

**Nyírmártonfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete**

**Pénzügyi- Ügyrendi Bizottsága**

**2016. szeptember 29-én tartott ülésének jegyzőkönyve**

<b>Az ülésen hozott határozat száma</b>	<b>Tárgya</b>
12/2016. (IX. 29.)	Javaslat a 2016. évi költségvetési rendelet módosítására.
13/2016. (IX. 29.)	Javaslat a 2016. évi szociális tüzelőanyag támogatásra vonatkozó igény benyújtására.
14/2016. (IX. 29.)	Javaslat a Nyírmártonfalva Széchenyi u. 20. sz., Mihálydi u. 22. sz. és a Debreceni út 13. sz. alatti ingatlanok adás-vételére.

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Készült:** Nyírmártonfalva Községi Önkormányzat Polgármesteri Hivatalában (4263 Nyírmártonfalva, Kossuth utca 38.sz.) Nyírmártonfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi-Ügyrendi Bizottsága  
**2016. szeptember 29-én 12.30 órakor megtartott üléséről**

**Jelen vannak:** Madarászné Mindig Erzsébet bizottsági elnök,  
Kövér Attila bizottsági tag

Meghívottak: Dr. Fekete Erzsébet jegyző  
Kövér Mihály Csaba polgármester

Igazoltan távol: Gajdos István bizottsági tag

Lakosság részéről: ---

Madarászné Mindig Erzsébet bizottsági elnök köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy az ülés 2 fő bizottsági taggal határozatképes, azt megnyitja. Javaslatot tesz a meghívóban szereplő napirendi pontok megtárgyalására.

*A napirendhez más javaslat nem hangzott el, a bizottság a napirendi pontokat 2 igen szavazattal elfogadja.*

### **Napirend:**

1. Előterjesztés a települési önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 3/2016. (II. 12.) önkormányzati rendelete módosításáról.  
Előterjesztés: írásban.  
Előadó: Kövér Mihály Csaba polgármester.
2. Előterjesztés a 2016. évi szociális tüzelőanyag támogatásra vonatkozó támogatási igény benyújtásáról.  
Előterjesztés: írásban.  
Előadó: Kövér Mihály Csaba polgármester.
3. Előterjesztés a Nyírmártonfalva Széchenyi u. 20. sz., Mihálydi út 22 sz. és a Debreceni út 13. sz. alatti ingatlanok adás-vételéről.  
Előterjesztés: írásban.  
Előadó: Kövér Mihály Csaba polgármester.

## **1. NAPIREND**

**Előterjesztés a települési önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló rendelet-tervezetről.**  
(Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz írásban mellékelve.)

Madarászné Mindig Erzsébet bizottsági elnök: Van-e kiegészítés az előterjesztéshez?

Kövér Mihály Csaba polgármester: A költségvetésünkben különböző beruházásokat, fejlesztéseket terveztünk. Őszre már láttuk, hogy ezekből mely elképzeléseket tudjuk megvalósítani. Az óvodai tornaszoba önrésze már nem aktuális erre az évre, biztos hogy nem kezdődik el ebben az évben a beruházás. Az útkarbantartásra fordított összeget körülbelül tízmillió forintra szeretnénk megemelni, hogy minél több útszakaszt rendbe tudjunk tenni. Elmaradna a térfigyelő kamera felszerelése is most.

Dr. Fekete Erzsébet jegyző: A rendelet bevezető rendelkezésével kapcsolatban van módosítási javaslatom. A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény valamint a jogszabályszerkesztésről szóló 69/2009. IRM rendeletben foglaltaknak megfelelően kerül módosításra a bevezető rendelkezés. A módosítás a következő: „Nyírmártonfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában foglalt feladatkörében eljárva a 32. cikk (2) bekezdése felhatalmazása alapján a Pénzügyi- Ügyrendi Bizottság javaslatával a 2016. évi költségvetése módosításáról a következőket rendeli el”.

