

**Nyírmártonfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete**

**Pénzügyi- Ügyrendi Bizottsága**

**2018. április 26-án tartott ülésének jegyzőkönyve**

<b>Az ülésen hozott határozat száma</b>	<b>Tárgya</b>
3/2018. (IV. 26.)	2017. évi adóigazgatási tevékenységéről és adóbevételeiről előterjesztett beszámoló elfogadását javasolja a képviselő-testület részére.
4/2018. (IV. 26.)	Javaslat a 2017. évi belső ellenőrzési összefoglaló jelentés elfogadására.
5/2018. (IV. 26.)	A Hajdú-Bihar Megyei Önkormányzatok Vízmű Zrt. „v.a.”-nál fennálló 665.149 Ft fogyasztói kintlévőség megvásárlását nem javasolja a képviselő-testület részére.
6/2018. (IV. 26.)	Javasolja a képviselő-testület részére a Tiszamenti Regionális Vízmű Zrt-vel megkötött szerződés felmondását.

# J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Készült:** Nyírmártonfalva Községi Önkormányzat Polgármesteri Hivatalában (4263 Nyírmártonfalva, Kossuth utca 38.sz.) Nyírmártonfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi-Ügyrendi Bizottsága  
**2018. április 26-án 12.30 órakor megtartott üléséről**

**Jelen vannak:** Madarászné Mindig Erzsébet bizottsági elnök,  
Gajdos István bizottsági tag

Meghívottak: Dr. Fekete Erzsébet jegyző  
Kövér Mihály Csaba polgármester

Igazoltan távol: Kövér Attila bizottsági tag

Lakosság részéről: ---

Madarászné Mindig Erzsébet bizottsági elnök köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy az ülés 2 fő bizottsági taggal határozatképes, azt megnyitja. Javaslatot tesz a meghívóban szereplő napirendi pontok megtárgyalására.

*A napirendhez más javaslat nem hangzott el, a bizottság a napirendi pontokat 2 igen, 0 nem szavazat, 0 tartózkodás mellett elfogadja.*

## **Napirend:**

1. Előterjesztés a települési önkormányzat 2017. évi adóbevételei teljesítéséről szóló beszámolójáról.  
Előadó: Madarászné Mindig Erzsébet bizottsági elnök  
Előterjesztés: írásban
2. Előterjesztés a települési önkormányzat 2017. évi belső ellenőrzési tervének végrehajtásáról.  
Előadó: Madarászné Mindig Erzsébet bizottsági elnök  
Előterjesztés: írásban
3. Előterjesztés a Hajdú-Bihar Megyei Önkormányzatok Vízmű Zrt. „v.a.” Nyírmártonfalvai fogyasztói kintlévőségek megvásárlásáról.  
Előadó: Madarászné Mindig Erzsébet bizottsági elnök  
Előterjesztés: írásban
4. Előterjesztés a Tiszamenti Regionális Vízművek Zártkörűen működő Részvénytársasággal kötött bérleti-üzemeltetési szerződés felmondásáról.  
Előadó: Madarászné Mindig Erzsébet bizottsági elnök  
Előterjesztés: írásban
5. Egyebek

## **1. NAPIREND**

### **Előterjesztés a települési önkormányzat 2017. évi adóbevételei teljesítéséről szóló beszámolójáról.**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz írásban mellékelve.)

Madarászné Mindig Erzsébet bizottsági elnök: Kérdés van-e a bizottság részéről? (Kérdés nem volt.) Hozzászólás? Szerintem az eredmény jó, ahhoz képest, hogy az ügyintéző csatolt feladatként látja el az települési adókkal kapcsolatos feladatokat. Egyedül a gépjármű adó esetében van egy kis elmaradás, de szerepel az előterjesztésben, hogy nagyon sok vállalkozó csődölt be. Az is olvasható, hogy a lakosság egy részének még a kommunális adó befizetése is problémát jelent, de sikeresen teljesítette az önkormányzat a feladatot. Javasolja-e a bizottság a testület előtt a határozati javaslat elfogadását?

A döntéshozatalban részt vevő 2 fő bizottsági tag 2 igen, 0 nem szavazat, 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozza:

**Nyírmártonfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**Pénzügyi- Ügyrendi Bizottsága**  
**3/2018. (IV. 26.) HATÁROZATA**

A bizottság:

a települési önkormányzat 2017. évi adóigazgatási tevékenységéről és adóbevételeiről előterjesztett beszámoló elfogadását javasolja a képviselő-testület részére.

Megbízta a bizottság elnökét, hogy a bizottság döntését ismertesse a képviselő-testület előtt.

Felelős: Madarászné Mindig Erzsébet bizottsági elnök

Határidő: 2018. április 26.

