pedig adja át az önkormányzat részére. Ezzel a kiegészítéssel elfogadjuk-e a határozati javaslatot?

A képviselő-testület 8 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

## **86/2010. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT**

a képviselő-testület:

- A G-Barbau Kft. kérésére hozzájárul, hogy a 0439-es önkormányzati tulajdonú, és a 0438/10-12. helyrajzi számmal érintkező önkormányzati tulajdonú úton lévő akácfa sarjakat, valamint a már korábban letermelt fák tuskóit eltávolíthassa, és azt követően a talajt szükség szerint elegyengesse.
- Hozzájárul továbbá, hogy a 0439-es helyrajzi számú úton, a mellékelt vázrajzon feltüntetett helyen a G-Barbau Kft. két darab, nyitható, átjárható kaput építhessen, azzal a feltétellel.

Felhívja a polgármester figyelmét, az út tisztítása során kitermelt tűzifa minőségű akácfaát az önkormányzat részére adja át.

Felhívja a polgármestert, hogy a testület döntéséről kérelmezőt tájékoztassa.

Felelős: Kövér Mihály Csaba  
Határidő: 2010. szeptember 10.

C) Önkormányzat részére felajánlott termőföld elfogadása  
(Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz írásban mellékelve.)

Kövér Mihály Csaba polgármester: Zártkerti ingatlanokról van szó. Kérdés van-e? (Kérdés nem volt.) Hozzászólás? (Hozzászólás nem hangzott el.) Szavazhatunk-e az előterjesztés alapján?

A képviselő-testület 8 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

## **87/2010. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT**

a képviselő-testület:

- Nagy Sándor, Nagy László, Nagy István – Nyírmártonfalva, Acsádi u. 18. sz. alatti lakosok
  - Nagy Tibor, Nyírmártonfalva, Kossuth u. 118. sz.,
  - Ozsváth Lajosné (sz. Nagy Ilona), Debrecen, Monostorpályi u. 267. sz. alatti lakosok
- által az önkormányzat javára térítésmentesen ajándékozott 4860 helyrajzi számú területben lévő tulajdonrészeket elfogadja.

Megbízta a polgármestert, hogy az ajándékozási szerződések megkötéséről gondoskodjon.

Felelős: Kövér Mihály Csaba polgármester  
Határidő: folyamatos



D) TÁMOP pályázathoz csatlakozás

(Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz írásban mellékelve.)

Kövér Mihály Csaba polgármester: Akciótelepülésként szerepelünk a pályázatban. Adatokat kell majd szolgáltatnunk a pályázat benyújtásához. Kérdezem a képviselő-testület, csatlakozzunk-e?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület 8 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

**88/2010. (VIII. 30.) kt. ÖNKORMÁNYZATI  
HATÁROZAT**

Nyírmártonfalva Község Önkormányzatának Képviselő Testülete megtárgyalta a „**Döntés a TÁMOP-5.1.3.-09/2 Községi felzárkóztatás a mélyszegénységben élők integrációjáért c. pályázat előkészítése**” tárgyú előterjesztést és az alábbiak szerint dönt:

Nyírmártonfalva Községi Önkormányzatának Képviselő Testülete egyetért azzal, hogy Nyírmártonfalva Községi Önkormányzata a felálló konzorcium által, a **TÁMOP-5.1.3.-09/2 Községi felzárkóztatás a mélyszegénységben élők integrációjáért c.** pályázati felhívására benyújtandó pályázat programjában szereplő akcióterülethez csatlakozzon és a pályázatban, mint akcióterületi település szerepeljen.