Madarászné Mindig Erzsébet bizottsági elnök: Köszönjük a kiegészítést. Megkérem jegyző asszonyt, hogy testületi ülésünkön ismertesse a módosítási javaslatot. Van-e kérdés a rendelet-tervezethez? (Kérdés nem volt.) Hozzászólás? (Hozzászólás nem hangzott el.) Javaslom a rendelet-tervezet elfogadását a képviselő-testület előtt.

A bizottság 2 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

**Nyírmártonfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**Pénzügyi- Ügyrendi Bizottsága**  
**12/2016. (IX. 29.) HATÁROZATA**

A bizottság:

az Önkormányzat 2016. évi költségvetésének módosításáról szóló rendelet-tervezetet a módosítási javaslattal együtt megtárgyalta, azt javasolja a képviselő-testület előtt elfogadásra.

Megbízta a bizottság elnökét, hogy a bizottság döntését ismertesse a képviselő-testület előtt.

Felelős: Madarászné Mindig Erzsébet bizottsági elnök  
Határidő: 2016. szeptember 29.

## **2. NAPIREND**

### **Előterjesztés a 2016. évi szociális tüzelőanyag támogatásra vonatkozó támogatási igény benyújtásáról.**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz írásban mellékelve.)

Madarászné Mindig Erzsébet bizottsági elnök: Van-e kiegészítés az előterjesztő részéről?

Kövér Mihály Csaba polgármester: Ebben az évben kevesebb mennyiségű tűzifára vagyunk jogosultak. Aki első körben jogosult a pályázat szerint, annak adunk elsősorban, aztán látjuk majd a további igényeket. Az első jogosultsági kör viszont valószínűleg kimeríti az összes támogatást. Van még körülbelül negyven köbméter tűzifánk ezen kívül. Reméljük, hogy a támogatás teljes egészében lefedi majd a jogosultak körét.

Dr. Fekete Erzsébet jegyző: Az is jó, ha a kiírás és a rendelet szerinti normatív alapon jogosultaknak tudunk adni tűzifa támogatást. Még az is lehet, hogy hat-nyolc köbmétert nekünk is hozzá kell tennünk. Tavaly minden jogosult kapott támogatást, aki igényelt. Sokkal kedvezőbb számítási szabályok voltak, és sokkal több tűzifát is kaptunk. A mostani kiírás szerint az igénylés alapja az önkormányzat 2015. évi átlagos közfoglalkoztatotti létszám adata, valamint a 2016. január 1. napi lakosságszámból a 80 év feletti korcsoportos adatának együttes száma. Nem tudjuk, hogy fedezik-e egyáltalán az egész támogatási igényünket.

Madarászné Mindig Erzsébet bizottsági elnök: Kérdés van-e? (Kérdés nem volt.) Hozzászólás? (Hozzászólás nem hangzott el.) Javaslom a tűzifa támogatás iránti igény benyújtását a képviselő-testület előtt. Egyetért-e a bizottság?

A bizottság 2 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

#### **Nyírmártonfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi-Ügyrendi Bizottsága 13/2016. (IX. 29.) HATÁROZATA**

A bizottság:

javasolja, hogy a képviselő-testület nyújtson be igénylést a szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatás iránt.

Megbízta a bizottság elnökét, hogy a bizottság döntését ismertesse a képviselő-testület előtt.

Felelős: Madarászné Mindig Erzsébet bizottsági elnök

Határidő: 2016. szeptember 29.

### **3. NAPIREND**

#### **Előterjesztés a Nyírmártonfalva Széchenyi u. 20. sz., Mihálydi út 22 sz. és a Debreceni út 13. sz. alatti ingatlanok adás-vételéről.**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz írásban mellékelve.)