## **2. NAPIREND**

### **Előterjesztés a települési önkormányzat 2017. évi belső ellenőrzési tervének végrehajtásáról**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz írásban mellékelve.)

Madarászné Mindig Erzsébet bizottsági elnök: Van-e kérdés? (Kérdés nem volt.) Hozzászólás? Amennyiben nincs a bizottság részéről hozzászólás, nekem lenne észrevételem. Nyilván terv szerint történt egy ellenőrzés külső ellenőr bevonásával. Javaslat merült fel az óvoda konyha étkeztetéssel kapcsolatban. Ez egy olyan terület, ami folyamatosan sok embert érint, folyamatos adminisztrációt igényel. A javaslat alapján a hiányosság korrigálható.

Dr. Fekete Erzsébet jegyző: A korrigálás már megtörtént.

Madarászné Mindig Erzsébet bizottsági tag: Javasolja-e a bizottság a testület részére a határozati javaslat elfogadását?

A döntéshozatalban részt vevő 2 fő bizottsági tag 2 igen, 0 nem szavazat, 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozza:

**Nyírmártonfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**Pénzügyi- Ügyrendi Bizottsága**  
**4/2018. (IV. 26.) HATÁROZATA**

A bizottság:

az Önkormányzat belső ellenőrzéséről szóló 2017. évi összefoglaló ellenőrzési jelentést javasolja elfogadásra a képviselő-testület részére.

Megbízta a bizottság elnökét, hogy a bizottság döntését ismertesse a képviselő-testület előtt.

Felelős: Madarászné Mindig Erzsébet bizottsági elnök

Határidő: 2018. április 26.

### **3. NAPIREND**

#### **Előterjesztés a Hajdú-Bihar Megyei Önkormányzatok Vízmű Zrt. „v.a.” Nyírmártonfalvai fogyasztói kintlévőségek megvásárlásáról.**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz írásban mellékelve.)

Madarászné Mindig Erzsébet bizottsági elnök: Milyen kintlévőségről van szó konkrétan?

Kövér Mihály Csaba polgármester: A cég végelszámolása 2018. május 31-ig befejeződik, úgy néz ki, hogy pozitív mérleggel. Egyedül ezekkel a be nem fizetett vízdíjakkal van probléma. Jelentős részük át lett adva behajtó irodának, egy részük teljesült is, más részük pedig nem teljesült. Nyírmártonfalva településre eső kintlévőség összege 665.149 Ft. Van olyan település, ahol ez sokkal több. El kell döntenünk, hogy a Közgyűlés leírja ezt a követelést, mivel a behajtás nehézkes. Kerestek már behajtó céget, hogy eladják a követelést, de nem sikerült. Így vagy leírjuk behajthatatlan követelésként, vagy az a lehetőség is adott, hogy tíz százalékért vásárolják meg a követelést az önkormányzatok. A követelés megvásárlására viszont nem nagyon hajlanak az önkormányzatok.

Dr. Fekete Erzsébet jegyző: Ez a követelés körülbelül háromszáz főt érint. Amennyiben háromszáz ajánlott tértivevényes levelet kiküldünk, az annyiszor háromszázhetven forint, és ez csak az első értesítés. Amennyiben ismét ki kell küldeni, az ismét százezer forint.

Madarászné Mindig Erzsébet bizottsági elnök: Túl van terhelve az apparátus is, még az adózással kapcsolatos teendőket is csatolt feladatként látják el. Pénzünk sem lesz több a követelések megvásárlásából. Oldják ezt meg másképp! Nincs behajtójuk? Ne vegye ez a feladatot szerintem az önkormányzat magára.

Kövér Mihály Csaba polgármester: Végelszámolás alatt van a cég. Ki van jelölve egy végelszámoló, egy ügyvéd, és egy titkárnő. Úgy néz ki, hogy kétféle forintosot kapunk majd a részvényeink után, tehát elég jól jövünk ki a végelszámolásból. A cég számlája pozitív. A telephelyet is sikerül valószínűleg értékesíteni, kétszázhetvenmillió plusz Áfa összegért. Három éve tart a végelszámolás. Mi nagyon kis százalék tulajdonrészrel rendelkezünk.

Madarászné Mindig Erzsébet bizottsági elnök: Én azt javaslom, hogy ne vásároljuk meg a követelést.

Gajdos István bizottsági tag: Nekem is ez a véleményem.

Madarászné Mindig Erzsébet bizottsági elnök: Tehát a bizottság javaslata a képviselő-testület felé az, hogy ne vásároljuk meg a követelést. Kérem szavazzunk!

**Nyírmártonfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**Pénzügyi- Ügyrendi Bizottsága**  
**5/2018. (IV. 26.) HATÁROZATA**

A bizottság:

a Hajdú-Bihar Megyei Önkormányzatok Vízmű Zrt. „v.a.”-nál fennálló 665.149 Ft fogyasztói kintlévőség megvásárlását nem javasolja a képviselő-testület részére.