1. Nyírmártonfalva Községi Önkormányzat Képviselő Testülete egyetért azzal, hogy a település partnerként együttműködjön a pályázó konzorciummal a projekt előkészítésében és megvalósításában, és felhatalmazza a Polgármestert arra, hogy erre vonatkozóan partnerségi együttműködési megállapodást írjon alá a pályázó konzorciummal.
2. Nyírmártonfalva Községi Önkormányzat Képviselő Testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy a pályázat előkészítéséhez (helyzetelemzéshez, szükségletfelméréshez, illeszkedés biztosításához) a településre vonatkozóan adatokat közöljön a pályázó konzorciummal.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

E) Diszko üzemeltetésére vonatkozó ajánlat megtárgyalása

(Az ajánlat a jegyzőkönyvhöz írásban mellékelve.)

Kövér Mihály Csaba polgármester: Kaptunk egy megkeresést a diszko üzemeltetésére, melyet kiosztottam a képviselő-testület részére.

Madarászné Mindig Erzsébet képviselő: Magasabb összeget kínál, mint a jelenlegi üzemeltető. Érdemes lenne a jelenlegi bérlővel beszélni, hogy tudja-e ezt az árat produkálni.

Kövér Mihály Csaba polgármester: Van egy 2010. december 31-ig élő szerződésünk. Nyilvánvaló, hogy a mostani ajánlatban szereplő összeg magasabb az eddigi bérleti díjnál.

Szakály Zsolt képviselő: Aránylag részletes cégismertetőt adtak. Van egy pár mondat viszont benne, ami elég furcsán hangzik. Szépen meg van fogalmazva. Én is azt javaslom, hogy a mostani üzemeltetővel fel kell venni a kapcsolatot. Testületi ülésre is meghívhatjuk őket, és kérdezhetünk tőlük. Én így nem tudok döntést hozni.

Erdős Gáborné képviselő: Én is azt javaslom, hogy legyen egy személyes találkozás. Az összeg jelentősen magasabb. Mit nyújt ezért az ajánlat? Következő testületi ülésre hívjuk meg őket!

Jenei Istvánné képviselő: Nekem először az ajánlatból úgy tűnt, hogy egy őrző-védő cégről van szó, utána derült ki, hogy vendéglátóhely üzemeltetéséről van szó.

Debreceni Zsolt képviselő: Meg kell kérdezni Gajdos Istvánt, meg tudja-e emelni a bérleti díjat! A mi vállalkozónk befektetett az üzletbe, sokat dolgozott érte. Tud-e többet ajánlani? Akkor nem kérdezzük meg a másik céget.

Jenei Istvánné képviselő: Nekem úgy tűnik, hogy a mostani ajánlat főleg őrző-védő szolgáltatásról szól.

Kövér Mihály Csaba polgármester: Igen. Kicsit úgy tűnik.

Kosztin Albert képviselő: Július 5-én érkezett ez az ajánlat. Miért nem lehetett beletenni először a nekünk kiküldött testületi anyagba? Amennyiben őrző-védő kft., hány embert fog innen alkalmazni? Vagy hány pultost? Vagy fog-e iparüzési adót fizetni. Tesz-e falunapi felajánlást? Ezeket is lehetne mérlegelni?

Kövér Mihály Csaba polgármester: Már a júliusi rendkívüli ülésünkön szóban említettem az ajánlatot. Azóta csak rendkívüli ülésünk volt. Azért csak most került a testület elé, mivel már ismét rám telefonált az illető, hogy tárgyaljuk-e akkor hónap végén az ajánlatát. Gajdos Istvánnak is említettem már az ügyet. Nem kerülhetjük el, hogy lépünk, hiszen egy magasabb bérleti díjról szóló ajánlat áll a testület előtt. Természetesen kellett legalább egy év, mire a helyi vállalkozó idáig eljutott az üzlettel. Etikátlan lenne a jelenlegi üzemeltető felé, ha most egyből mással kötnénk bérleti szerződést.

Mikáczó Lajos külső bizottsági tag: Én is biztonsági őrként dolgozom. Az, hogy néhány céget üzemeltetnek, valamint néhány biztonsági őr alkalmaznak – főleg sportolókat – az így elég homályos. Először is ezt a céget meg kell ismerni!