Kövér Mihály Csaba polgármester: A Mihálydi utcán lévő ingatlan a Bai Csaba-féle lakás. Kiderült a hagyatéki eljárás során, hogy még mindig önkormányzati tulajdonú a lakás. Konyári Csaba szeretné megvásárolni az ingatlant. Ezért értébecslést végeztettünk. Felértékelítettük a Széchenyi u. 20. sz. és a Debreceni u. 13. sz. alatti ingatlanokat is. A Széchenyi utcán lévő Tar István féle ingatlan elhelyezkedése jó, a művelődési ház mellett található. A közfoglalkoztatást át kell majd raknunk valahová a falumúzeum épületéből. Jó lenne majd a Széchenyi utcai ingatlan erre a célra. A harmadik ingatlan, a Debreceni u. 13. sz. alatti pedig megfelelne arra a célra, hogy egykor majd az Acsádi és a Széchenyi utcát össze tudnánk kötni. Elég széles a telek, még az út is elmehet talán mellette úgy, hogy az épületet ne kelljen lebontani. Tehát a Mihálydi utcai lakóingatlanra Konyári Csaba vételi ajánlatot tett, az értébecslő négyszázhetvenezer forintra értékelte. Részletekre szeretné megvásárolni kérelmező az ingatlant. Nem támogatom így a kérelmet, fizesse ki egyösszegben, ha szeretné megvásárolni az ingatlant.

Tájékoztatom a bizottságot, hogy Piránszki Ferenc is felajánlotta részünkre megvételre a Zúgó úton található 504 és 505 helyrajzi számon lévő belterületi szántót. Nem mondott árat.

Dr. Fekete Erzsébet jegyző: Azt mondta, hogy ügyis felértékeltetjük majd. Ő kínálja eladásra, és mi értékeljük fel?

Madarászné Mindig Erzsébet bizottsági elnök: Van-e kérdés? (Kérdés nem volt.) Én támogatom a Széchenyi u. 20. sz. és a Debreceni u. 13. sz. alatti ingatlanok megvásárlását.

Kövér Attila bizottsági tag: Amennyiben Konyári Csaba a négyszázhetvenezer forintot egyösszegben kifizeti a Mihálydi u. 22. sz. alatti ingatlanra, akkor értékesíthetjük neki az ingatlant.

Madarászné Mindig Erzsébet bizottsági elnök: A Piránszki Ferenc által felajánlott szántó megvásárlásáról a testület tárgyaljon. Tehát javasolja-e a bizottság a Széchenyi u. 20., Debreceni u. 13. sz. alatti ingatlanok megvásárlását, valamint azt, hogy Konyári Csaba részére csak a teljes vételár kiegyenlítése esetén kerüljön értékesítésre az ingatlan. A Zúgó úton lévő szántó felajánlásáról pedig határozzon a képviselő-testület!

A bizottság 2 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

**Nyírmártonfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**Pénzügyi- Ügyrendi Bizottsága**  
**14/2016. (IX. 29.) HATÁROZATA**

A bizottság:

1. Javasolja a képviselő-testület részére, hogy a Nyírmártonfalva, Széchenyi u. 20. sz. alatti, Debreceni u. 13. sz. alatti ingatlanokra

tegyen vételi ajánlatot az ingatlan-értékelésben megjelölt értékeken az eladók részére.

2. Javasolja, hogy a Nyírmártonfalva, Mihálydi u. 22. sz. alatti ingatlan abban az esetben kerüljön értékesítésre vételi ajánlatot tevő részére, ha az ingatlan teljes vételára egyösszegben kerül kiegyenlítésre.
3. A Nyírmártonfalva, Zúgó út dűlőn lévő 504 és 505 helyrajzi számú szántó megvásárlásáról a képviselő-testület alakítsa ki álláspontját.

Megbízta a bizottság elnökét, hogy a bizottság döntését ismertesse a képviselő-testület előtt.

Felelős: Madarászné Mindig Erzsébet bizottsági elnök

Határidő: 2016. szeptember 29.

Egyéb napirend, kérdés, észrevétel, hozzászólás hiányában a bizottság elnöke megköszöni a megjelenést és az ülést bezárja.

k. m. ft.

*Madarászné Mindig Erzsébet  
bizottsági elnök*

*Kövér Attila  
bizottsági tag*