Megbízta a bizottság elnökét, hogy a bizottság döntését ismertesse a képviselő-testület előtt.

Felelős: Madarászné Mindig Erzsébet bizottsági elnök  
Határidő: 2018. április 26.

#### **4. NAPIREND**

##### **Előterjesztés a Tiszamenti Regionális Vízművek Zártkörűen működő Részvénytársasággal kötött bérleti-üzemeltetési szerződés felmondásáról.**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz írásban mellékelve.)

Madarászné Mindig Erzsébet bizottsági elnök: Van-e polgármester úrnak kiegészítése?

Kövér Mihály Csaba polgármester: Annak idején preferálták a Tiszamenti Regionális Vízművel, mint állami céggel történő szerződéskötést, bár kb. húsz önkormányzat már akkor sem velük kötött szerződést. Mindig voltak kisebb zökkenések a működés során, az elején még azt mondtuk, hogy most indultak, hát nehézkes a dolog. Vámospércssel együtt már 2016. tavaszán is gondolkodtunk azon, hogy felmondjuk a szerződést. Vámospércsen még több gond van a Zrt. működésével kapcsolatban. 2016-ban már nálunk is jelentkeztek problémák, szivattyújavítások esetén, aztán 2017-ben ugyanez többször is előfordult. A bérleti díjból pedig még egy forintot sem láttunk. Bár nem az ő hibájuk, de nincs megállapítva bérleti díj. A szivattyújavításokat pedig velünk akarják megfizettetni. Az elmúlt évben kaptam olyan levelet is, hogy javíttassuk meg a szivattyút, ami eleve Vámospércs tulajdona. Amikor felhívtam a figyelmüket, hogy vannak tartalék szivattyúk, válaszoltak, hogy rendben van, de mégis csak jó lenne megjavítani az elromlott szivattyúkat. A TRV ZRT. reagálása rendkívül gyenge, a régi vízműnél amennyiben csőtörés volt, már aznap megjavították. Itt azt lehet érezni, hogy kiszámíthatatlanok. Már négy ember telefonszáma van meg nálam, aki az önkormányzatokért felelős náluk, de ebből már három ember nem dolgozik ott. Aztán olyan is történt, hogy olyan dokumentumokat kértek be tőlünk többször is, mint például vagyonértékeléseket, amit már többször is elküldtünk nekik. Úgy gondolom, hogy a Debreceni Vízmű, kisebb volumenű cég, de mindenkinek pozitív tapasztalatai vannak a céggel és az üzemeltetéssel kapcsolatban.

Madarászné Mindig Erzsébet bizottsági elnök: A Debreceni Vízmű partner abban, hogy szolgáltatassanak?

Kövér Mihály Csaba polgármester: Igen. Nyolc hónap felmondási idő van. A Debreceni Vízmű azt mondta, hogy természetesen bővíthet a cég, de veszteséget nem termelhet.

Madarászné Mindig Erzsébet bizottsági elnök: Nagy cég a Tiszamenti Regionális Vízmű Zrt., nehézkes a kapcsolattartás, viszont üzemeltető nélkül nem maradhatunk. Támogatom, hogy a Debreceni Vízmű szolgáltatasson és felmondjuk a szerződést.

Gajdos István bizottsági tag: Támogatom.

Kövér Mihály Csaba polgármester: Nem egyszerű egyébként, az is lehet, hogy bíróságon támadják meg a szerződés felmondását. Vámospércs már meghozta a döntést a felmondásról. A Debreceni Vízmű egyébként nyereséges volt.

Madarászné Mindig Erzsébet bizottsági elnök: Tehát javasolja-e a bizottság a Tiszamenti Regionális Vízmű Zrt-vel megkötött szerződés felmondását?

A döntéshozatalban részt vevő 2 fő bizottsági tag 2 igen, 0 nem szavazat, 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozza:

**Nyírmártonfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**Pénzügyi- Ügyrendi Bizottsága**  
**6/2018. (IV. 26.) HATÁROZATA**

A bizottság:

A Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt-vel megkötött közműves ivóvízszolgáltatásra és közműves szennyvízelvezetés és tisztítás szolgáltatásra vonatkozó szerződések felmondását javasolja a képviselő-testület részére.

Mebízza a bizottság elnökét, hogy a bizottság döntését ismertesse a képviselő-testület előtt.

Felelős: Madarászné Mindig Erzsébet bizottsági elnök  
Határidő: 2018. április 26.

Egyéb napirend, kérdés, észrevétel, hozzászólás hiányában a bizottság elnöke megköszöni a megjelenést és az ülést bezárja.

k. m. ft.

*Madarászné Mindig Erzsébet*  
*bizottsági elnök*

*Gajdos István*  
*bizottsági tag*