Debreceni Zsolt képviselő: A helyi vállalkozó nyugalma érdekében még rendkívüli testületi ülést is összehívhatnánk, hogy tárgyaljunk vele, mennyi bérleti díjat tudna fizetni. A lakosság egy része is várja a döntésünket.

Kövér Mihály Csaba polgármester: Tehát tárgyaljunk a mostani üzemeltetővel.

Debreceni Zsolt képviselő: Egyenlő esélyekről beszélünk? A versenyhivatal nem támadhat-e meg bennünket?

Kövér Mihály Csaba polgármester: Nem. Tehát az érvényes szerződés alapján Gajdos István vállalkozóval tárgyalok. A céget pedig tájékoztatom, hogy a jelenlegi bérlővel tárgyalás alatt vagyunk. Egyetért-e ezzel a testület?

A képviselő-testület 8 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

**89/2010. (VIII. 30.) kt. ÖNKORMÁNYZATI  
HATÁROZAT**

a képviselő-testület:

Az MMA Security Kft. – diszko üzemeltetésére vonatkozó – ajánlatával kapcsolatban az alábbiak szerint foglal állást:

- a Művelődési Ház bérletére vonatkozó, érvényes szerződés alapján a polgármester folytasson tárgyalásokat Gajdos István vállalkozóval a bérleti díjra vonatkozóan, majd a tárgyalás eredményéről számoljon be a képviselő-testület előtt.
- A tárgyalások eredményének ismeretében a képviselő-testület meghozza döntését.

Felelős: Kövér Mihály Csaba polgármester  
Határidő: 2010. szeptember 27.

Kosztin Albert képviselő: Én még azért annyit meg szeretnék kérdezni, hogyan fogja lakodalom esetén kiüríteni a termet a mostani ajánlattevő, vagy éppen hogyan fogja kölcsön adni nekünk az eszközeit?

H) SZSZB-póttagok megválasztása  
(Szóbeli előterjesztés.)

Balázs László jegyző: Az önkormányzati választások lebonyolításával kapcsolatban két póttag megválasztása szükséges még a szavazatszámoló bizottságba. Javaslom az alábbi két póttag megválasztását: Küzmös Anett (Nyírmártonfalva, ) és Szabó Andrea (Nyírmártonfalva ). Összesen ugyanis három szavazatszámoló bizottságot és egy helyi választási bizottságot szükséges felállítani. Két tag is visszalépett. Volt aki először elvállalta, de aztán a hozzátartozója képviselőnek indult, így választott tag esetén összeférhetetlenség áll fenn, az pedig kizáró ok.

Filemon Mihály külső bizottsági tag: Biztos az, hogy ez kizáró ok?

Balázs László jegyző: Igen. Csak a delegált személyekre nem vonatkozik ez a fajta összeférhetetlenség közeli hozzátartozó esetében.

Kövér Mihály Csaba polgármester: Tehát Küzmös Anett és Szabó Andrea SZSZB-póttagok megválasztásával egyetértünk-e?

A képviselő-testület 8 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

**90/2010. (VIII. 30.) kt. ÖNKORMÁNYZATI  
HATÁROZAT**

Nyírmártonfalva Községi Önkormányzat képviselő-testülete:

- Az 1997. évi C. törvény szerint a Szavazatszámoló Bizottságba az alábbi póttagokat választja meg:

Küzmös Anett (Nyírmártonfalva, Debreceni út 80. sz.)  
Szabó Andrea (Nyírmártonfalva, Jókai u. 9. sz.)

Felhívja a jegyzőt, hogy a megbízással kapcsolatos teendőket lássa el.

Felelős: Balázs László  
Határidő: 2010. szeptember 15.

Más az ülésen nem hangzott el, a polgármester megköszöni a megjelenést, az ülést berekeszti.

k. m. f.

*/:Kövér Mihály Csaba:/  
polgármester*

*/:Balázs László:/  
jegyző*